

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 11.12.2019 № 31

г. Ярославль

О внесении изменений в приказ  
департамента строительства  
Ярославской области  
от 20.08.2009 № 8

В целях приведения нормативных правовых актов Ярославской области в соответствие с федеральным законодательством  
**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный приказом департамента строительства Ярославской области от 20.08.2009 № 8 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», изменения согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Первый заместитель  
директора департамента

В.Е. Жучков

Приложение  
к приказу  
департамента строительства  
Ярославской области  
от 11.12.2019 № 31

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в административный регламент предоставления  
государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию»**

1. В разделе 1:

1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Получателем государственной услуги является застройщик – юридическое или физическое лицо, а также его законный представитель (далее – заявитель), получивший в установленном порядке разрешение на строительство объекта капитального строительства в департаменте строительства Ярославской области (далее – департамент) либо в органах местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, подавший в департамент в случаях, предусмотренных Законом Ярославской области от 11 октября 2006 г. № 66-з "О градостроительной деятельности на территории Ярославской области", Законом Ярославской области от 25 декабря 2017 г. № 60-з "О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности", заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по форме согласно приложению 1 к Административному регламенту (далее – заявление), а также необходимые документы на бумажном носителе или в электронной форме.

Заявление и другие необходимые документы заявитель может представить через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) или через государственное автономное учреждение Ярославской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" (далее – МФЦ). Застройщики, наименования которых содержат слова "специализированный застройщик", также могут обратиться с заявлением с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

(далее – единая информационная система жилищного строительства), за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Ярославской области выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.».

1.2. В пункте 1.3:

1.2.1. Подпункты 1.3.1, 1.3.2 изложить в следующей редакции:

«1.3.1. Информацию о месте нахождения, графиках работы, номерах справочных телефонов, в том числе номерах телефонов-автоинформаторов, адресах официальных сайтов, адресах электронной почты департамента, учреждений, принимающих участие в предоставлении государственной услуги, можно получить на официальном сайте департамента на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – официальный сайт департамента), на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствующем разделе федеральной государственной информационной системы "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее – федеральный реестр).

1.3.2. Прием документов осуществляется при личном обращении (на первом этаже в помещении департамента), через Единый портал государственных и муниципальных услуг или МФЦ. В случае, указанном в абзаце втором пункта 1.2 данного раздела Административного регламента, прием документов осуществляется через единую информационную систему жилищного строительства.

Подача документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг, единую информационную систему жилищного строительства может осуществляться круглосуточно. подача документов через МФЦ осуществляется в соответствии с графиком работы МФЦ.».

1.2.2. Подпункт 1.3.6 изложить в следующей редакции:

«1.3.6. На информационном стенде в помещении департамента размещаются следующие информационные материалы:

- сведения о местоположении, графиках работы, номерах справочных телефонов, в том числе номерах телефонов-автоинформаторов, адресах электронной почты, адресах официального сайта департамента и сайтов учреждений, принимающих участие в предоставлении государственной услуги;

- бланк заявления;

- положения Административного регламента, касающиеся порядка предоставления государственной услуги, с указанием ответственных лиц, содержания и последовательности административных процедур, сроков их исполнения, перечня документов, необходимых для получения государственной услуги, порядка обжалования решений, действий

(бездействия) департамента, должностных лиц департамента и государственных служащих департамента;

- перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги.».

2. В разделе 2:

2.1. Абзац второй подпункта 2.5.1 пункта 2.5 после слов «Единый портал государственных и муниципальных услуг» дополнить словами «, единую информационную систему жилищного строительства».

2.2. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Перечень нормативных правовых актов, содержащих правовые основания для предоставления государственной услуги, с указанием их реквизитов и источников их официального опубликования размещается на официальном сайте департамента, на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствующем разделе федерального реестра.».

2.3. В пункте 2.7:

2.3.1. Абзац девятый подпункта 2.7.1 после слов «требованиям проектной документации» дополнить словами «(включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)».

2.3.2. Абзац первый подпункта 2.7.2 дополнить предложением следующего содержания: «Застройщики, наименования которых содержат слова "специализированный застройщик", также могут представить документы, указанные в подпункте 2.7.1 данного пункта, в электронной форме с использованием единой информационной системы жилищного строительства, за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Ярославской области выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.».

3. Абзац второй подпункта 3.3.5 пункта 3.3 раздела 3 признать утратившим силу.

4. В пункте 4.4 раздела 4 слова «на странице департамента на портале органов государственной власти Ярославской области» заменить словами «на официальном сайте департамента».

5. В разделе 5:

5.1. В абзаце втором пункта 5.2 слова «с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", страницы департамента на портале органов государственной власти Ярославской области» заменить словами «с использованием официального сайта департамента».

5.2. В абзаце четвертом пункта 5.7 слова «на странице департамента на портале органов государственной власти Ярославской области в

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"» заменить словами «на официальном сайте департамента».

6. Абзац девятнадцатый формы заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (приложение 1 к Административному регламенту) после слов «требованиям проектной документации» дополнить словами «(включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)».

7. Блок-схему последовательности административных процедур, осуществляемых в ходе предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (приложение 4 к Административному регламенту), признать утратившей силу.