



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 июня 2025 года

№ 285

г. Чита

**О внесении изменений в постановление Правительства
Забайкальского края от 10 октября 2017 года № 424 «О
специализированной организации по привлечению инвестиций
и работе с инвесторами в Забайкальском крае»**

Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края от 10 октября 2017 года № 424 «О специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 25 ноября 2022 года № 568, от 30 мая 2023 года № 268, от 29 декабря 2023 года № 748, от 4 апреля 2025 года № 166).

Первый заместитель
председателя Правительства
Забайкальского края



А.И.Кефер



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Забайкальского края
от 5 июня 2025 года № 285

ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края
от 10 октября 2017 года № 424 «О специализированной организации по
привлечению инвестиций и работе с инвесторами
в Забайкальском крае»**

1. Наименование изложить в следующей редакции:

**«О специализированных организациях по привлечению инвестиций и
работе с инвесторами в Забайкальском крае».**

2. Постановляющую часть изложить в следующей редакции:

«1. Присвоить:

1) Акционерному обществу «Корпорация развития Забайкальского края» статус специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае, за исключением вопросов осуществления капитальных вложений в создание объектов социальной, транспортной, промышленной и коммунальной инфраструктуры на территории Забайкальского края (далее – специализированная организация по привлечению инвестиций);

2) Акционерному обществу «Агентство территориального развития Забайкальского края» статус специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в части осуществления капитальных вложений в создание объектов социальной, транспортной, промышленной и коммунальной инфраструктуры на территории Забайкальского края (далее – специализированная организация по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры).

2. Специализированная организация по привлечению инвестиций и специализированная организация по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры имеют статус, равнозначный статусу специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае, установленный Законом Забайкальского края от 27 февраля 2009 года № 148-ЗЗК «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Забайкальском крае».

3. Утвердить прилагаемые:

1) функции и полномочия специализированных организаций по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае;

2) Порядок взаимодействия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, и специализированной

организации по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры с исполнительными органами Забайкальского края.

4. Исполнительным органам Забайкальского края в пределах своих полномочий осуществлять взаимодействие со специализированной организацией по привлечению инвестиций и специализированной организацией по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры с целью оперативного решения вопросов, возникающих при сопровождении инвестиционных проектов по принципу «одного окна», привлечении инвестиций и работе с инвесторами и реализации инвестиционных проектов по осуществлению капитальных вложений в создание объектов социальной, транспортной, промышленной и коммунальной инфраструктуры на территории Забайкальского края в соответствии с Порядком взаимодействия специализированной организации по привлечению инвестиций и специализированной организации по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры с исполнительными органами Забайкальского края, утвержденным настоящим постановлением.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края оказывать содействие специализированной организации по привлечению инвестиций и специализированной организации по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры при сопровождении инвестиционных проектов по принципу «одного окна» в соответствии с Регламентом сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Забайкальского края, утвержденным распоряжением Губернатора Забайкальского края от 28 марта 2014 года № 155-р, а также по вопросам привлечения инвестиций, работы с инвесторами и реализации инвестиционных проектов по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры на территории Забайкальского края.

6. Рекомендовать акционерному обществу «Производственное управление водоснабжения и водоотведения города Читы», филиалу публичного акционерного общества «Россети Сибирь» в Забайкальском крае, акционерному обществу «Читаэнергосбыт», публичному акционерному обществу «Территориальная генерирующая компания № 14» оказывать содействие специализированной организации по привлечению инвестиций и специализированной организации по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры при сопровождении инвестиционных проектов, а также по вопросам привлечения инвестиций, работы с инвесторами и реализации инвестиционных проектов по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры на территории Забайкальского края.».

3. Функции и полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае, утвержденные указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНЫ



постановлением Правительства
Забайкальского края

10 октября 2017 года № 424

В редакции постановления

Правительства Забайкальского края
от 5 июня 2025 года № 285)

ФУНКЦИИ И ПОЛНОМОЧИЯ специализированных организаций по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае

1. Акционерное общество «Корпорация развития Забайкальского края» как специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае, за исключением вопросов осуществления капитальных вложений в создание объектов социальной, транспортной, промышленной и коммунальной инфраструктуры на территории Забайкальского края, осуществляет следующие функции и полномочия:

1) привлечение инвесторов для реализации инвестиционных проектов на территории Забайкальского края;

2) формирование механизмов взаимодействия с инвесторами, планирующими и (или) реализующими инвестиционные проекты на территории Забайкальского края;

3) сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Забайкальского края в соответствии с распоряжением Губернатора Забайкальского края от 28 марта 2014 года № 155-р «О Регламенте сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Забайкальского края», в том числе обеспечение режима «одного окна» для инвесторов при взаимодействии с исполнительными органами Забайкальского края, органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края, инфраструктурными организациями, институтами развития, финансовыми институтами, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, организациями всех форм собственности;

4) сопровождение инвестиционных проектов на территории Забайкальского края, направленных на повышение уровня социально-экономического развития Забайкальского края, в том числе с применением инструментов и механизмов государственно-частного партнерства, концессионных соглашений, и участие в их подготовке, реализации и продвижении;

5) формирование совместно с исполнительными органами Забайкальского края и органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края, а также бизнес-сообществом инвестиционно-привлекательной среды в Забайкальском крае;

6) содействие в подготовке документов для участия в конкурсных отборах на предоставление различных форм государственной поддержки субъектам;

7) координация взаимодействия участников реализации инвестиционных проектов на территории Забайкальского края, а также выстраивание их сотрудничества с субъектами естественных монополий, в том числе создание проектных команд на принципах проектного управления по поддержке и реализации конкретных инвестиционных проектов;

8) организация и проведение переговоров (встреч) между инициатором инвестиционного проекта и его потенциальными инвесторами (банки, инвестиционные фонды, частные инвесторы) по вопросам привлечения финансирования;

9) презентация инвестиционных проектов и их продвижение на конференциях, выставках, инвестиционных форумах, круглых столах и иных мероприятиях, содействие созданию проектных команд по реализации инвестиционных проектов;

10) подготовка наглядных информационных, справочных, презентационных и аналитических материалов, разработка документов комплексного обоснования инвестиционных проектов (бизнес-планов, финансовых моделей), публикация информационных материалов в средствах массовой информации по реализуемым и (или) планируемым к реализации на территории Забайкальского края инвестиционным проектам;

11) поиск инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов с учетом заданных критериев (место расположения, наличие инженерных коммуникаций, кадровая обеспеченность и т. д.);

12) продвижение инвестиционных возможностей и проектов Забайкальского края в Российской Федерации и за ее пределами (в том числе через организацию конференций, выставок, форумов, презентаций, деловых встреч, переговоров, официальных и рабочих визитов делегаций Забайкальского края на территории Российской Федерации, за рубежом и (или) участие в них);

13) обеспечение взаимодействия с инвестиционными и венчурными фондами, банками, российскими и иностранными государственными инвестиционными агентствами, специализированными финансовыми организациями, российскими и международными институтами развития с целью использования их потенциала и возможностей по финансированию и поддержке инвестиций на территории Забайкальского края;

14) содействие развитию государственно-частного партнерства в Забайкальском крае, в том числе путем заключения концессионных соглашений;

15) привлечение или организация привлечения средств федерального, краевого и местных бюджетов для реализации инвестиционных проектов на территории Забайкальского края;

16) оказание консультационных услуг для субъектов инвестиционной деятельности по финансовым, экономическим, правовым вопросам, в том числе по механизмам получения и формам государственной поддержки по сопровождаемым проектам;

17) информационное обеспечение инвестиционной деятельности и организация привлечения финансовых ресурсов отечественных и зарубежных потенциальных инвесторов для реализации инвестиционных проектов;

18) администрирование и сопровождение специализированного информационного интернет-ресурса «Забайкальский инвестиционный портал» в соответствии с Регламентом информационного наполнения и технического сопровождения специализированного информационного интернет-ресурса «Забайкальский инвестиционный портал», утвержденного распоряжением Губернатора Забайкальского края от 28 сентября 2016 года № 437-р;

19) привлечение для подготовки и проведения мероприятий, направленных на повышение инвестиционной привлекательности и продвижение экономического и инвестиционного потенциала Забайкальского края, исполнительных органов Забайкальского края, органов местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края, инфраструктурных организаций, институтов развития, финансовых институтов;

20) организация мероприятий и выставочной деятельности, изготовление и брендинг сувенирной и иной продукции в целях продвижения Забайкальского края;

21) обслуживание и (или) прием делегаций, прибывающих в Забайкальский край с официальными или рабочими визитами, в том числе оказание услуг по их транспортному сопровождению (при наличии необходимых денежных средств у специализированной организации);

22) формирование состава высококвалифицированных кадров специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, способных участвовать в решении задач социально-экономического развития Забайкальского края, включая организацию и финансирование обучения, повышение квалификации заинтересованных лиц, (при наличии необходимых денежных средств у специализированной организации);

23) участие в организации, проведении мероприятий по восполнению потребности в высококвалифицированных кадрах специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами и органами государственной и муниципальной власти Забайкальского края;

24) организация и содействие проведению образовательных и культурных мероприятий с привлечением ведущих российских и

зарубежных специалистов, представителей учебных заведений, исследовательских институтов и компаний;

25) предоставление займов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, реализующим инвестиционные проекты на территории Забайкальского края;

26) организация процедур, необходимых для подачи и реализации частных концессионных инициатив;

27) анализ и оценка финансово-экономических моделей концессионных проектов;

28) управление промышленными парками Забайкальского края, в том числе посредством создания организаций, осуществляющих их управление;

29) оказание содействия в подготовке документов для получения разрешительной, проектной и иной документации, необходимой для реализации инвестиционного проекта, в том числе:

а) при подборе земельного участка;

б) при проведении инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, иных необходимых изысканий, получении технических условий, в том числе временных, на подключение к сетям газо-, водо-, энергоснабжения, водоотведения, телекоммуникации;

в) при получении разрешения на строительство и ввод завершеного строительством объекта в эксплуатацию;

30) организация и (или) проведение представительских мероприятий с участием инициаторов инвестиционных проектов, инвесторов, представителей органов государственной власти и иных заинтересованных лиц (при наличии необходимых денежных средств у специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами);

31) привлечение резидентов на территории опережающего развития в индустриальные и промышленные парки Забайкальского края;

32) формирование и ведение единого реестра инвестиционных проектов Забайкальского края по форме, утвержденной Министерством по социальному, экономическому, пространственному, инфраструктурному планированию и развитию Забайкальского края;

33) формирование и ведение единого реестра концессионных соглашений, сопровождаемых специальной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае.

2. Акционерное общество «Агентство территориального развития Забайкальского края» как специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в части осуществления капитальных вложений в создание объектов социальной, транспортной, промышленной и коммунальной инфраструктуры на территории Забайкальского края осуществляет следующие функции и полномочия:

1) взаимодействие с исполнительными органами Забайкальского края, организациями (заказчиками) и исполнителями с целью реализации инфраструктурных проектов на территории Забайкальского края, выполнение функций заказчика по созданию инфраструктурных объектов,

финансирование и софинансирование строительства объектов инфраструктуры на территории Забайкальского края;

2) выполнение функций заказчика-застройщика жилищного строительства;

3) содействие по созданию социальной инфраструктуры Забайкальского края, в том числе участие в создании образовательных учреждений, дошкольных образовательных и иных учреждений;

4) разработка, сопровождение и участие в реализации инвестиционных и инновационных проектах на территории Забайкальского края, направленных на повышение уровня социально-экономического развития Забайкальского края, в том числе с применением инструментов и механизмов государственно-частного партнерства, концессионных соглашений, и участие в их подготовке, реализации и продвижении;

5) привлечение или организация привлечения средств федерального, краевого и местных бюджетов для реализации приоритетных для Забайкальского края инвестиционных, инновационных, инфраструктурных и иных проектов;

6) организация процедур, необходимых для подачи и реализации частных концессионных инициатив, а также участие в концессионных соглашениях на конкурсных началах;

7) анализ и оценка финансово-экономических моделей концессионных проектов;

8) финансирование, проектирование, создание и эксплуатация объектов социальной и коммунальной инфраструктуры;

9) организация проектирования и строительство промышленных и индустриальных парков Забайкальского края, выполнение функций заказчика и застройщика на строительство капитальных объектов;

10) участие в создании, организации и эксплуатации объектов территорий опережающего развития, индустриальных и промышленных парков Забайкальского края;

11) осуществление функций оператора комплексного развития территории, обеспечивающих реализацию решений о комплексном развитии территории, принятых Правительством Забайкальского края;

12) предоставление займов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) в целях осуществления капитальных вложений в объекты образования на территории Забайкальского края;

13) исполнение обязательств по кредитам, привлеченным в целях предоставления займов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), осуществляющим создание объектов социальной, транспортной на территории Забайкальского края с применением механизма концессионных соглашений.

4. Порядок взаимодействия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае и специализированной организации по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры с исполнительными органами Забайкальского края, утвержденный указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН



постановлением Правительства

Забайкальского края

от 10 октября 2017 года № 424

с изменениями постановления Правительства

Забайкальского края

от 5 июня 2025 года № 285)

ПОРЯДОК

взаимодействия специализированной организации по привлечению инвестиций в Забайкальском крае и специализированной организации по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры с исполнительными органами Забайкальского края

1. Настоящий Порядок устанавливает правила организации взаимодействия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае, за исключением вопросов осуществления капитальных вложений в создание объектов социальной, транспортной, промышленной и коммунальной инфраструктуры на территории Забайкальского края и специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в части осуществления капитальных вложений в создание объектов социальной, транспортной, промышленной и коммунальной инфраструктуры на территории Забайкальского края (далее также – специализированные организации) с исполнительными органами Забайкальского края.

2. Взаимодействие специализированных организаций с исполнительными органами Забайкальского края осуществляется по следующим вопросам:

1) подготовка презентационных материалов об инвестиционных возможностях и инвестиционных проектах Забайкальского края;

2) проведение мероприятий, в том числе семинаров, конференций, выставок, форумов, рабочих визитов и т. п., направленных на повышение инвестиционной привлекательности Забайкальского края;

3) участие в мероприятиях, в том числе в семинарах, конференциях, выставках, форумах, рабочих визитах и т. п., направленных на повышение инвестиционной привлекательности Забайкальского края;

4) размещение информации на специализированном информационном интернет-ресурсе «Забайкальский инвестиционный портал» и обеспечение ее актуализации;

5) формирование предложений и подготовка информационных, справочных и аналитических материалов для субъектов инвестиционной деятельности;

6) оказание информационных, консультационных, организационных услуг субъектам инвестиционной деятельности;

7) организационное и информационное сопровождение инвестиционных проектов;

8) участие в исполнении обязательств Правительства Забайкальского края перед инвесторами в соответствии с заключенными инвестиционными соглашениями;

9) привлечение научных, экспертных и консалтинговых организаций к разработке материалов и документов по инвестиционной деятельности;

10) иные вопросы, связанные с привлечением инвестиций и работой с инвесторами в Забайкальском крае.

3. Взаимодействие специализированных организаций с исполнительными органами Забайкальского края осуществляется в следующих формах:

1) планирование и реализация совместных мероприятий;

2) подготовка предложений по совершенствованию деятельности в сфере привлечения инвестиций и работы с инвесторами в Забайкальском крае;

3) обмен информацией, необходимой для осуществления деятельности в сфере привлечения инвестиций и работы с инвесторами в Забайкальском крае;

4) иные формы, способствующие решению вопросов привлечения инвестиций и работы с инвесторами в Забайкальском крае.

4. Исполнительные органы Забайкальского края в рамках осуществления взаимодействия со специализированными организациями и в пределах своих полномочий:

1) осуществляют полномочия по вопросам привлечения инвестиций и работы с инвесторами, в том числе в части осуществления капитальных вложений в создание объектов социальной, транспортной, промышленной и коммунальной инфраструктуры на территории Забайкальского края, предусмотренные положением о соответствующем исполнительном органе Забайкальского края;

2) представляют информацию по запросам соответствующей специализированной организации, связанную с сопровождением инвестиционных проектов по принципу «одного окна», привлечением инвестиций и работой с инвесторами, в том числе в части осуществления капитальных вложений в создание объектов социальной, транспортной, промышленной и коммунальной инфраструктуры на территории

Забайкальского края в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления соответствующих запросов;

3) информируют инвесторов о возможности получения содействия от соответствующей специализированной организации при решении вопросов, связанных с сопровождением инвестиционных проектов по принципу «одного окна», привлечением инвестиций и работой с инвесторами в части осуществления капитальных вложений в создание объектов социальной, транспортной, промышленной и коммунальной инфраструктуры на территории Забайкальского края;

4) представляют соответствующей специализированной организации информацию об инвестиционных проектах, инициируемых на территории Забайкальского края, обращениях инвесторов в исполнительные органы Забайкальского края по вопросам реализации инвестиционных проектов (по мере появления информации или обращений), а также о мероприятиях, направленных на привлечение инвестиций;

5) привлекают специализированные организации к участию в круглых столах, совещаниях, рабочих группах, проектных командах, иных мероприятиях, связанных с рассмотрением и реализацией инвестиционных проектов, привлечением инвестиций и работе с инвесторами;

6) рассматривают возможность включения инвестиционных проектов, сопровождаемых специализированными организациями, в государственные программы Российской Федерации и Забайкальского края.

5. Руководители (или уполномоченные ими лица) исполнительных органов Забайкальского края, представители специализированной организации вправе принимать участие в работе совещаний, комиссий и рабочих групп по вопросам привлечения инвестиций и работе с инвесторами в Забайкальском крае и реализации инвестиционных проектов по осуществлению капитальных вложений в объекты инфраструктуры, а также в работе консультативно-совещательных и (или) координационных органов, созданных исполнительными органами Забайкальского края.

_____».
