

# ЗАКОН

## Ярославской области

### О внесении изменений в Закон Ярославской области «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области»

Принят Ярославской областной Думой  
31 мая 2016 года

#### Статья 1

Внести в Закон Ярославской области от 28.06.2013 № 32-з «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области» (Документ – Регион, 2013, 9 июля, № 53; 25 декабря, № 104; 2014, 28 февраля, № 15; 3 июня, № 42-а; 11 ноября, № 93; 2015, 9 июня, № 45; 22 декабря, № 106-а) следующие изменения:

- 1) в пункте 3 части 2 статьи 4:
  - а) после слов «эксплуатационной пригодности внутридомовых инженерных систем» дополнить словами «, лифтового оборудования»;
  - б) слова «(восстановления, усиления) таких внутридомовых инженерных систем» заменить словами «(восстановления, усиления, замены) таких внутридомовых инженерных систем, лифтового оборудования»;
- 2) в пункте 9 части 1 статьи 5 слова «ее разработка предусмотрена» заменить словами «ее проведение предусмотрено»;
- 3) часть 3 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«3. Размер государственной поддержки, предоставляемой за счет средств областного бюджета, должен составлять не менее 35 процентов от общего объема средств, необходимых для проведения капитального ремонта в текущем финансовом году.»;
- 4) в абзаце третьем части 4 статьи 12 первое предложение исключить;
- 5) в пункте 1 части 4 статьи 13 слова «а также в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме, – лица, уполномоченные действовать от имени» заменить словами «представители органов исполнительной власти Ярославской области, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лица, осуществляющие управление данным многоквартирным домом, и представители»;
- 6) в части 3 статьи 26 слова «о размере остатка средств на специальном счете, о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников поме-

щений в многоквартирном доме, а также о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счете, в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 174 Жилищного кодекса Российской Федерации» заменить словами «о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, о размере остатка средств на специальном счете».

### **Статья 2**

Приостановить до 1 января 2017 года действие абзаца второй части 1 статьи 17 Закона Ярославской области от 28.06.2013 № 32-з «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области» (Документ – Регион, 2013, 9 июля, № 53; 2014, 28 февраля, № 15; 2015, 22 декабря, № 106-а) в части слов «менее восьмидесяти пяти процентов и».

### **Статья 3**

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Пункт 3 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2017 года.

3. Статья 2 настоящего Закона вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ярославской области

С.Н. Ястребов

9 июня 2016 г.

№ 39-з