



ЗАКОН Ярославской области

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ярославской области в сфере градостроительной деятельности

Принят Ярославской областной Думой
27 декабря 2024 года

Статья 1

Внести в статью 3 Закона Ярославской области от 04.05.2018 № 21-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Документ-Регион, 2018, 8 мая, № 35; 2023, 7 июля, № 51) следующие изменения:

- 1) в части 4 цифры «2027» заменить цифрами «2029»;
- 2) в части 5 цифры «2027» заменить цифрами «2029».

Статья 2

Внести в Закон Ярославской области от 25.12.2017 № 60-з «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности» (Документ-Регион, 2017, 27 декабря, № 110-а; 2022, 8 июля, № 56; 2024, 26 ноября, № 94) следующие изменения:

- 1) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Перераспределение полномочий в области градостроительной деятельности

1. К полномочиям органов государственной власти Ярославской области относятся следующие установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации полномочия:

- 1) органов местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Ярославской области по выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции следующих объектов капитального строительства, расположенных на территории соответствующих муниципальных образований Ярославской области:

а) объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отдельно стоящих объектов капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1 500 квадратных метров и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности;

в) отдельно стоящих объектов капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1 500 квадратных метров, которые предназначены для осуществления производственной деятельности и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон или для которых в пределах границ земельных участков, на которых расположены такие объекты, установлены санитарно-защитные зоны или требуется установление таких зон;

2) органов местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Ярославской области по подготовке и утверждению генеральных планов, правил землепользования и застройки, единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования и проектов о внесении изменений в указанные документы муниципальных образований Ярославской области, за исключением организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Полномочия, перераспределенные в соответствии с настоящей статьей, осуществляются органами исполнительной власти Ярославской области.

3. Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области в рамках осуществления полномочий, перераспределенных в соответствии с пунктом 2 части 1 настоящей статьи, устанавливается Правительством Ярославской области.»;

2) в статье 3 цифры «2027» заменить цифрами «2029».

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2025 года.

Губернатор
Ярославской области

М.Я. Евраев

«28» декабря 2024 г.

№ 104-з