



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 июля 2026 года

№ 413

г. Чита

**О внесении изменений в некоторые постановления Правительства
Забайкальского края в сфере регионального
государственного контроля (надзора)**

Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Забайкальского края в сфере регионального государственного контроля (надзора).

Первый заместитель
председателя Правительства
Забайкальского края



Б.Б.Батомункуев



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Забайкальского края
от 21 июля 2026 года № 413

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в некоторые постановления Правительства
Забайкальского края в сфере регионального
государственного контроля (надзора)**

1. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Забайкальского края, утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 14 декабря 2021 года № 501 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 9 декабря 2022 года № 604, от 8 ноября 2023 года № 603, от 18 сентября 2024 года № 466, от 10 июня 2025 года № 296, от 6 марта 2026 года № 94), дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Поступление информации, полученной в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) или посредством электронного межведомственного взаимодействия, о наличии действующих договоров долевого участия, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, по истечении 60 календарных дней с даты передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, указанной в разделе 17.2 «О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» формы проектной декларации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2022 года № 239/пр, размещенной в ЕИСЖС.».

2. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Забайкальского края, утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 15 декабря 2021 года № 508 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 17 октября 2022 года № 475, от 9 декабря 2022 года № 605, от 10 апреля 2023 года № 172, от 29 сентября 2023 года № 532, от 20 сентября 2024 года № 479, от 10 июня 2025 года № 296, от 19 марта 2026 года № 131), дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Поступление информации от граждан, юридических лиц,

индивидуальных предпринимателей, из средств массовой информации о наличии на земельном участке, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, указанного в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, работающей строительной техники для выполнения работ по устройству котлована, для производства сваебойных, свайных работ или работающей стационарной и (или) передвижной строительной техники для изготовления и применения бетонных смесей, или работающих подъемных сооружений (башенных кранов и (или) самоходных кранов и (или) кранов – трубоукладчиков) при отсутствии направленного застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства.».
