



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2025 № 986-п
г. Ярославль

О внесении изменений
в постановление Правительства
Ярославской области
от 27.03.2024 № 393-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Ярославской области от 27.03.2024 № 393-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области" на 2024 – 2030 годы и порядков предоставления субсидий и о признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «области от» заменить словами «Ярославской области от».

1.2. В абзаце третьем пункта 1 слова «, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства,» исключить.

1.3. В пункте 3 слово «области» заменить словами «Ярославской области».

1.4. В государственную программу Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2024 – 2030 годы, утвержденную постановлением, внести изменения согласно приложению.

1.5. Порядок предоставления и распределения субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от публично-правовой компании «Фонд развития территорий», и за счет средств областного бюджета, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор
Ярославской области

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'Е' followed by a horizontal line.

М.Я. Евраев

Приложение
к постановлению Правительства
Ярославской области
от 26.09.2025 № 986-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в государственную программу Ярославской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Ярославской области» на 2024 – 2030 годы**

1. В разделе I:

1.1. В подразделе 2:

1.1.1. В абзаце первом слова «Стратегией пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. № 207-р» заменить словами «Стратегией пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 г. № 4146-р».

1.1.2. В абзаце четырнадцатом цифры «0,047» заменить цифрами «0,0596».

1.2. В абзаце девятом подраздела 3 цифры «0,047» заменить цифрами «0,0596».

2. В разделе II:

2.1. В таблице подраздела 1:

2.1.1. В строке «Цели Государственной программы» цифры «0,047» заменить цифрами «0,0596».

2.1.2. В строке «Объемы финансового обеспечения за весь период реализации Государственной программы» цифры «11670658,4» заменить цифрами «11161483,4».

2.2. В таблице подраздела 2:

2.2.1. Раздел «Цель Государственной программы – увеличение годового объема ввода жилья до 1,093 млн квадратных метров к 2030 году» дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателя по годам						Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей	Информационная система	
					значение	год	2024	2025	2026	2027	2028	2029					2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1 ¹ .	Объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости	ВДЛ	возрастание	млн квадратных метров	-	-	-	1,177	1,187	1,199	1,211	1,219	1,229	*	МСиЖКХ ЯО	обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 квадратных метров на человека к 2030 году и не менее 38 квадратных метров к 2036 году; обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; устойчивое сокращение непригодного	ЕМИСС

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
																для проживания жилищного фонда; повышение доступности жилья на первичном рынке	

2.2.2. В разделе «Цель Государственной программы – улучшение жилищных условий не менее 0,047 млн семей к 2030 году»:

- в наименовании цифры «0,047» заменить цифрами «0,0596»;

- в пункте 2:

в графе 9 цифры «0,0411» заменить цифрами «0,0388»;

в графе 10 цифры «0,042» заменить цифрами «0,043»;

в графе 11 цифры «0,043» заменить цифрами «0,0499»;

в графе 12 цифры «0,045» заменить цифрами «0,054»;

в графе 13 цифры «0,047» заменить цифрами «0,0566»;

в графе 14 цифры «0,047» заменить цифрами «0,0596».

2.3. В разделах 2, 7, 8, графе 4, таблицы подраздела 3 слова «объем жилищного строительства» заменить словами «объем жилищного строительства; объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости».

2.4. Подраздел 4 изложить в следующей редакции:

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ярославской области
от 27.03.2024 № 393-п
(в редакции
постановления Правительства
Ярославской области
от 26.09.2025 № 986-п)

ПОРЯДОК
предоставления и распределения субсидий на обеспечение мероприятий
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
за счет средств, поступивших от публично-правовой компании «Фонд
развития территорий», и за счет средств областного бюджета

1. Субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от публично-правовой компании «Фонд развития территорий», и за счет средств областного бюджета (далее – субсидии) в рамках регионального проекта «Жилье» на 2025 – 2030 годы государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2024 – 2030 годы, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 27.03.2024 № 393-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области" на 2024 – 2030 годы и порядков предоставления субсидий и о признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области», предоставляются на переселение граждан из аварийного жилищного фонда путем приобретения жилых помещений в многоквартирных домах, строительства многоквартирных жилых домов, на выплату возмещения за жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469), постановлением Правительства Ярославской области от 17.07.2020 № 605-п «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области, частично утратившим силу постановления Правительства области от 17.05.2016 № 573-п».

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на предоставление субсидий, является министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области (далее – министерство).

3. Критерием отбора муниципальных образований Ярославской области (далее – муниципальные образования области) для предоставления субсидий является участие в реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2019 – 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2019 № 224-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2019 – 2025 годы» (далее – Программа 1), или региональной адресной программы Ярославской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года в связи с физическим износом, на 2025 год, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 21.07.2025 № 743-п «Об утверждении региональной адресной программы Ярославской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года в связи с физическим износом, на 2025 год» (далее – Программа 2).

Условия предоставления и расходования субсидий, предоставляемых муниципальным образованиям области – участникам Программы 1:

- наличие разработанной и утвержденной муниципальной программы, на софинансирование мероприятий которой предоставляются субсидии, а также соответствие мероприятий муниципальной программы требованиям Программы 1;

- соблюдение муниципальным образованием области условий предоставления финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд), установленных статьей 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ);

- наличие в местном бюджете ассигнований на реализацию мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда с обеспечением уровня софинансирования:

 - не менее 15 процентов от доли софинансирования консолидированного бюджета – за счет средств бюджета городского округа;

 - не менее 10 процентов от доли софинансирования консолидированного бюджета – за счет средств бюджета городского поселения;

 - не менее 5 процентов от доли софинансирования консолидированного бюджета – за счет средств бюджета сельского поселения;

- наличие подписанного с муниципальным образованием области соглашения о предоставлении субсидии, форма которого утверждается приказом министерства и которое соответствует требованиям, предусмотренным договором о предоставлении и использовании финансовой

поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

- соблюдение целевых направлений расходования субсидии;
- выполнение обязательств по достижению значений показателей результатов использования субсидии, по соблюдению графика выполнения работ согласно муниципальным контрактам на приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве;

- представление реестра муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, договоров о комплексном развитии территории жилой застройки, соглашений о предоставлении возмещения за изымаемое жилое помещение и иных типов контрактов в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с копиями соответствующих контрактов;

- выполнение требований к срокам, порядку и формам представления отчетности об использовании субсидий, установленных соглашением о предоставлении субсидии, а также пунктом 4 настоящего Порядка;

- возврат муниципальным образованием области в доход областного бюджета средств, источником финансового обеспечения которых является финансовая поддержка Фонда и областного бюджета, при невыполнении муниципальным образованием области предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии обязательств по достижению результатов использования субсидии, по соблюдению уровня софинансирования расходных обязательств из местного бюджета.

Условия предоставления и расходования субсидий, предоставляемых муниципальным образованиям области – участникам Программы 2:

- наличие муниципальной программы, разработанной и утвержденной с учетом необходимости переселения в первоочередном порядке граждан из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступивших в законную силу решений судов по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда;

- доля вступивших в законную силу решений судов по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда, в отношении не менее 50 процентов площади аварийного жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации в период с 01 января 2017 года;

- численность граждан, проживающих в многоквартирных домах, по которым есть основания вступивших в законную силу решений судов, связанных с расселением аварийного жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации в период с 01 января 2017 года, – не менее 450 человек;

- наличие в местном бюджете ассигнований на реализацию мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда с обеспечением уровня софинансирования;

- наличие подписанного с муниципальным образованием области соглашения о предоставлении субсидии, форма которого утверждается приказом министерства и которое соответствует требованиям, предусмотренным договором о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

- представление достоверной отчетности в сроки, установленные соглашением о предоставлении субсидии;

- представление реестра соглашений о предоставлении возмещения за изымаемое жилое помещение и иных типов контрактов в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с копиями соответствующих контрактов;

- выполнение требований к срокам, порядку и формам представления отчетности об использовании субсидий, указанных в соглашении о предоставлении субсидии. Формы отчета об использовании субсидии и о софинансировании расходов местных бюджетов на реализацию задачи и отчета о реализации задачи утверждаются приказом министерства;

- возврат муниципальным образованием области в доход областного бюджета средств, источником финансового обеспечения которых является финансовая поддержка Фонда и областного бюджета, при невыполнении муниципальным образованием области предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии обязательств по достижению результатов использования субсидии, по соблюдению уровня софинансирования расходных обязательств из местного бюджета.

4. Выделение субсидий за счет средств Фонда осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469, решениями правления Фонда.

Реализация Программы 1 осуществляется этапами. Субсидия на реализацию этапа Программы 1 перечисляется для оплаты заключенных муниципальным образованием области контрактов (договоров) в размере фактически поступивших в текущем году на реализацию мероприятий данного этапа средств Фонда и предусмотренных в текущем году на реализацию мероприятий данного этапа средств областного бюджета. Субсидия на реализацию Программы 2 перечисляется для выкупа жилых помещений в размере фактически поступивших в текущем году на реализацию мероприятий Программы 2 средств Фонда и предусмотренных в текущем году на реализацию мероприятий Программы 2 средств областного бюджета.

В случае недостаточности средств, направляемых для оплаты заключенных муниципальным образованием области контрактов (договоров), соглашений о предоставлении возмещения за изымаемое жилое помещение, перечисление средств Фонда и средств областного бюджета осуществляется с отсрочкой платежа до поступления в Фонд субсидии на увеличение лимитов финансовой поддержки на год и доведения лимитов бюджетных обязательств областного бюджета на соответствующий финансовый год.

Субсидия перечисляется в бюджеты муниципальных образований области по мере заключения муниципальными образованиями области контрактов (договоров) на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, на выкуп жилых помещений в рамках реализации Программы 1, на выкуп жилых помещений в рамках реализации Программы 2 и представления реестра муниципальных контрактов.

В случае отсутствия муниципальных контрактов по завершении финансового года средства областного бюджета подлежат перечислению в бюджеты муниципальных образований области до конца текущего года пропорционально доле средств Фонда, перечисленных в бюджеты муниципальных образований области в качестве первого транша и не обеспеченных заключенными муниципальными контрактами в текущем году.

Органы местного самоуправления муниципальных образований области – участников Программы 1 представляют в министерство:

- ежеквартально до 2-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, – отчет об использовании межбюджетных трансфертов из областного бюджета по форме 0503324;

- ежемесячно до 2-го числа месяца, следующего за отчетным:

- отчет о ходе реализации Программы 1 по форме, установленной соглашением о предоставлении субсидии;

- отчет о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию Программы 1 по форме, установленной соглашением о предоставлении субсидии, с приложением копий платежных документов, подтверждающих факт перечисления средств.

Органы местного самоуправления муниципальных образований области – участников Программы 1 ежемесячно до 2-го числа месяца, следующего за отчетным, осуществляют ввод в информационную систему «Реформа ЖКХ» данных о реализации Программы 1 по формам, установленным соглашением о предоставлении субсидии.

Органы местного самоуправления муниципальных образований области – участников Программы 2 представляют в министерство отчет об использовании субсидии в установленные соглашением о предоставлении субсидии сроки.

5. Размер субсидии i -му муниципальному образованию области – участнику Программы 1 ($C_{имр}$) определяется министерством по следующей формуле:

$$C_{имр} = (S_{ижп} \times P_{ист} + S_{ив} \times P_{из}) \times Y_i,$$

где:

- $S_{ижп}$ – общая площадь жилых помещений, подлежащих предоставлению гражданам в i -м муниципальном образовании области в текущем году (квадратных метров), в соответствии с Планом реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым

до 01 января 2017 года, по способам переселения, приведенным в приложении 2 к Программе 1;

- P_{ict} – предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений в i -м муниципальном образовании области (тыс. руб.), определяемая i -м муниципальным образованием области, которая рассчитывается как отношение общей стоимости контрактов на приобретение (строительство) жилых помещений в i -м муниципальном образовании области в рамках реализации Программы 1 в предыдущем году к общей площади приобретенных (построенных) в соответствии с данными контрактами жилых помещений и не может превышать размера средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ярославской области, установленного на I квартал текущего года приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Для муниципальных образований области, не принимавших участия в Программе 1 в предыдущем году, предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений принимается равной средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ярославской области, установленной на I квартал текущего года приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- S_{iv} – общая площадь изымаемых у граждан жилых помещений в i -м муниципальном образовании области в текущем году, за которые гражданам выплачивается возмещение (квадратных метров), в соответствии с Планом реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения, приведенным в приложении 2 к Программе 1;

- $P_{из}$ – размер возмещения стоимости 1 квадратного метра общей площади изымаемых жилых помещений в i -м муниципальном образовании области (тыс. руб.), который рассчитывается как отношение выплаченного гражданам возмещения за изъятые жилые помещения в i -м муниципальном образовании области в рамках реализации Программы 1 в предыдущем году к общей площади таких помещений. Для муниципальных образований области, не принимавших участия в Программе 1 в предыдущем году, размер возмещения стоимости 1 квадратного метра общей площади изымаемых жилых помещений принимается равным нормативу стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на I квартал текущего года, утвержденному нормативным правовым актом i -го муниципального образования области;

- Y_i – суммарный уровень софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования области за счет средств, поступивших от Фонда, и средств областного бюджета. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования области за счет средств, поступивших от Фонда, установлен Фондом в размере 96 процентов. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования области за счет средств областного бюджета устанавливается в следующих размерах:

3,8 процента – для бюджетов сельских поселений;

3,6 процента – для бюджетов городских поселений;

3,4 процента – для бюджетов городских (муниципальных) округов.

В случае если объем бюджетных ассигнований, предусмотренный законом об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период на реализацию Программы 1 в текущем году, меньше суммы потребности муниципальных образований области в субсидии, при распределении субсидии между муниципальными образованиями области министерство применяет поправочный коэффициент (K_n).

Размер субсидии i -му муниципальному образованию области – участнику Программы 1 с учетом недостаточности бюджетных ассигнований (C_{iBA}) рассчитывается по формуле:

$$C_{iBA} = C_{imp} \times K_n,$$

где K_n – поправочный коэффициент, рассчитанный как отношение объема бюджетных ассигнований, предусмотренного на реализацию Программы 1 в текущем году, к общей сумме потребности в субсидии муниципальных образований области.

Площадь аварийного жилищного фонда, подлежащая расселению в рамках Программы 1, не обеспеченная финансированием за счет средств Фонда, подлежит расселению за счет средств областного и местных бюджетов с учетом финансовых возможностей соответствующих бюджетов в рамках лимитов бюджетных ассигнований, установленных законом об областном бюджете (решениями о местном бюджете) на соответствующий финансовый год.

Размер субсидии i -му муниципальному образованию области – участнику Программы 2 (C_i) определяется министерством по следующей формуле:

$$C_i = S_i \times P_i \times Y_{in},$$

где:

- S_i – общая площадь жилых помещений в аварийных многоквартирных домах в i -м муниципальном образовании области, подлежащих расселению в рамках Программы 2;

- P_i – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2025 года;

- Y_{in} – уровень софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования области из областного бюджета, установленный постановлением Правительства Ярославской области от 18.11.2024 № 1196-п «О предельном уровне софинансирования объема расходного обязательства муниципального образования Ярославской области из областного бюджета на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

В ходе реализации Программы 2 стоимость 1 квадратного метра может изменяться в соответствии с расчетом планируемого размера возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на 1 квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений.

6. Показателями результата использования субсидии являются:

- площадь аварийного жилищного фонда, расселенного в результате реализации Программы 1, Программы 2;
- количество граждан, переселенных в результате реализации Программы 1, Программы 2.

Плановые значения показателей результата использования субсидии устанавливаются Программой 1, Программой 2.

Оценка степени достижения результата использования субсидии и эффективности использования субсидии осуществляется министерством ежегодно на основании отчетов, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований области, в соответствии с методическими рекомендациями Фонда.

Степень достижения результата использования субсидии (R') рассчитывается по формуле:

$$R' = \frac{X_{1\text{тек.}} / X_{1\text{план.}} + X_{2\text{тек.}} / X_{2\text{план.}}}{2},$$

где:

- X1(2) тек. – текущее значение показателя результата использования субсидии;
- X1(2) план. – плановое значение показателя результата использования субсидии.

Показатель эффективности использования субсидии (R) рассчитывается по формуле:

$$R = R' / (F_{\text{тек.}} / F_{\text{план.}}) \times 100 \%,$$

где:

- Fтек. – сумма финансирования на текущую дату;
- Fплан. – плановая сумма финансирования в соответствии с Программой 1, Программой 2.

При значении показателя эффективности использования субсидии 95 процентов и более эффективность использования субсидии признается высокой, при значении от 90 до 95 процентов – средней, при значении менее 90 процентов – низкой.

7. Распределение субсидий между муниципальными образованиями области – участниками Программы 1 осуществляется в соответствии с Планом мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, приведенным в приложении 3 к Программе 1. Распределение субсидий между муниципальными образованиями области – участниками Программы 2 осуществляется в

соответствии с Планом реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, приведенным в приложении 3 к Программе 2.

Распределение субсидии между бюджетами муниципальных образований области утверждается законом Ярославской области об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

В соответствии с пунктом 7 статьи 6 Закона Ярославской области от 7 октября 2008 г. № 40-з «О межбюджетных отношениях» изменения в распределение объемов субсидий между бюджетами городских, сельских поселений и муниципальных районов (городских или муниципальных округов), в том числе между текущим финансовым годом и плановым периодом в пределах общего объема расходов областного бюджета на соответствующий финансовый год, без внесения изменений в закон Ярославской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период могут быть внесены в случае предоставления субсидий бюджетам городских, сельских поселений и муниципальных районов (городских или муниципальных округов) в целях реализации региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов.

8. Субсидия не предоставляется при невыполнении муниципальным образованием области условий предоставления и расходования субсидии.

9. В случае прекращения в установленном порядке перечисления субсидий отдельным муниципальным образованиям области министерство уточняет объем бюджетных ассигнований и перераспределяет его в рамках субсидий между муниципальными образованиями области в течение 2 месяцев с момента прекращения перечисления субсидий.

Вопрос о перераспределении субсидий рассматривается при наличии объективных причин изменения показателей реализации Программы 1, а именно:

- в связи со смертью нанимателя, одиноко проживавшего по договору социального найма в помещении, расположенном в аварийном жилищном фонде;

- при дополнении адресного перечня домов, планируемых к расселению в рамках Программы 1, путем внесения изменений в Программу 1, а также изменения показателей реализации Программы 1;

- в связи с возникновением обстоятельств, предусмотренных статьей 83 Жилищного кодекса Российской Федерации, при реализации Программы 1;

- при возникновении разницы между рассчитанной начальной (максимальной) ценой контракта и ценой контракта, заключенного при реализации Программы 1;

- при предоставлении гражданам с их согласия жилого помещения, площадь которого меньше площади ранее занимаемого ими помещения, при реализации Программы 1.

При этом не подлежат корректировке сроки исполнения Программы 1.

10. При возникновении при реализации мероприятий Программы 1 экономии средств Фонда в одних муниципальных образованиях области и

возникновении дополнительной потребности в средствах в других муниципальных образованиях области субсидии подлежат перераспределению в соответствии с Порядком использования денежных средств, не израсходованных при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, а также признанного таковым после 1 января 2017 года применительно к положениям главы 6.5 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», утвержденным решением правления Фонда от 5 июля 2022 года, протокол № 2/49 «О Порядке использования денежных средств, не израсходованных при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, а также признанного таковым после 1 января 2017 года применительно к положениям главы 6.5 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"». Перераспределение субсидий утверждается Правительством Ярославской области путем внесения изменений в Программу 1.

Неизрасходованные средства, в частности образовавшиеся в результате:

- уменьшения предусмотренных Программой 1 расходов на выплату возмещения за изымаемое жилое помещение или на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), и на строительство таких домов, уменьшения предусмотренных Программой 2 расходов на выплату возмещения за изымаемое жилое помещение;

- исключения из Программы 1, Программы 2 домов по причине признания недействительными актов о признании этих домов аварийными по решению суда;

- возникновения при реализации Программы 1, Программы 2 обстоятельств, предусмотренных статьей 83 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- исключения из Программы 1, Программы 2 жилых помещений в аварийных домах в связи со смертью собственников (при условии, что наследники не объявились);

- уменьшения площади жилых помещений в аварийных домах, включенных в Программу 1, Программу 2, в результате инвентаризации жилищного фонда (на основании данных технических паспортов и правоустанавливающих документов);

- предоставления гражданам с их согласия жилого помещения, площадь которого меньше площади ранее занимаемого ими помещения, и в результате других объективных причин, перераспределяются и направляются на переселение граждан из аварийного жилищного фонда,

признанного таковым в установленном порядке до 01 января 2017 года (в рамках Программы 1) или с 01 января 2017 года (в рамках Программы 2) и расположенного на территории того же муниципального образования области, что и аварийный жилищный фонд, при переселении граждан из которого образовались неизрасходованные средства.

Неизрасходованные средства используются путем направления на финансирование переселения граждан из иных жилых помещений в аварийном жилищном фонде, включенном или подлежащем включению в Программу 1, Программу 2.

Неизрасходованные средства также направляются министерством на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории другого муниципального образования области, при условии выполнения таким муниципальным образованием области условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренных частью 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469.

При этом такие неизрасходованные средства должны быть возвращены муниципальным образованием области в доход областного бюджета и могут быть направлены в другое муниципальное образование области только после внесения изменений в Программу 1 и решение о местном бюджете этого муниципального образования области в части увеличения поступлений и расходования средств Фонда и средств областного бюджета.

При невозможности использования неизрасходованных средств в будущем в рамках зачета средств Фонда Ярославской областью или муниципальными образованиями области, которые являлись получателями средств Фонда, указанные средства должны быть возвращены в Фонд в соответствии с дополнительным соглашением к соглашению о предоставлении субсидии, заключенному между Фондом и Ярославской областью.

Использование неизрасходованных средств осуществляется на основании внесения изменений в Программу 1, Программу 2 с учетом требований жилищного законодательства Российской Федерации, Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469, нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации.

В целях осуществления предусмотренного статьей 22 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ мониторинга реализации региональных адресных программ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, министерство уведомляет Фонд о планируемом использовании неизрасходованных средств и представляет в Фонд уведомление о внесении изменений в Программу 1.

Возврат из местного бюджета в доход областного бюджета остатков субсидий, не использованных по состоянию на 01 января текущего

финансового года, а также принятие министерством решения о наличии (об отсутствии) потребности в неиспользованных остатках субсидий осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 03.02.2017 № 75-п «Об утверждении Порядка возврата межбюджетных трансфертов и принятия главными администраторами средств областного бюджета решений о наличии (об отсутствии) потребности в межбюджетных трансфертах».

В случае неперечисления остатка неиспользованных средств в доход областного бюджета данные средства подлежат взысканию в порядке, установленном приказом департамента финансов Ярославской области от 11.12.2009 № 15н «Об утверждении Порядка взыскания неиспользованных остатков межбюджетных трансфертов, полученных в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, межбюджетных трансфертов бюджетам государственных внебюджетных фондов, предоставленных из областного бюджета».

В соответствии с Программой 1 для муниципальных образований области устанавливаются обязанности, связанные с восстановлением кассовых расходов, произведенных за счет средств областного бюджета, в следующих случаях:

- смерть нанимателей, для которых органами местного самоуправления муниципальных образований области было приобретено готовое жилье за счет субсидий, при отсутствии потребности в расселении аварийного жилья такой же площади или возникшей экономии при переселении в данное жилое помещение меньшей площади;

- направление муниципальными образованиями области обращений о необходимости перераспределения жилых помещений между этапами реализации Программы 1 при наличии потребности в расселении аварийного жилья участника Программы 1 и при возникновении экономии бюджетных средств по завершении этапа Программы 1.

11. Ответственность за достоверность, своевременность составления и представления отчетной документации возлагается на муниципальные образования области и соответствующих главных распорядителей средств местных бюджетов, осуществляющих расходование субсидии.

Ответственность за нецелевое расходование субсидий возлагается на муниципальные образования области и соответствующих главных распорядителей средств местных бюджетов.

Контроль за целевым расходованием субсидий осуществляется министерством.

12. В случае если муниципальным образованием области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты результаты использования субсидии в соответствии с Программой 1, Программой 2, предусмотренные соглашением о предоставлении субсидии, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные

нарушения не устранены, муниципальное образование области в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, должно вернуть в доход областного бюджета средства в объеме, определяемом в соответствии с пунктом 5.1 раздела 5 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства Ярославской области от 17.07.2020 № 605-п «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области, частично утратившим силу постановления Правительства области от 17.05.2016 № 573-п».

При выявлении случаев, указанных в абзаце первом данного пункта, министерство в срок не позднее 15 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, направляет в адрес соответствующего муниципального образования области согласованное с министерством финансов Ярославской области требование о возврате средств местного бюджета в доход областного бюджета в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии.

Министерство в срок не позднее 15 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, представляет в министерство финансов Ярославской области информацию о возврате (невозврате) муниципальными образованиями области средств местного бюджета в областной бюджет в установленный срок.

В случае выявления по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии недостаточного софинансирования расходных обязательств муниципального образования области из местного бюджета объем средств, подлежащих возврату из местного бюджета в областной бюджет, рассчитывается в соответствии с пунктом 5.2 раздела 5 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства Ярославской области от 17.07.2020 № 605-п «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области, частично утратившим силу постановления Правительства области от 17.05.2016 № 573-п».

В случае нецелевого использования субсидии в отношении муниципального образования области применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

13. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований области условий предоставления субсидии осуществляется министерством и исполнительными органами Ярославской области, осуществляющими функции по контролю и надзору в финансово-бюджетной сфере.