



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)**

ПРИКАЗ

02.03.2026

№ 32-П

Челябинск

**О внесении изменений в приказ Министерства имущества
Челябинской области от 30.06.2015 № 178-П**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Челябинской области от 13.04.2015 № 154-ЗО «О земельных отношениях», абзацем вторым пункта 15 Положения о Министерстве имущества Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 № 233,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Порядок и условия размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной

собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденные приказом Министерства имущества Челябинской области от 30.06.2015 № 178-П «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (Южноуральская панорама, 9 июля 2015 г. № 96; 14 января 2017 г. № 2, спецвыпуск № 1; 31 мая 2017 г. № 51, спецвыпуск № 13; 26 апреля 2018 г. № 37; 16 апреля 2020 г. № 33; 4 февраля 2021 г. № 8; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 27 октября 2021 г.; 28 июля 2022 г.; 19 декабря 2022 г.; 19 мая 2023 г.; 1 августа 2023 г.; 30 октября 2024 г.), следующие изменения:

в пункте 2.2 слова «сезонные (летние)» исключить;

в пункте 5:

в подпункте «б» слова «сезонные (летние)» исключить;

в абзаце втором подпункта «в» слова «в пунктах 1–3, 5–30, 34, 35» заменить словами ««в пунктах 1–3, 5–30, 34, 35, 37», слова «сезонные (летние)» исключить;

в абзаце первом подпункта «г» слова «в пунктах 4, 19, 31–36» заменить словами «в пунктах 4, 19, 31–37»;

в подпункте «ж» слова «сезонные (летние)» исключить;

в подпункте «и» слова «сезонные (летние)» исключить;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Уполномоченный орган принимает решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения:

1) в течение 20 календарных дней со дня поступления заявления и документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, в целях размещения объектов, указанных в пунктах 4, 8–38 перечня;

2) в течение 7 календарных дней со дня поступления заявления и документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, в целях размещения объектов, указанных в пунктах 1–3, 5–7 перечня;

3) в течение 38 календарных дней со дня поступления заявления и документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, в целях размещения объектов, указанных в пунктах 4, 8–38 перечня, в границах закрытых административно-территориальных образований Челябинской области лицами, не соответствующими пункту 1 статьи 8 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании»;

4) в течение 25 календарных дней со дня поступления заявления и документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, в целях размещения объектов, указанных в пунктах 1–3, 5–7 перечня, в границах закрытых административно-территориальных образований Челябинской области лицами, не соответствующими пункту 1 статьи 8 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

Срок, указанный в подпунктах 3, 4 настоящего пункта, может быть продлен в случае, предусмотренном пунктом 4 Порядка согласования Госкорпорацией «Росатом» или подведомственными организациями Госкорпорации «Росатом» совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации или территориальными органами Федеральной службы безопасности Российской Федерации решений органов местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований об участии граждан и юридических лиц в совершении сделок в отношении объектов недвижимого имущества, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования, утвержденного приказом Госкорпорации «Росатом» от 06.06.2017 № 1/15-НПА, но не более чем на 18 календарных дней.»;

в пункте 9.6 слова «сезонные (летние)» исключить;

дополнить пунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1. В случае поступления двух и более заявлений, соответствующих требованиям настоящего Порядка, решение о выдаче разрешения принимается

в отношении лица, подавшего заявление ранее других.»;

в пункте 13:

дополнить подпунктом «а.1» следующего содержания:

«а.1) заявление подано в иной уполномоченный орган;»;

в подпункте «г» слова «сезонные (летние)» исключить;

в подпункте «е» слова «сезонные (летние)» исключить;

в подпункте «л» слова «сезонные (летние)» исключить;

в пункте 14.1:

в подпункте «б» слова «сезонные (летние)» исключить;

в подпункте «г» слова «для строительства» заменить словами «на земельный участок, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства»;

абзац второй подпункта «д» признать утратившим силу;

в подпункте «е» слова «сезонные (летние)» исключить, слова «семь месяцев в период с 1 апреля до 1 ноября» заменить словами «5 лет»;

дополнить подпунктами «ж», «з» следующего содержания:

«ж) для объектов, указанных в пункте 37 перечня, на срок организации и проведения культурного мероприятия;

з) для объектов, указанных в пункте 38 перечня, на срок размещения, но не более чем на семь месяцев.»;

дополнить пунктом 14.2 следующего содержания:

«14.2. Продление действия разрешения осуществляется в порядке, предусмотренном для его выдачи. Заявитель имеет преимущественное право на выдачу нового разрешения при условии обращения в уполномоченный орган не позднее чем за 15 дней до истечения срока действия разрешения.».

2. Отделу управления и распоряжения земельными участками (Киреева Э.Р.) в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление приказа в Государственно-правовое управление Правительства Челябинской области в целях его государственной регистрации.

3. Организационно-контрольному управлению (Милица Д.В.) в течение десяти дней со дня государственной регистрации приказа обеспечить:

1) размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства имущества Челябинской области (www.im.gov74.ru);

2) опубликование настоящего приказа на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности Министра



О.А. Морозова