



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

21 августа 2026 года

№ 138-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Борзя», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Борзинского муниципального округа Забайкальского края (город Борзя) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Энергия Борзя», реализуемую на территории Борзинского муниципального округа Забайкальского края (город Борзя) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» **Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края** (<http://право.забайкальскийкрай.рф>)

И.о. руководителя Службы

Н.В.Колебанова



ПРИЛОЖЕНИЕ



к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 21 августа 2026 года № 138-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Энергия Борзя», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Блрзинского муниципального округа Забайкальского края (город Борзя) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Энергия Борзя», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Борзинского муниципального округа Забайкальского края (город Борзя) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная в сфере теплоснабжения	ООО «Энергия Борзя»
Местонахождение регулируемой организации	Пушкина, ул., д. 17, помещ. 2, г. Борзя, Борзинский муниципальный округ, Забайкальский край, 674600
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2035 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Энергия Борзя» - В.В. Кичигина
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: 8 (3022) 21-84-16 Эл.почта: nrborzya@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. Руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Н.В. Колебанова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл.почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Борзинского муниципального округа Забайкальского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Ленина, ул. Д. 37, г. Борзя, Борзинский муниципальный округ, Забайкальский край, 674600
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Борзинского муниципального округа Забайкальского края - И.Н. Трухин
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3023) 33-13-31 Эл.почта: pochta@borzya.e-zab.ru

Инвестиционная программа
ООО «Энергия Борзя», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Борзинского муниципального
округа Забайкальского края (город Борзя) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС					
					Наименование и значение показателя												Планоые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)		
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия								Всего:	в том числе:	ПНР		СМР	2026	2027	2028	2029						2030	2031-2035
					Тепловая сеть				Тепловая сеть																							
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																
2.1. 1.	Строительство тепловой сети для переключения потребителей от котельной «Госпиталь» до УТ-7.10, Ду300, L=436 м; Строительство тепловой сети для переключения потребителей от УТ-7.10 до УТ-7.6, Ду250, L=240 м; Строительство тепловой камеры, количество 7 шт.	-	Тепловая сеть	Котельная «Госпиталь»	300 250	-	0,872 0,480	-	-	300 250	-	0,872 0,480	-	-	2027	2029	59 442 421,40	5 944 242,14	53 498 179,26	0,00	0,00	2 895 385,18	27 678 431,83	28 868 604,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 442 421,40	0,00	0,00
Всего по группе 2																	59 442 421,40	5 944 242,14	53 498 179,26	0,00	0,00	2 895 385,18	27 678 431,83	28 868 604,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 442 421,40	0,00	0,00
3.1. 1.	Реконструкция участка тепловой сети с применением более эффективных теплоизоляционных материалов от Вр-7.8 через ТК-7.8-3 через ТК-7.8-5 через ТК-7.8-7 до ТК-7.8-9 по ул. Пушкина в г. Борзя (L - 55 м., d - 125 мм.), (L - 63 м., d - 100 мм.)	-	тепловая сеть	г. Борзя, ул. Пушкина	125 100	-	0,110 0,126	-	-	125 100	-	0,110 0,126	-	-	2028	2029	8 285 655,14	828 565,51	7 457 089,62	0,00	0,00	0,00	399 931,90	7 885 723,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 285 655,14	0,00	0,00
3.1. 2.	Реконструкция участка тепловой сети с применением более эффективных теплоизоляционных материалов от УТ-7.9 до УТ-7.11 через ТК-7.11-2 до ввода в МКД № 5 по ул. Ломоносова через ТК-7.11-4 до ввода в МКД № 3 по ул. Ломоносова через ТК-7.11-6 до ввода в МКД № 16 по ул. Матросова от УТ-7.11 через ТК-7.11-1 до ввода в МКД № 7 по ул. Ломоносова через ТК-7.11-3 до ввода в МКД № 9 по ул. Ломоносова в г. Борзя (L - 75 м., d - 125 мм.), (L - 165 м., d - 80 мм.), (L - 40 м., d - 50 мм.)	-	тепловая сеть	г. Борзя	125 80 50	-	0,15 0,33 0,08	-	-	125 80 50	-	0,15 0,33 0,08	-	-	2026	2027	10 031 419,11	1 003 141,91	9 028 277,20	0,00	484 196,41	9 547 222,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 031 419,11	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС						
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)			
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Всего:	в том числе:															
					Тепловая сеть				Способ прокладки	Тепловая сеть				Способ прокладки																	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	ПТР	СМР
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки																				
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4		
3.1. 3.	Реконструкция участка тепловой сети с применением более эффективных теплоизоляционных материалов от ТК-7.3-0-3 до ввода в МКД № 1, № 3 по ул. Ленина, от ТК-7.3-0-3 до ввода в МКД № 23, № 25 по ул. Матросова в г. Борзя (L - 201 м., d - 50 мм.)	-	тепловая сеть	г. Борзя	50	-	0,402	Подземная	-	50	-	0,402	Подземная	-	2027	2028	6 877 479,71	6 877 747,97	6 180 731,74	0,00	0,00	331 962,10	6 545 517,61	0,00	0,00	0,00	0,00	6 877 479,71	0,00	0,00			
3.1. 4.	Реконструкция участка тепловой сети с применением более эффективных теплоизоляционных материалов от УТ-4 через ТК-4.7 до ТК-4.9-1 по ул. Гурьева в г. Борзя (L - 190 м., d - 125 мм.), (L - 70 м., d - 100 мм.)	-	тепловая сеть	г. Борзя	125 100	-	0,380 0,140	Подземная	-	125 100	-	0,380 0,140	Подземная	-	2029	2030	11 728 441,20	1 172 844,12	10 555 597,08	0,00	0,00	0,00	0,00	566 108,25	11 162 332,95	0,00	0,00	11 728 441,20	0,00	0,00			
3.1. 5.	Реконструкция участка тепловой сети с применением более эффективных теплоизоляционных материалов от ТК-7.7-2 до ввода в МКД № 3А по ул. Чайковского в г. Борзя (L - 90 м., d - 89 мм.)	-	тепловая сеть	г. Борзя	89	-	0,180	Подземная	-	89	-	0,180	Подземная	-	2026	2027	4 779 826,50	477 982,65	4 301 843,85	0,00	0,00	230 712,61	4 549 113,89	0,00	0,00	0,00	0,00	4 779 826,50	0,00	0,00			
3.1. 6.	Реконструкция участка тепловой сети с применением более эффективных теплоизоляционных материалов от УТ-7.10 через УТ-7.10.0 до УТ-7.12 по ул. Ленина в г. Борзя (L - 393 м., d - 150 мм.)	-	тепловая сеть	г. Борзя	150	-	0,786	Подземная	-	150	-	0,786	Подземная	-	2029	2030	14 114 321,86	1 411 432,19	12 702 889,67	0,00	0,00	0,00	0,00	681 265,91	13 433 051,95	0,00	0,00	14 114 321,86	0,00	0,00			
3.1. 7.	Реконструкция участка тепловой сети с применением более эффективных теплоизоляционных материалов от ТК-1-0 через ТК-1-2 до ввода в МКД № 40 по ул. Дзержинского в г. Борзя (L - 118 м., d - 89 мм.), (L - 12 м., d - 50 мм.)	-	Котельная «Модульная»	г. Борзя	89 50	-	0,236 0,024	Подземная	-	89 50	-	0,236 0,024	Подземная	-	2029	2030	2 634 148,02	263 414,80	2 370 733,22	0,00	0,00	0,00	0,00	127 145,02	2 507 003,00	0,00	0,00	2 634 148,02	0,00	0,00			
3.1. 8.	Реконструкция участка тепловой сети с применением более эффективных теплоизоляционных материалов от УТ-5 через УТ-5/2, через ТК-64 до УТ-6 по ул. Победы в г. Борзя (L - 755 м., d - 150 мм.)	-	Котельная «Модульная»	г. Борзя	152	-	1,51	Подземная	-	152	-	1,51	Подземная	-	2028	2030	22 825 110,57	2 282 511,06	20 542 599,52	0,00	0,00	0,00	0,00	1 080 638,35	10 653 832,55	11 090 639,68	0,00	0,00	22 825 110,57	0,00	0,00		

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Инд. объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС							
					Наименование и значение показателя												Год начала реализации	Год окончания реализации	Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФИТ)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФИТ)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФИТ)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФИТ)		
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия									Всего	ПИР	СМР		2026	2027	2028	2029	2030						2011-2035	
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				и том числе																				
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																				
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4			
3.2. 2.	Модернизация котла № 1, КВ-2,33 ПШ, на котел КВМ-2,5-95 с ПМЗ (с проведением ПНР) замена котла мощностью 2,33 МВт, на котел мощностью 2,5 МВт	-	Котел водогрейный	Котельная «Госпиталь»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	6 421 018,79	642 101,88	5 778 916,91	0,00	0,00	6 421 018,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 421 018,79	0,00				
3.2. 3.	Модернизация котла № 2, КВМ-2,0-95 с ПМЗ, на котел КВМ-2,5-95 с ПМЗ (с проведением ПНР) замена котла мощностью 2,33 МВт, на котел мощностью 2,5 МВт	-	Котел водогрейный	Котельная «Госпиталь»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	6 684 280,56	668 428,06	6 015 852,50	0,00	0,00	0,00	6 684 280,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 684 280,56	0,00				
3.2. 4.	Модернизация котла № 5, КВ-1,74-95 КВ, на котел КВМ-2,0-95 с ПМЗ (с проведением ПНР) замена котла мощностью 2,33 МВт, на котел мощностью 2,5 МВт	-	Котел водогрейный	Котельная «Госпиталь»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2029	2029	6 958 336,06	695 833,61	6 262 502,45	0,00	0,00	0,00	0,00	6 958 336,06	0,00	0,00	0,00	0,00	6 958 336,06	0,00				
3.2. 5	Модернизация группы сетевых насосов 1ДЗ15-50 2-го контура на более эффективные, с подачей теплоносителя не менее 400 м³/ч	-	Сетевой насос	Котельная «Госпиталь»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	950 652,93	95 965,29	855 587,64	0,00	0,00	950 652,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	950 652,93	0,00	0,00				

№ п/п	Наименование мероприятия	Кадетский номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС												
					Наименование и значение показателя												Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Всего:	в том числе:			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за пользование (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)							
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия									ПДР	СМР	2026		2027	2028	2029	2030	2031-2035												
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				ПДР																			СМР	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки																										
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4								
3.2. 6.	Модернизация группы сетевых насосов ДВ315-50 2-го контура на более эффективные, с подачей теплоносителя не менее 400 м³/ч	-	Сетевой насос	Котельная «Госпиталь»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	1 030 204,52	103 020,45	927 184,07	0,00	0,00	1 030 204,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 030 204,52	0,00	0,00								
3.2. 7.	Модернизация группы сетевых насосов ДВ315-50 2-го контура на более эффективные, с подачей теплоносителя не менее 400 м³/ч	-	Сетевой насос	Котельная «Госпиталь»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	1 074 503,31	107 450,33	967 052,98	0,00	0,00	0,00	1 074 503,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 074 503,31	0,00	0,00								
3.2. 8.	Модернизация системы теплопункта с разработкой ЛСД (установка остекления, системы отопления и вентиляции, утепление наружных конструкций для повышения энергетической эффективности надежности и ремонтопригодности).	-	Теплопункт	Котельная «Госпиталь»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	2 961 582,95	296 158,30	2 665 424,66	0,00	0,00	0,00	2 961 582,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 961 582,95	0,00	0,00								
3.2. 9	Установка частотного регулирования тягодутьевого оборудования котельной (дутьевые вентиляторы) для повышения маневренности и регулирования объемов приточного воздуха дутьевые вентиляторы ВР-120-28-5 с двигателем 7,5 кВт, 3хВЦ-14-46 с двигателем 5,5 кВт, 2хВД-2,8 с двигателем 7,5 кВт	-	ЦРП	Котельная «Госпиталь»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	2 765 862,70	276 586,27	2 489 276,43	0,00	0,00	2 765 862,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 765 862,70	0,00	0,00								

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС						
					Наименование и значение показателя												Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Всего:	Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия										ПИР	СМР	2026		2027	2028	2029	2030	2031-2035						
					Тепловая сеть				Тепловая сеть																								в том числе:
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки																					
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4		
3.2. 10.	Реконструкция системы топливopодачи с разработкой ПСД (установка остекления, системы отопления и вентиляции, утепление наружных конструкций для повышения энергетической эффективности надежности и ремонтопригодности)	-	Топливopодача	Котельная «Центральная»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	3 307 674,43	330 767,44	2 976 906,99	0,00	0,00	3 307 674,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.2. 11.	Организация центрального дробильного узла (шековая дробилка С-96) на ЦК с разработкой ПСД (обустройство площадки установки дробилки, организация основания для установки блоками ФБС, обустройство насыпи по тылу дробилки)	-	Топливopодача	Котельная «Центральная»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2028	12 082 592,27	1 208 259,23	10 874 333,04	0,00	0,00	8 080 690,09	4 001 902,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.2. 12.	Замена сетевых насосов 2-го контура П.100/210-37/2 № 1, с установкой системы плавного пуска с актуализацией марки насосов (либо аналогичное оборудование)	-	Сетевой насос	Котельная «Модульная» Котельная «Центральная»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	937 028,58	93 702,86	843 325,72	0,00	0,00	937 028,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	937 028,58	0,00	0,00		

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозном ценном, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС														
					Наименование и значение показателя												Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Планировочные расходы	Год реализации	Финансирование, в т.ч. по годам	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)																
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия																	Всего	в том числе:	Год реализации	Финансирование, в т.ч. по годам	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)							
					Тепловая сеть				Тепловая сеть																										Год реализации	Финансирование, в т.ч. по годам	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)
					Установленный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Установленный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Год реализации	Финансирование, в т.ч. по годам																											
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4										
3.2. 13.	Замена сетевых насосов 2-го контура П.100/210-37/2 № 2, с установкой системы плавного пуска с актуализацией марки насоса (либо аналогичное оборудование)	-	Сетевой насос	Котельная «Модульная»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	975 446,75	97 544,68	877 902,08	0,00	0,00	0,00	975 446,75	0,00	0,00	6,00	0,00	0,00	975 446,75	0,00											
3.2. 14.	Замена сетевых насосов 2-го контура П.100/210-37/2 № 3, с установкой системы плавного пуска с актуализацией марки насоса (либо аналогичное оборудование)	-	Сетевой насос	Котельная «Модульная»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	975 446,75	97 544,68	877 902,08	0,00	0,00	0,00	975 446,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	975 446,75	0,00											
3.2. 15.	Установка системы автоматического контроля параметров работы котельной, (датчиков, блоков управления, обвязка системы)	-	АСУ	Котельная «Модульная»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2029	24 830 264,69	2 483 026,47	22 347 238,22	0,00	0,00	7 946 495,88	8 272 302,21	8 611 466,60	0,00	0,00	0,00	0,00	24 830 264,69	0,00											
Всего по группе 3																	153 231 297,41	15 323 120,74	137 908 187,67	0,000	714 909,02	45 867 926,62	32 971 552,57	35 483 881,63	38 193 027,58	0,000	0,000	153 231 297,41	0,000												
6.1 1.	Мероприятия, предусматривающие установку ограждений, шлагбаумов, КПП и др. элементов защиты																5 172 088,53	5 172 088,53	4 654 879,68	0,00	0,00	5 172 088,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	5 172 088,53	0,00	0,00											

№ п/п	Наименование мероприятий	Календарный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС							
					Наименование и значение показателя												Год начала реализации	Год окончания реализации	Планировые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам						Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на линейки (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за пользование (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия									Всего:	в том числе:	2026		2027	2028	2029	2030	2031-2035							
					Тепловая сеть					Тепловая сеть																		ПНР						СМР
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																				
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4			
	Всего по группе 6																217 845 807,34	517 208,85	4 654 879,68	0,00	0,00	5 172 088,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 172 088,53	0,00	0,00			
	ИТОГО по программе																217 845 807,34	21 784 586,73	196 061 226,61	0,00	714 909,02	53 935 400,33	60 649 984,39	64 352 486,03	38 193 027,58	0,00	0,00	217 845 807,34	0,00	0,00				

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Энергия Борзя», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Борзинского муниципального округа Забайкальского края (город Борзя) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

[illegible]

Финансовый план инвестиционной программы
ООО «Энергия Борзя», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Борзинского
муниципального округа Забайкальского края (город Борзя) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)											По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)										
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Собственные средства	217 845 807,35	2 000 000,00	52 650 309,34	60 649 984,40	64 352 486,03	38 193 027,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	217 845 807,34
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	217 845 807,35	2 000 000,00	52 650 309,34	60 649 984,40	64 352 486,03	38 193 027,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	217 845 807,34
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	217 845 807,35	2 000 000,00	52 650 309,34	60 649 984,40	64 352 486,03	38 193 027,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	217 845 807,34