



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

21 августа 2026 года

№ 145-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Петровск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (город Петровск-Забайкальский), в сфере теплоснабжения на 2026-2036 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Энергия Петровск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (город Петровск-Забайкальский), в сфере теплоснабжения на 2026-2036 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (<http://право.забайкальскийкрай.рф>)

И.о. руководителя Службы

Н.В.Колебанова





ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
21 августа 2026 года № 145-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Энергия Петровск», осуществляющего регулируемый вид деятельности
на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа
Забайкальского края (город Петровск-Забайкальский), в сфере теплоснабжения
на 2026-2036 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Энергия Петровск»,
осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Петровск-
Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (город Петровск-
Забайкальский), в сфере теплоснабжения на 2026-2036 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Энергия Петровск»
Местонахождение регулируемой организации	Чайковского ул., д. 12, г.о. город Чита, Забайкальский край, 672007
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2036 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Энергия Петровск» - В.А. Белоглазов
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (3023) 62-19-98 Эл. почта: petrovsk@aoenergy.pro
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Н.В.Колебанова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл.почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Площадь Ленина, д. 1, г. Петровск-Забайкальский, Петровск-Забайкальский м.о., Забайкальский край, 673005
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края Н.В. Горюнов
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (3023) 63-11-68 Эл. почта: admpriem_pzab@mail.ru

Инвестиционная программа
ООО «Энергия Петровск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Петровск-Забайкальского
муниципального округа Забайкальского края (город Петровск-Забайкальский), в сфере теплоснабжения на 2026-2036 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Характерный пример объектов (участки объектов)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС												Расшифровка источников финансирования инвестиций, руб. без НДС							
					Наименование и значение показателя												Всего	Основные расходы		Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Амортизация (стр. 11.1 фП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 11.2 фП)	Средства, полученные из средств за счет уплаты подключения (стр. 11.3 фП)	Прочие собственные средства (стр. 11.4 фП)		
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия								в том числе:	в том числе:																	
					Тепловая сеть					Тепловая сеть																										
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																						
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	11.1	11.2	11.3	11.4
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																				
2.1.1.	Строительство тепловой сети от котельной «Заливский» до ТК-2А Ду 100 мм, протяженностью 1,70 м (для выноса тепловой сети из-под железнодорожных путей)	-	Тепловая сеть	Котельная по ул. Заливская, 33Б	100,00	-	0,18	Подземная	-	100,00	-	0,18	Подземная	-	2027	2028	6 052 034,73	6 052 034,73	6 052 034,73	0,00	0,00	3 026 017,37	3 026 017,37	3 026 017,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 052 034,73	0,00	0,00
Всего по группе 2																	6 052 034,73	6 052 034,73	6 052 034,73	0,00	0,00	3 026 017,37	3 026 017,37	3 026 017,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 052 034,73	0,00	0,00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня потерь существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставок энергии от разных источников																																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																				
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																				
3.2.1.	Приобретение, установка и пусконаладочные работы по Котлу водогрейный КВ-Ф-23,26 (КВ-20-150Ф)	-	Котел водогрейный	Котельная Центральная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2029	133 866 994,55	133 866 994,55	133 866 994,55	0,00	0,00	42 884 092,95	42 884 092,95	42 884 092,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133 866 994,55	0,00	0,00	
3.2.2.	Изготовление и монтаж котла КВР-1,44 (№ 3407) с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельная Шоссейная 2а, Котел №1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2032	2032	3 403 803,94	3 403 803,94	3 403 803,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403 803,94	0,00	0,00
3.2.3.	Изготовление и монтаж котла КВР-1,74 (№ 4071) с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельная Шоссейная 2а, Котел №2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2035	2035	4 409 532,42	4 409 532,42	4 409 532,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 409 532,42	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Кадровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место размещения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС														Расшифровка источников финансирования мероприятий по муниципальной программе, руб. без НДС					
					Наименование и значение показателя												Планируемые расходы	Финансирование, в т.ч. по годам													Остаток финансирования	Прибыль, зачисленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)		
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия								Всего	в том числе:																	
					Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Способ прокладки	Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Способ прокладки																								
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч			Пропускная способность (в одноструйном исполнении), км	Условный диаметр, мм			Пропускная способность, т/ч	Пропускная способность (в одноструйном исполнении), км																						
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	11.1	11.2	11.3	11.4
3.2.4.	Изготовление и замена котла КВЦ-2,0 (№3336) с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельная ул. Шоссейная 2а Котла №4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2031	2031	5 387 970,10	538 797,61	4 849 173,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 387 970,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 387 970,10	0,00	0,00	
3.2.5.	Модернизация дымохода ДН-10 № 1 правого вращения с установкой ЧРП	-	Дымоход	Котельная ул. Шоссейная 2а Котла №4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	1 706 153,08	170 615,31	1 535 537,77	0,00	0,00	1 706 153,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 706 153,08	0,00	0,00	
3.2.6.	Модернизация дымохода ДН-10 № 2 левого вращения с установкой ЧРП	-	Дымоход	Котельная ул. Шоссейная 2а Котла №4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2035	2035	1 719 692,96	171 960,30	1 547 732,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 719 692,96	0,00	0,00	
3.2.7.	Модернизация дымохода ДН-10 № 3 правого вращения с установкой ЧРП	-	Дымоход	Котельная ул. Шоссейная 2а Котла №4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2026	2026	1 900 130,96	190 013,10	1 710 117,86	0,00	0,00	1 900 130,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 900 130,96	0,00	0,00	
3.2.8.	Модернизация дымохода ДН-10 № 4 правого вращения с установкой ЧРП	-	Дымоход	Котельная ул. Шоссейная 2а Котла №4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	1 900 130,96	190 013,10	1 710 117,86	0,00	0,00	1 900 130,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 900 130,96	0,00	0,00	
3.2.9.	Изготовление и замена котла КВр-1,45 (№3101) с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельная ул. Острогожского 34а Котла №2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2031	2031	3 270 965,33	327 096,53	2 943 868,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 270 965,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 270 965,33	0,00	0,00	
3.2.10.	Изготовление и замена котла КВр-1,44 (№1365) с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельная ул. Острогожского 34а Котла №3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	2 645 180,69	264 318,07	2 380 862,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 645 180,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 645 180,69	0,00	0,00	

№ п/п	Наименование мероприятий	Классификация мероприятий (участки объектов)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные количественные характеристики									Год начала реализации	1 год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозном периоде, руб. без НДС															Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС								
					Наименование и значение показателей											Плановые расходы	в том числе:	Финансирование, в т.ч. по годам											Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, полученная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за пользование (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)						
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия																														
					Тепловая сеть			Технический диаметр, Г.кв.м	Тепловая сеть			Технический диаметр, Г.кв.м																											
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Пропускная способность (в одностороннем исчислении), т/ч		Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч		Пропускная способность (в одностороннем исчислении), т/ч																					Способ прокладки	Технический диаметр, Г.кв.м				
1	2	3	4	5										6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8			10.9	10.10	10.11	10.12
3.2.11.	Изготовление и замена котла КВр-1,44 (№00002) с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водотрубный	Котельная ул. Островского 34а Котел №4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2029	2029	3 024 191,32	302 419,13	2 721 772,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 024 191,32	0,00	0,00	0,00	
3.2.12.	Изготовление и замена котла КВр-1,74 (№ 4074) с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водотрубный	Котельная ул. Островского 34а Котел №5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2035	2035	4 409 552,42	440 955,24	3 968 597,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 409 552,42	0,00	0,00	0,00	4 409 552,42	0,00	0,00	0,00
3.2.13.	Модернизация двигателя №1 ДН 9 (11 кВт 1000 об/мин с электродвигателем АМ 16056) с установкой ЧРП	-	Двигатель	Котельная ул. Островского 34а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2029	2029	2 314 178,82	231 417,88	2 082 760,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 314 178,82	0,00	0,00	0,00
3.2.14.	Модернизация двигателя №2 ДН 9 (11 кВт 1000 об/мин с электродвигателем АМ 16056) правого вращения с установкой ЧРП	-	Двигатель	Котельная ул. Островского 34а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	2 314 178,82	231 417,88	2 082 760,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 314 178,82	0,00	0,00	0,00
3.2.15.	Модернизация двигателя №3 ДН10 (11 кВт 1000 об/мин с электродвигателем АМ 16056) правого вращения с установкой ЧРП	-	Двигатель	Котельная ул. Островского 34а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	2 371 568,28	237 156,83	2 134 411,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 371 568,28	0,00	0,00	0,00
3.2.16.	Модернизация двигателя №4 ДН10 (11 кВт 1000 об/мин с электродвигателем АМ 16056) правого вращения с установкой ЧРП	-	Двигатель	Котельная ул. Островского 34а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2030	2030	2 431 977,96	243 197,80	2 188 780,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 431 977,96	0,00	0,00	0,00
3.2.17.	Модернизация двигателя №5 ДН10 (11 кВт 1000 об/мин с электродвигателем АМ 16056) правого вращения с установкой ЧРП	-	Двигатель	Котельная ул. Островского 34а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	1 995 070,10	199 507,01	1 795 563,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 995 070,10	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС																Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС								
					Наименование и значения показателя									Год начала реализации	Год окончания реализации	Плановые расходы		Финансирование, в т.ч. по годам														Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)		
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия							в том числе:																						
					Тепловая сеть				Тепловая сеть								Профинансирование к 2026 году																					
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одноструйном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одноструйном исчислении), км	Способ прокладки					Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Всего:	ТНП	СМР																	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	11.1	11.2	11.3	11.4		
3.2.18.	Изготовление и замена котла КВр-1,16 (Ав1219) с изменением схем циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельня мкр. Фосфорная 2а, Котел №1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2034	2034	3 270 430,54	327 642,05	2 943 387,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 270 430,54	0,00	0,00	0,00	0,00	3 270 430,54	0,00	0,00		
3.2.19.	Изготовление и замена котла КВр-1,16 (ав1554) с изменением схем циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельня мкр. Фосфорная 2а, Котел №2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2033	2033	2 216 260,51	221 624,05	1 994 636,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 216 260,51	0,00	0,00	0,00	0,00	2 216 260,51	0,00	0,00		
3.2.20.	Замена трубного котла КВр-0,6 на КВр-1 с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельня мкр. Фосфорная 2а, Котел №3 ГВС (ИР-18)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2033	2033	3 112 660,04	311 206,00	2 800 854,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 112 660,04	0,00	0,00	0,00	0,00	3 112 660,04	0,00	0,00		
3.2.21.	Модернизация двигателя №1 ДН10 (11 кВт 1000 об/мин с электродвигателем АД4 16056) лезового вращения с установкой ЧРП	-	Двигатель	Котельня мкр. Фосфорная 2а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2029	2029	1 995 070,10	199 507,01	1 795 563,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 995 070,10	0,00	0,00	0,00	0,00	1 995 070,10	0,00	0,00		
3.2.22.	Установка новой дымовой трубы d=700 мм, высотой 30 метров с установкой нового основания дымовой трубы и переоборудованием площадки	-	Дымовая труба	Котельня мкр. Фосфорная 2а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2029	2029	2 336 698,86	233 669,89	2 103 028,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 336 698,86	0,00	0,00	0,00	0,00	2 336 698,86	0,00	0,00	0,00	0,00	2 336 698,86	0,00	0,00	
3.2.23.	Изготовление и замена котла КВр-1,16 95КВ (ав24115) с изменением схем циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельня по ул. Лео. 10а Котел №2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2034	2034	3 270 430,54	327 642,05	2 943 387,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 270 430,54	0,00	0,00	0,00	0,00	3 270 430,54	0,00	0,00		
3.2.24.	Изготовление и замена котла КВр-1,44 (ав0601) с изменением схем циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельня по ул. Лео. 10а Котел №3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2030	2030	2 966 158,10	296 615,81	2 669 542,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 966 158,10	0,00	0,00	0,00	0,00	2 966 158,10	0,00	0,00	0,00	2 966 158,10			

№ п/п	Наименование мероприятий	Календарный номер объекта (участка, объекта)	Вид объекта	Описание и место размещения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС												Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС							
					Наименование и значение параметров												Всего	Плановые расходы		Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средств, полученных за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)		
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия								в том числе:	Прогнозировано к 2026 году	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035						2036	
					Тепловая сеть			Способ прокладки	Тепловая сеть		Способ прокладки	Тепловая сеть	Способ прокладки																							
					Условный диаметр, мм	Проектная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км		Условный диаметр, мм	Проектная способность, т/ч				Протяженность (в одностороннем исчислении), км																						
																																				Тепловая сеть
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	11.1	11.2	11.3	11.4
3.2.25.	Изготовление и замена котла КВр-0,1 (элС14) - №1-2 шт с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельня ул. Маяковского 60, Котел №1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2030	2030	3 909 172,74	3 909 172,74	3 909 172,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 909 172,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 909 172,74	0,00	0,00	
3.2.26	Изготовление и замена котла КВр-0,1 ГТ (элС273) с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельня ул. Маяковского 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2036	2036	2 283 207,23	2 283 207,23	2 283 207,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 283 207,23	0,00	0,00		
3.2.27.	Модернизация дымососа №1 ДН5 (5,5 кВт 1500 об/мин с электродвигателем АИР 112М4У3) левого вращения с установкой ЧРП	-	Дымосос	Котельня ул. Маяковского 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	1 338 661,57	1 338 661,57	1 338 661,57	0,00	0,00	1 338 661,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 338 661,57	0,00	0,00	
3.2.28.	Изготовление и замена котла КВр-0,93 с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельня Школа №1 мкр. Фосфорный За. Котел №1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2034	2034	3 038 375,10	3 038 375,10	3 038 375,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 038 375,10	0,00	0,00		
3.2.29.	Изготовление и замена котла КВр-0,8 с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельня Школа №1 мкр. Фосфорный За. Котел №2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2032	2032	2 310 114,72	2 310 114,72	2 310 114,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 310 114,72	0,00	0,00		
3.2.30.	Модернизация дымососа №1 ДН6,3 (5,5 кВт 1500 об/мин с электродвигателем АИР 112М4У2) правого вращения с установкой ЧРП	-	Дымосос	Котельня Школа №1 мкр. Фосфорный За	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2031	2031	1 466 638,60	1 466 638,60	1 466 638,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 466 638,60	0,00	0,00		
3.2.31.	Замена трубного котла КВр-0,3 на КВр-1 с изменением схемы циркуляции с применением стали марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водогрейный	Котельня Больница №1, Ул. Варшавы 64а, Котел №1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	2 237 316,11	2 237 316,11	2 237 316,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 237 316,11	0,00	0,00		

№ п/п	Наименование мероприятий	Классификационный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС						
					Наименование и значение показателя												Всего:	ПНР	СМР	Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)			
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия											в том числе:	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034						2035	2036	
					Тепловая сеть					Тепловая сеть																												Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Проектная пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Проектная пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																								
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	11.1	11.2	11.3	11.4		
3.2.32	Замена трубного котла КВР-0,3 на КВР-1 с изменением схемы циркуляции с применением сталей марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водонагревательный	Котельная Болонши №1, ул. Верная 62а, Котел №2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	2 486 540,38	2 486 540,38	2 486 540,38	0,00	0,00	2 486 540,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 486 540,38	0,00	0,00			
3.2.33.	Модернизация Двигателя №1 ДН6.3 (5,5 кВт 1500 об/мин с электродвигателем АИР 112М4У2) правого вращения с установкой ЧРП	-	Двигатель	Котельная Болонши №1, ул. Верная 62а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2036	2036	1 466 638,60	1 466 638,60	1 466 638,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 466 638,60	1 466 638,60	0,00	0,00		
3.2.34	Изготовление и замена котла КВР-1,45 (лв2х60) с изменением схемы циркуляции с применением сталей марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водонагревательный	Котельная по ул. Дзисельная, 31Б, Котел №1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2032	2032	3 145 158,97	3 145 158,97	3 145 158,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 145 158,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 145 158,97	0,00	0,00		
3.2.35.	Изготовление и замена котла КВР-1,45 с изменением схемы циркуляции с применением сталей марки Ст20 для повышения срока использования котла до 12 лет	-	Котел водонагревательный	Котельная по ул. Дзисельная, 31Б, Котел №2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2036	2036	3 820 906,18	3 820 906,18	3 820 906,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 820 906,18	0,00	0,00			
3.2.36.	Модернизация Двигателя №1 ДН10 (11 кВт 1000 об/мин с электродвигателем АИР160S6У2) правого вращения с установкой ЧРП	-	Двигатель	Котельная по ул. Дзисельная, 31Б	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2036	2036	2 038 564,52	2 038 564,52	2 038 564,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 038 564,52	2 038 564,52	0,00	0,00		
3.2.37.	Модернизация Двигателя №2 ДН10 (11 кВт 1000 об/мин с электродвигателем АИР160S6У2) правого вращения с установкой ЧРП	-	Двигатель	Котельная по ул. Дзисельная, 31Б	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2033	2033	1 995 070,10	1 995 070,10	1 995 070,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 995 070,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 995 070,10	0,00	0,00			
3.2.38.	Модернизация Двигателя №3 ДН10 (11 кВт 1000 об/мин с электродвигателем АИР160S6У2) правого вращения с установкой ЧРП	-	Двигатель	Котельная по ул. Дзисельная, 31Б	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2033	2033	2 338 440,35	2 338 440,35	2 338 440,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 338 440,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 338 440,35	0,00	0,00			

№ п/п	Наименование мероприятий	Каждый измер объекта (участка объекта)	Имя объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС														Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС				
					Наименование и значимые показатели										Плановые расходы		Финансирование, в т.ч. по годам												Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, образованная из инвестиций (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет потоков из источников (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)
					до реализации мероприятия										Всего	в том числе:	Финансирование, в т.ч. по годам																
					Тепловая сеть					Тепловая сеть	Тепловая сеть						2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036						
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Пропускная способность (в одностороннем направлении), км		Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Пропускная способность (в одностороннем направлении), км		Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																	
6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	11.1	11.2	11.3	11.4		
3.2.39	Модернизация батарейных шкафов на Центральной котельной по ул. Почтовкам 3 с заменой батарейных шкафов БЦ-2-6*(4+3) котла №1 и №2 (4шт) на батарейные шкафы БЦ-2-7*(3+3) котла №1 и №2 (4шт)	-	Циклон	Котельная Центральная	-	-	-	-	-	-	2028	2030	17 677 710,35	1 767 771,94	15 909 947,42	0,00	0,00	0,00	0,00	5 892 573,12	5 892 573,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 677 710,35	0,00	0,00	
Всего по группе 3													249 808 884,92	23 747 116,56	208 071 049,02	0,000	1 900 130,96	52 572 904,05	59 818 027,68	61 946 147,15	15 199 881,92	10 125 574,03	8 857 077,63	9 661 831,00	9 579 236,18	10 538 757,80	9 609 316,53	0,000	0,000	249 808 884,92	0,000	0,000	
ИТОГО по программе													255 860 918,65	23 818 320,03	214 364 880,27	0,00	1 900 130,96	55 558 921,42	62 844 045,04	61 946 147,15	15 199 881,92	10 125 574,03	8 857 077,63	9 661 831,00	9 579 236,18	10 538 757,80	9 609 316,53	0,00	0,00	255 860 918,65	0,00	0,00	

теплоснабжения на 2026-2036 годы

[illegible]

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности														Показатели энергетической эффективности																																																																																																																																																											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности												Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)								Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям																																																																																																																																																	
Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение												Текущее значение	Плановое значение								Текущее значение	Плановое значение																																																																																																																																																		
			2026	2027	2028	2029	2030		2032	2033	2034	2035	2036	2026		2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035	2036	2026-2036	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036																																																																																																																																					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42																																																																																																																																		
1.	Центральная Котельная	0,465	0,465	0,798	0,798	0,847	0,863	0,880	0,639	0,651	0,651	0,664	0,676	0,688	0,700	187,40	234,19	257,51	185,14	225,11	260,01	183,01	205,01	183,36	184,37	181,15	181,54	182,01	178,58	180,13	0,918	0,883	1,780	1,046	0,899	1,229	0,868	1,184	0,918	27 348,45	27 348,45	27 348,45	27 247,48	27 222,35	27 177,36	27 091,65	27 048,69	27 017,72	26 975,57	26 944,48	26 936,55																																																																																																																								
2.	Котельная «Больница № 1»															187,40	234,19	257,51	185,14	225,11	260,01	183,01	205,01	183,36	184,37	181,15	181,54	182,01	178,58	180,13	0,918																					0,883	1,780	1,046	0,899	1,229	0,868	1,184	0,918	27 348,45	27 348,45	27 348,45	27 247,48	27 222,35	27 177,36	27 091,65	27 048,69	27 017,72	26 975,57	26 944,48	26 936,55																																																																																																				
3.	Котельная «Залинейная»															187,40	234,19	257,51	185,14	225,11	260,01	183,01	205,01	183,36	184,37	181,15	181,54	182,01	178,58	180,13	0,918																																									0,883	1,780	1,046	0,899	1,229	0,868	1,184	0,918	27 348,45	27 348,45	27 348,45	27 247,48	27 222,35	27 177,36	27 091,65	27 048,69	27 017,72	26 975,57	26 944,48	26 936,55																																																																																
4.	Котельная «Лазов»															187,40	234,19	257,51	185,14	225,11	260,01	183,01	205,01	183,36	184,37	181,15	181,54	182,01	178,58	180,13	0,918																																																													0,883	1,780	1,046	0,899	1,229	0,868	1,184	0,918	27 348,45	27 348,45	27 348,45	27 247,48	27 222,35	27 177,36	27 091,65	27 048,69	27 017,72	26 975,57	26 944,48	26 936,55																																																												
5.	Котельная «Маяковского»															187,40	234,19	257,51	185,14	225,11	260,01	183,01	205,01	183,36	184,37	181,15	181,54	182,01	178,58	180,13	0,918																																																																																	0,883	1,780	1,046	0,899	1,229	0,868	1,184	0,918	27 348,45	27 348,45	27 348,45	27 247,48	27 222,35	27 177,36	27 091,65	27 048,69	27 017,72	26 975,57	26 944,48	26 936,55																																								
6.	Котельная «Островского»															187,40	234,19	257,51	185,14	225,11	260,01	183,01	205,01	183,36	184,37	181,15	181,54	182,01	178,58	180,13	0,918																																																																																																					0,883	1,780	1,046	0,899	1,229	0,868	1,184	0,918	27 348,45	27 348,45	27 348,45	27 247,48	27 222,35	27 177,36	27 091,65	27 048,69	27 017,72	26 975,57	26 944,48	26 936,55																				
7.	Котельная «Федосеевка»															187,40	234,19	257,51	185,14	225,11	260,01	183,01	205,01	183,36	184,37	181,15	181,54	182,01	178,58	180,13	0,918																																																																																																																									0,883	1,780	1,046	0,899	1,229	0,868	1,184	0,918	27 348,45	27 348,45	27 348,45	27 247,48	27 222,35	27 177,36	27 091,65	27 048,69	27 017,72	26 975,57	26 944,48	26 936,55
8.	Котельная «Шоссейная»															187,40	234,19	257,51	185,14	225,11	260,01	183,01	205,01	183,36	184,37	181,15	181,54	182,01	178,58	180,13	0,918																																																																																																																																												

Финансовый план

инвестиционной программы ООО «Энергия Петровск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (город Петровск-Забайкальский), в сфере теплоснабжения на 2026-2036 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов) по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)												По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		Всего	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Собственные средства	255 860 919,65	1 900 130,96	55 598 921,42	62 844 045,04	61 946 147,15	15 199 881,92	10 125 574,03	8 857 077,63	9 661 831,00	9 579 236,18	10 538 757,80	9 609 316,53	255 860 919,65
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	255 860 919,65	1 900 130,96	55 598 921,42	62 844 045,04	61 946 147,15	15 199 881,92	10 125 574,03	8 857 077,63	9 661 831,00	9 579 236,18	10 538 757,80	9 609 316,53	255 860 919,65
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной выдана и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	255 860 919,65	1 900 130,96	55 598 921,42	62 844 045,04	61 946 147,15	15 199 881,92	10 125 574,03	8 857 077,63	9 661 831,00	9 579 236,18	10 538 757,80	9 609 316,53	255 860 919,65