



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от «01» июня 2026 года

г. Чита

№ 9-НПА

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, 15 (по государственному списку - ул. Калинина, 129)

В соответствии с частью 4 статьи 17 Федерального закона от 22 октября 2014 года № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения в их исторической среде, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, 15 (по государственному списку - ул. Калинина, 129).

2. Утвердить прилагаемый режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, 15 (по государственному списку- ул. Калинина, 129).

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет-портале правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края (<http://право.забайкальскийкрай.рф>).

4. Направить копию настоящего приказа в установленном порядке в Министерство культуры Российской Федерации, Управление Федеральной

службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
Забайкальскому краю, администрацию городского округа «Город Чита».

Министр культуры



А.Е. Ячменёва



УТВЕРЖДЕНЫ
 приказом Министерства культуры
 Забайкальского края
 от 01.06.2026 года № 9-НПА

**Границы территории
 объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,
 нач. XX в., расположенного по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, 15
 (по государственному списку - ул. Калинина, 129)**

Территория объекта культурного наследия «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, расположена в средней части застройки по ул. Кастринская, квартала, ограниченного улицами Красноармейская – Кастринская – Богомягкова и береговой линией р. Чита.

За базовую точку 1 принята точка на красной линии застройки, проходящей по наружной стене северного фасада на расстоянии 2,2 м, с координатами в МСК: X – 657 488,80; Y – 2 349 850,61.

**КООРДИНАТЫ
 характерных (поворотных) точек границ территории объекта
 культурного наследия регионального «Дом жилой», нач. XX в.,
 расположенного по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, 15
 (по государственному списку - ул. Калинина, 129)**

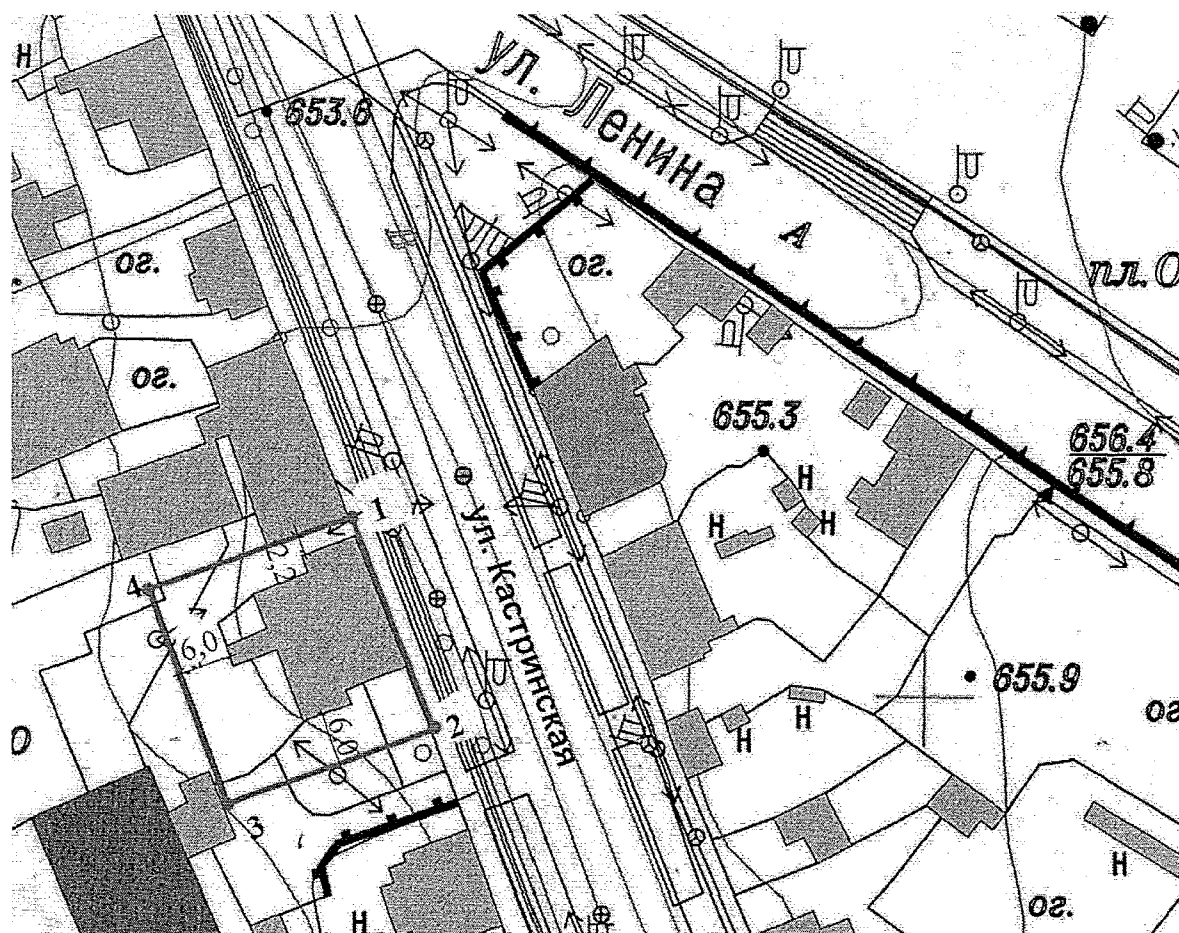
Обозначение (номер) характерной (поворотной) точки	КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК СИСТЕМА КООРДИНАТЫ МСК-75		
	Координата X	Координата Y	Длина, м
1	2	3	4
1	657 488,80	2 349 850,61	27,66
2	657 463,32	2 349 861,37	26,28
3	657 453,51	2 349 836,99	27,91
4	657 479,41	2 349 826,59	25,79
1	657 488,80	2 349 850,61	

Описание границ:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	восточная граница по линии наружной стены восточного фасада протяженностью 27,66 м
2	3	южная граница на расстоянии 6,0 м от южного

		фасада протяженностью 26,28 м
3	4	западная граница на расстоянии 6,0 м от западного фасада пристроенного объема протяженностью 27,91 м
4	1	северная граница на расстоянии 2,2 м от северного фасада пристроя парадного входа, по наружной стене южного фасада дома по ул. Кастринская, 17 протяженностью 25,79 м

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, 15 (по государственному списку - ул. Калинина, 129)





УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства культуры
Забайкальского края
от 01.06.2026 года № 9-НПА

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по
адресу: г. Чита, ул. Кастринская, 15 (по государственному списку -
ул. Калинина, 129)**

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, 15 (по государственному списку - ул. Калинина, 129) (далее - Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта разрешается:

1) при использовании территории обеспечить: физическую сохранность памятника; условия восприятия объекта культурного наследия в структуре окружающей среды; условия для поддержания единой системы благоустройства и озеленения; условия регулирования градостроительной деятельности;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. На территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории памятника;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.