



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)**

ПРИКАЗ

03.10.2025

№ 136-П

Челябинск

**Об организации комплексных кадастровых работ
на территории Челябинской области**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», постановлением Правительства Челябинской области от 28.12.2023 № 763-П «Об утверждении Порядка предоставления и распределения в 2024 – 2026 годах субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проведение комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области», Положением о Министерстве имущества Челябинской области, утвержденным постановлением Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 № 233, на основании писем администрации Златоустовского городского округа от 19.05.2025 № 3502/АДМ, администрации Кыштымского городского округа от 20.05.2025 № 13/2461, администрации Озерского городского округа от 27.05.2025 № 01-02-08/1257, администрации Троицкого городского округа от 03.06.2025 № 3071, Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации Южноуральского городского округа от 20.06.2025 № 554, администрации Ашинского муниципального района от 26.05.2025 № 15-3902, администрации Брединского муниципального района от 27.05.2025

№ 348-КУИиЗО, администрации Кусинского муниципального района от 03.06.2025 № 1657, Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нязепетровского муниципального района от 19.06.2025 № 569, администрации Увельского муниципального района от 17.06.2025 № 1957, в целях проведения комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области за счет средств субсидий из областного бюджета, предоставляемых местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Челябинской области, возникающих при проведении комплексных кадастровых работ в границах муниципального образования

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1) перечень кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведение комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области в 2026 году (далее именуется – Перечень кварталов) (приложение № 1);

2) план мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области на 2026 год (приложение № 2).

2. Рекомендовать главам муниципальных образований Челябинской области, на территории которых расположены кадастровые кварталы, включенные в Перечень кварталов, обеспечить:

1) принятие расходных обязательств в 2025 году на проведение комплексных кадастровых работ в 2026 году;

2) принятие или актуализацию материалов (документов), необходимых для проведения комплексных кадастровых работ на территориях, включенных в Перечень кварталов, в соответствии с частью 3 статьи 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

3) направление в Министерство имущества Челябинской области информации о проведении комплексных кадастровых работ в 2026 году;

4) реализацию мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области на 2026 год.

3. Отделу землеустройства и кадастрового учета (Лагунова М.Ш.) в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление приказа в Государственно-правовое управление Правительства Челябинской области в целях его государственной регистрации.

4. Организационно-контрольному управлению (Милица Д.В.) в течение пяти рабочих дней со дня государственной регистрации приказа обеспечить:

1) размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства

имущества Челябинской области (www.im.gov74.ru);

2) опубликование настоящего приказа в газете «Южноуральская панорама», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника управления земельных отношений Рулёву А.Г.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий
Министра

обязанности



О.А. Морозова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
 приказом Министерства имущества
 Челябинской области
 от 03.10.2025 № 136-П

**Перечень
 кадастровых кварталов, в границах которых предполагается
 проведение комплексных кадастровых работ на территории
 Челябинской области в 2026 году**

№ п/п	Наименование муниципального образования Челябинской области	Номер кадастрового квартала	Планируемый срок выполнения
1.	Златоустовский городской округ	74:25:0300113	до 31.12.2026
2.		74:25:0300114	
3.		74:25:0300107	
4.	Кыштымский городской округ	74:32:0409001	до 31.12.2026
5.		74:32:0314001	
6.	Озерский городской округ	74:41:0102021	до 31.12.2026
7.		74:41:0115001	
8.		74:41:0115002	
9.		74:41:0125001	
10.		74:41:0125002	
11.		74:41:0125003	
12.		74:41:0125004	
13.		74:41:0125005	
14.		74:41:0125006	
15.		74:41:0125007	
16.		74:41:0125008	
17.	74:41:0125009		

18.	Троицкий городской округ	74:35:3500002	до 31.12.2026
19.	Южноуральский городской округ	74:37:0407001	до 31.12.2026
20.		74:37:0407002	
21.		74:37:0407003	
22.		74:37:0407005	
23.		Ашинский муниципальный округ	
24.	74:03:1026000		
25.	Брединский муниципальный округ	74:04:3000026	до 31.12.2026
26.		74:04:3000035	
27.	Кусинский муниципальный округ	74:14:0107003	до 31.12.2026
28.	Нязепетровский муниципальный округ	74:16:1303025	до 31.12.2026
29.		74:16:1304002	
30.		74:16:1306028	
31.		74:16:1306026	
32.		Увельский муниципальный округ	
33.	74:21:1304021		
34.	74:21:1304022		
35.	74:21:1304004		
36.	74:21:1304005		

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
имущества Челябинской области
от 03.10.2025 № 136-П

**План
мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ
на территории Челябинской области на 2026 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	При формировании проектов соответствующих нормативных правовых актов муниципальных и городских округов Челябинской области о местном бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов предусмотреть бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств по финансовому обеспечению проведения комплексных кадастровых работ в необходимой сумме с учетом установленного уровня софинансирования	до 31.12.2025	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию)
2.	Подготовка, утверждение и актуализация документов в соответствии с частью 6 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в отношении кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ (при необходимости)	до 31.12.2025	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию)
3.	Заключение соглашений о предоставлении субсидии на проведение комплексных кадастровых работ между Министерством	до 15.02.2026	Министерство имущества Челябинской области,

	имущества Челябинской области и муниципальными образованиями Челябинской области		уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию)
4.	Проведение закупочных мероприятий по отбору исполнителей комплексных кадастровых работ и заключение муниципальных контрактов на выполнение комплексных кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (первый поток)	до 01.03.2026	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию)
5.	Проведение повторных закупочных мероприятий по отбору исполнителей комплексных кадастровых работ, в целях использования образовавшейся экономии, заключение муниципальных контрактов (второй поток)	до 15.04.2026	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию)
6.	Проведение комплексных кадастровых работ в соответствии с условиями заключенных муниципальных контрактов и подготовка карт-планов территории	до 01.07.2026	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию)
7.	Согласование местоположения границ земельных участков, установленных в результате проведения комплексных кадастровых работ, путем проведения заседаний согласительных комиссий	до 01.09.2026	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию)
8.	Утверждение карт-планов территории,	до 10.09.2026	уполномоченные

	подготовленных по результатам комплексных кадастровых работ		органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию)
9.	Проведение мероприятий по обеспечению кадастрового учета объектов недвижимости, включенных в карты-планы территории, подготовленные по результатам комплексных кадастровых работ	до 01.10.2026	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию)
10.	Проведение рабочих совещаний рабочих групп с участием представителей Управления Росреестра по Челябинской области, органов местного самоуправления	ежеквартально, по мере необходимости	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию), Министерство имущества Челябинской области, Управление Росреестра по Челябинской области (по согласованию)
11.	Предоставление прогноза перечислений по расходам областного бюджета с учетом прогнозирования кассового расхода за 2 месяца до исполнения кассового расчета	ежемесячно не позднее 5 числа	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию)
12.	Предоставление отчетов органов местного самоуправления о расходовании средств в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами	ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов

	«Электронный бюджет»		(по согласованию)
13.	Освещение в средствах массовой информации мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ с целью информирования населения	в течение 2026 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных или городских округов (по согласованию), Министерство имущества Челябинской области
14.	Методологическая поддержка проведения комплексных кадастровых работ	в течение 2026 года	Министерство имущества Челябинской области