



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 июня 2025 года

№ 295

г. Чита

**О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений  
на условиях договора субаренды на территории Забайкальского края**

**Правительство Забайкальского края постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды на территории Забайкальского края, утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 6 февраля 2025 года № 41 (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Забайкальского края от 25 марта 2025 года № 144).

Первый заместитель  
председателя Правительства  
Забайкальского края



А.И.Кефер



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Забайкальского края  
от 10 июня 2025 года № 295

## ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в Порядок предоставления жилых помещений  
на условиях договора субаренды на территории Забайкальского края,  
утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края  
от 6 февраля 2025 года № 41**

1. В пункте 5:

1) в подпункте «в» подпункта 5 слова «муниципальные служащие Забайкальского края» заменить словами «муниципальные служащие»;

2) подпункт 6 признать утратившим силу.

2. Дополнить пунктами 5<sup>1</sup>–5<sup>7</sup> следующего содержания:

«5<sup>1</sup>. Гражданам, указанным в подпункте 1 пункта 5 настоящего Порядка, предоставляются жилые помещения на условиях договоров субаренды при соблюдении одного или нескольких условий:

1) наличие государственной награды «Герой Российской Федерации» и (или) «Герой Донецкой Народной Республики»;

2) наличие у гражданина инвалидности I или II группы;

3) наличие удостоверения, подтверждающего статус многодетной семьи.

5<sup>2</sup>. Гражданам, указанным в подпункте 3 пункта 5 настоящего Порядка, предоставляются жилые помещения на условиях договоров субаренды при соблюдении следующих условий:

1) наличие высшего и (или) среднего профессионального образования;

2) гражданин официально трудоустроен в организациях, сфера деятельности которых относится к приоритетным сферам экономики (сельское хозяйство, обрабатывающее производство, строительство, жилищно-коммунальное хозяйство).

5<sup>3</sup>. Гражданам, указанным в подпункте 4 пункта 5 настоящего Порядка, предоставляются жилые помещения на условиях договоров субаренды при соблюдении одного из следующих условий:

1) гражданин официально трудоустроен;

2) гражданин обучается по договору целевого обучения по образовательным программам высшего или среднего профессионального образования и не имеет неисполненных обязательств по нему;

3) гражданин участвует в программе подготовки управленческих кадров для государственной службы и институтов развития Дальнего Востока и Арктики «Муравьев-Амурский 2030».

5<sup>4</sup>. Гражданам, указанным в подпункте «в» подпункта 5 пункта 5

настоящего Порядка, предоставляются жилые помещения на условиях договоров субаренды при соблюдении одного из следующих условий:

1) наличие стажа государственной гражданской службы Забайкальского края или муниципальной службы не менее 7 лет и отсутствие дисциплинарных взысканий в течение 3 лет, предшествующих году подачи заявления о предоставлении жилого помещения на условиях договоров субаренды;

2) участие в программе подготовки управленческих кадров для государственной службы и институтов развития Дальнего Востока и Арктики «Муравьев-Амурский 2030».

5<sup>5</sup>. Гражданам, указанным в подпункте «г» подпункта 5 пункта 5 настоящего Порядка, работающим в области образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, информационных технологий, предоставляются жилые помещения на условиях договоров субаренды при соблюдении следующих условий:

1) наличие стажа работы в соответствующей области не менее 5 лет;

2) отсутствие у граждан и членов их семей заключенного договора социального найма жилого помещения.

5<sup>6</sup>. Гражданам, указанным в подпункте «г» подпункта 5 пункта 5 настоящего Порядка, работающим в области здравоохранения, предоставляются жилые помещения на условиях договоров субаренды при условии отсутствия у граждан и членов их семей заключенного договора социального найма жилого помещения, а также при соблюдении одного из следующих условий:

1) гражданин официально трудоустроен на полную ставку по основному месту работы;

2) гражданин официально трудоустроен на должности наиболее дефицитных специальностей в соответствии с потребностью, утверждаемой Министерством здравоохранения Забайкальского края;

3) гражданин является медицинским работником, прибывшим (переехавшим) на работу в сельский населенный пункт, либо рабочий поселок, либо поселок городского типа, либо город с населением до 50 тыс. человек;

4) гражданин обучался по договору целевого обучения по образовательным программам высшего образования с последующим трудоустройством в краевые государственные учреждения, координация и регулирование деятельности которых возложены на Министерство здравоохранения Забайкальского края.

5<sup>7</sup>. Гражданам, указанным в подпункте «д» подпункта 5 пункта 5 настоящего Порядка, предоставляются жилые помещения на условиях договоров субаренды при условии наличия стажа работы в соответствующей области не менее 5 лет.».

3. Абзац первый пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6. Гражданам, указанным в пункте 5 настоящего Порядка, за исключением граждан, указанных в подпункте 4 пункта 5 настоящего

Порядка, предоставляются жилые помещения при соблюдении следующих условий:».

4. В пункте 8:

1) в абзаце первом слова «один рабочий день» заменить словами «два рабочих дня»;

2) в абзаце втором слова «одного рабочего дня» заменить словами «семи рабочих дней».

5. В пункте 9:

1) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) документа, удостоверяющего личность гражданина, и при наличии у гражданина семьи – документов, удостоверяющих личности членов его семьи старше 14 лет;»;

2) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) документов (сведений), подтверждающих отношение гражданина к одной из категорий, указанных в подпунктах 1–4 пункта 5 настоящего Порядка (трудовой договор (служебный контракт), студенческий билет, иные документы), и соответствие условиям, предусмотренным пунктами 5<sup>1</sup>–5<sup>3</sup> и 6 настоящего Порядка;».

6. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Граждане, указанные в подпункте 5 пункта 5 настоящего Порядка, представляют в Департамент заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

1) документа, удостоверяющего личность гражданина, и при наличии у гражданина семьи – документов, удостоверяющих личности членов его семьи старше 14 лет;

2) документов (сведений), подтверждающих отношение гражданина к одной из категорий, указанных в подпункте 5 пункта 5 настоящего Порядка (трудовой договор (служебный контракт), иные документы), и соответствие условиям, предусмотренным пунктами 5<sup>4</sup>–5<sup>7</sup> и 6 настоящего Порядка;

3) согласия на обработку персональных данных гражданина и при наличии у гражданина семьи – согласия на обработку персональных данных членов его семьи по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.».

7. Пункт 11 признать утратившим силу.

8. В пункте 12:

1) в абзаце первом слова «пунктах 10 и 11» заменить словами «пунктах 9 и 10»;

2) в абзаце четвертом слова «пунктах 1–3 и 6» заменить словами «пунктах 1 и 2», слова «Документы, указанные в подпунктах 4, 5 и 7» заменить словами «Документ, указанный в подпункте 3»;

3) абзац пятый признать утратившим силу.

9. В абзаце первом пункта 15 цифры «11» заменить цифрами «14».

10. В пункте 17:

1) в подпункте 1 слова «пунктами 5 и 6 настоящего Порядка» заменить словами «пунктами 5–6 настоящего Порядка в зависимости от категории, к

которой относится гражданин»;

2) в подпункте 2 слова «пунктом 8 настоящего Порядка» заменить словами «пунктами 9 или 10 настоящего Порядка в зависимости от категории, к которой относится гражданин».

11. В пункте 19 слова «пунктах 5 и 6 настоящего Порядка» заменить словами «пунктах 5–6 настоящего Порядка».

12. Пункт 20 дополнить абзацами следующего содержания:

«Количество жилых помещений, предоставляемых на условии договора субаренды гражданам, указанным в подпунктах 1, 3 и 4 пункта 5 настоящего Порядка, не должно превышать более 20 процентов по каждой категории от общего количества жилых помещений, предоставляемых на условиях договоров субаренды по одному адресу.

Количество жилых помещений, предоставляемых на условии договора субаренды гражданам, указанным в подпункте 2 пункта 5 настоящего Порядка, не должно превышать более 10 процентов от общего количества жилых помещений, предоставляемых на условиях договоров субаренды по одному адресу.

Количество жилых помещений, предоставляемых на условии договора субаренды гражданам, указанным в подпункте 5 пункта 5 настоящего Порядка, не должно быть более 30 процентов от общего количества жилых помещений, предоставляемых на условиях договоров субаренды по одному адресу.

В случае отсутствия в списке граждан достаточного количества граждан, относящихся к одной из категорий, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, и при наличии нераспределенных жилых помещений по одному адресу для данной категории указанные жилые помещения предоставляются иным категориям граждан в порядке очередности с учетом их приоритетности.».

---