

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2016 № 985-п

г. Ярославль

О внесении изменений в  
постановление Правительства  
области от 31.12.2013 № 1778-п

В соответствии с Законом Ярославской области от 9 июня 2016 г. № 39-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области»  
ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 31.12.2013 № 1778-п «Об утверждении Порядка применения критериев очередности осуществления капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «заместителя Губернатора области Шапошникову Н.В.» заменить словами «заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы развития жилищно-коммунального комплекса области.».

1.2. В Порядке применения критериев очередности осуществления капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденном постановлением:

1.2.1. Подпункт 4.3 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4.3. Выявление физического состояния многоквартирного дома, при котором имеются дефекты и повреждения, приведшие к снижению эксплуатационной пригодности внутридомовых инженерных систем, лифтового оборудования или несущей способности строительной конструкции, но отсутствует опасность внезапного разрушения многоквартирного дома, и функционирование конструкций, внутридомовых инженерных систем и эксплуатация такого многоквартирного дома возможны при проведении незамедлительного капитального ремонта (восстановления, усиления, замены) таких внутридомовых инженерных систем, лифтового оборудования, строительных конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, и (или) замене отдельных

элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы, что подтверждается в порядке, установленном Правительством Ярославской области. Указанный критерий используется при актуализации региональной программы капитального ремонта и формировании краткосрочных планов реализации.».

1.2.2. Пункт 8 дополнить словами «, эксплуатационной пригодности внутридомовых инженерных систем, лифтового оборудования».

1.2.3. В пункте 9:

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«- заключение специализированной организации, имеющей выданный саморегулируемой организацией в сфере строительства допуск к работам по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений, по результатам обследования, проведенного с применением ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», либо заключение организации, аккредитованной (уполномоченной) в порядке, установленном законодательством государства – члена Таможенного союза, по результатам технического освидетельствования (обследования) лифтового оборудования на соответствие его техническому регламенту Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», подтверждающие обстоятельства, указанные в подпункте 4.3 пункта 4 Порядка;»;

- абзац четвертый после слов «проводимых досрочно» дополнить словами «, или предложение об использовании иных способов финансирования работ».

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Исполняющий  
обязанности Председателя  
Правительства области

А.Л. Князьков