

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2025 № 942-п
г. Ярославль

О межведомственной комиссии
по вопросам реализации
масштабных инвестиционных
проектов, предусматривающих
обеспечение жилыми помещениями
детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа
детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, и восстановление
прав пострадавших участников
долевого строительства

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

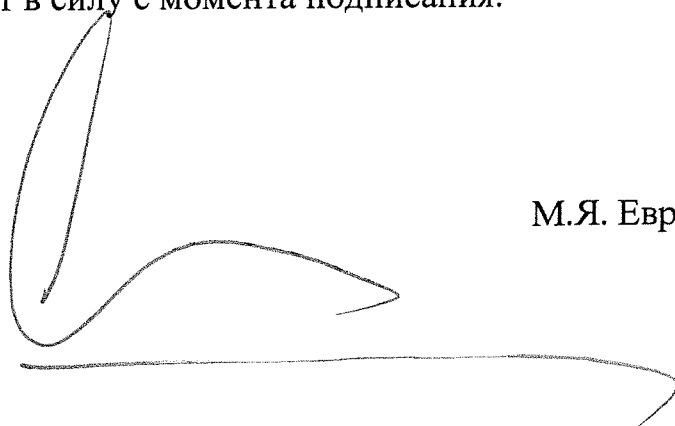
1. Образовать межведомственную комиссию по вопросам реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и восстановление прав пострадавших участников долевого строительства, и утвердить ее состав (прилагается).

2. Утвердить прилагаемое Положение о межведомственной комиссии по вопросам реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и восстановление прав пострадавших участников долевого строительства.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ярославской области, курирующего вопросы строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор
Ярославской области

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop on the left, a horizontal line extending to the right, and a long, thin tail that curves downwards at the end.

М.Я. Евраев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ярославской области

от 14.09.2025 № 942-п

СОСТАВ

**межведомственной комиссии по вопросам реализации
масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих
обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей, и восстановление прав пострадавших
участников долевого строительства**

- | | |
|---------------------------------|--|
| Баланцев
Александр Сергеевич | - заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, председатель комиссии |
| Петрова
Оксана Валерьевна | - заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, заместитель председателя комиссии |
| Щукина
Татьяна Геннадьевна | - главный специалист отдела контроля и надзора в сфере долевого строительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Беляева
Наталья Михайловна | - заместитель министра лесного хозяйства и природопользования Ярославской области |
| Ермолова
Елена Владимировна | - первый заместитель министра имущественных отношений Ярославской области |
| Иванова
Наталья Евгеньевна | - начальник отдела правового обеспечения министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области |
| Охинцева
Светлана Николаевна | - руководитель государственной службы охраны объектов культурного наследия Ярославской области |

- Росеева
Ольга Сергеевна - консультант-юрист отдела судебной работы и правового мониторинга государственного-правового управления Правительства Ярославской области
- Сергеев
Дмитрий Николаевич - заместитель министра – начальник отдела управления автомобильными дорогами министерства дорожного хозяйства и транспорта Ярославской области
- Феоктистова
Анна Николаевна - заместитель начальника отдела контроля и надзора в сфере долевого строительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства

Ярославской области

от 14.09.2025 № 942-н

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по вопросам реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и восстановление прав пострадавших участников долевого строительства

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по вопросам реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и восстановление прав пострадавших участников долевого строительства (далее – комиссия), является постоянно действующим коллегиальным консультативно-совещательным органом, образованным для оперативного решения вопросов, связанных с реализацией Закона Ярославской области от 12 апреля 2017 г. № 9-з «Об отдельных вопросах поддержки граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства проблемных объектов на территории Ярославской области» и Закона Ярославской области от 31 мая 2024 г. № 21-з «Об отдельных вопросах реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Ярославской области, указами и распоряжениями Губернатора Ярославской области, постановлениями Правительства Ярославской области, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами, а также общепризнанными принципами и нормами международного права и международными договорами Российской Федерации (в том числе актами ЮНЕСКО).

1.3. Взаимодействие комиссии с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и заключенными соглашениями.

1.4. Комиссия не является юридическим лицом.

2. Цели и задачи комиссии

2.1. Комиссия создается в целях решения вопросов, связанных с реализацией на территории Ярославской области масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и восстановление прав пострадавших участников долевого строительства (далее – масштабные инвестиционные проекты).

2.2. Для достижения цели, указанной в пункте 2.1 данного раздела, комиссия решает следующие задачи:

2.2.1. Рассмотрение документов и сведений, связанных с реализацией Закона Ярославской области от 12 апреля 2017 г. № 9-з «Об отдельных вопросах поддержки граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства проблемных объектов на территории Ярославской области».

2.2.2. Рассмотрение документов и сведений, связанных с реализацией Закона Ярославской области от 31 мая 2024 г. № 21-з «Об отдельных вопросах реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

2.2.3. Принятие решения:

- о соответствии (несоответствии) масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным статьей 5 Закона Ярославской области от 12 апреля 2017 г. № 9-з «Об отдельных вопросах поддержки граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства проблемных объектов на территории Ярославской области»;

- о возможности (невозможности) заключения дополнительного соглашения с лицом, реализующим масштабный инвестиционный проект, в случаях, установленных частью 2¹ и абзацем вторым части 5 статьи 5 Закона Ярославской области от 12 апреля 2017 г. № 9-з «Об отдельных вопросах поддержки граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства проблемных объектов на территории Ярославской области»;

- об оказании (о невозможности оказания) меры поддержки, предусмотренной частью 3 статьи 4 Закона Ярославской области от 12 апреля 2017 г. № 9-з «Об отдельных вопросах поддержки граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства проблемных объектов на территории Ярославской области», пострадавшим участникам долевого строительства, чьи денежные средства привлечены для строительства проблемного объекта;

- о соответствии (несоответствии) масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным частями 4 и 5 статьи 3 Закона Ярославской области от 31 мая 2024 г. № 21-з «Об отдельных вопросах реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение

жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- о наличии нарушения требований действующего законодательства в случае предоставления земельного участка юридическому лицу для заявленных целей в соответствии с Законом Ярославской области от 31 мая 2024 г. № 21-з «Об отдельных вопросах реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- о возможности (невозможности) заключения дополнительного соглашения с лицом, реализующим масштабный инвестиционный проект, в случаях, установленных частью 8 статьи 3 Закона Ярославской области от 31 мая 2024 г. № 21-з «Об отдельных вопросах реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

3. Принципы деятельности комиссии

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с задачами, указанными в пункте 2.2 раздела 2 настоящего Положения, на основе принципов законности, объективности, независимости и гласности.

3.2. Все члены комиссии осуществляют свою деятельность в комиссии на безвозмездной основе.

4. Состав и структура комиссии

4.1. Состав комиссии утверждается постановлением Правительства Ярославской области.

4.2. В состав комиссии входят председатель комиссии, его заместитель, секретарь и члены комиссии.

4.3. Членами комиссии могут быть представители федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Ярославской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, общественных объединений, коммерческих и некоммерческих организаций независимо от их организационно-правовой формы.

4.4. Председатель комиссии:

- председательствует на заседаниях комиссии;
- определяет направления деятельности комиссии;
- представляет комиссию во взаимоотношениях с государственными органами, органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, общественными объединениями, коммерческими и некоммерческими организациями.

4.5. В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

4.6. Секретарь комиссии:

- обеспечивает подготовку материалов к заседаниям комиссии, а также проектов ее решений;

- информирует членов комиссии о месте, дате, времени проведения и повестке дня очередного заседания комиссии, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;

- оформляет протоколы заседаний комиссии.

4.7. Для предварительной проработки вопросов, решения узкоспециальных вопросов, подготовки заседаний, проведения экспертиз и аналитической работы комиссия может привлекать экспертов, организовывать экспертные группы под руководством заместителя председателя комиссии, состав которых утверждается протоколом заседания комиссии.

5. Организация деятельности комиссии

5.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствует не менее пяти членов комиссии. Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении вопросов, вынесенных на рассмотрение на заседании комиссии. Решения принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании является решающим.

5.2. Руководство комиссией осуществляет заместитель Председателя Правительства Ярославской области, курирующий вопросы строительства и жилищно-коммунального хозяйства, являющийся председателем комиссии. Организацию деятельности комиссии обеспечивает министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области.

5.3. Решения комиссии оформляются протоколом, который в течение двух рабочих дней со дня заседания комиссии утверждается председателем комиссии (в случае его отсутствия – заместителем председателя комиссии) и направляется членам комиссии, а также в органы исполнительной власти Ярославской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, которым даны рекомендации и (или) поручения.

5.4. По решению комиссии на заседания приглашаются представители органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, руководители предприятий, учреждений и организаций, общественных объединений, средства массовой информации, а также специалисты и эксперты в зависимости от тематики рассматриваемых вопросов.

6. Контроль за выполнением решений комиссии

6.1. Контроль за выполнением решений комиссии осуществляет

секретарь комиссии.

6.2. Секретарь комиссии:

- в случае необходимости представляет на заседания комиссии информацию о выполнении решений комиссии в разрезе рекомендаций, данных органам исполнительной власти и органам местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области;

- в случае необходимости организует оперативные совещания по вопросам, возникающим при осуществлении контроля за выполнением решений комиссии. Информация о результатах проведения оперативных совещаний представляется на заседание комиссии по поручению председательствующего на заседании.