



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.04.2026 г. № 268-рп
Челябинск

Об изъятии земельного участка
для государственных нужд
Челябинской области

В соответствии со статьями 56², 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 - 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Челябинской области «О земельных отношениях», распоряжением Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области от 24 декабря 2025 № 78 «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Устройство остановочных комплексов с пешеходным переходом на автомобильной дороге Железнодорожная станция Шагол - Красное Поле - автодорога Обход города Челябинска, участок км 5+500 – км 5+700»:

1. Изъять у правообладателей для государственных нужд Челябинской области в целях размещения объекта «Устройство остановочных комплексов с пешеходным переходом на автомобильной дороге Железнодорожная станция Шагол - Красное Поле - автодорога Обход города Челябинска, участок км 5+500 - км 5+700» земельный участок площадью 428 кв. метров, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 74:19:0803001:800, площадью 4210 кв. метров, местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, район Сосновский.

2. Министерству дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области (Ксензов А.Е.):

1) выступить от имени Челябинской области покупателем изымаемого земельного участка;

2) направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемого земельного участка в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения;

3) направить копию настоящего распоряжения в Управление

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения;

4) предупредить правообладателей изымаемого земельного участка о том, что они несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных со строительством, с реконструкцией зданий, сооружений, осуществлением неотъемлемых улучшений, со дня уведомления их о принятом решении об изъятии земельного участка для государственных нужд Челябинской области;

5) после определения размера возмещения за изымаемый земельный участок заключить с его правообладателями соглашение об изъятии земельного участка;

6) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию, в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

3. Министерству имущества Челябинской области обеспечить государственную регистрацию права государственной собственности Челябинской области на приобретенный земельный участок в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Управлению массовых коммуникаций и информации Правительства Челябинской области (Хворостова М.Н.) осуществить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

5. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер

