

Зарегистрирован в правовом управлении Правительства Ярославской области 19.12.2019 № 07- 9789

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ЭНЕРГЕТИКИ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 18.12.2019 № 366-ви  
г. Ярославль

О внесении изменений в приказ  
департамента жилищно-  
коммунального хозяйства,  
энергетики и регулирования  
тарифов Ярославской области  
от 19.12.2017 № 332-г/вс

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 20.12.2016 № 1315-п «Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области и частично утратившим силу постановления Правительства области от 09.08.2012 № 709-п», на основании решения правления департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 13.12.2019

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ЭНЕРГЕТИКИ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ  
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 19.12.2017 № 332-г/вс «Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую

потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) на 2018 – 2020 годы» следующие изменения:

1.1. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (кроме котельных городского поселения г. Ростов), на 2018 – 2020 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 1 к приказу) изложить в новой редакции (прилагаются).

1.2. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (городское поселение г. Ростов), на 2018 – 2020 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 2 к приказу) изложить в новой редакции (прилагаются).

1.3. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области), с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» на 2018 – 2020 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 3 к приказу) изложить в новой редакции (прилагаются).

1.4. Производственную программу федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) в сфере горячего водоснабжения на 2018 – 2020 годы (приложение 5 к приказу) изложить в новой редакции (прилагается).

2. Приказ вступает в силу с 01.01.2020.

Директор департамента

А.В. Николаев

Приложение 1  
к приказу департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 19.12.2017 № 332-г/вс  
(в редакции приказа департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 18.12.2019 № 366-ви)

### ТАРИФЫ

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (кроме котельных городского поселения г. Ростов), на 2018 – 2020 годы (с разбивкой на календарные периоды)**

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без НДС)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с НДС*)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с НДС*)
С 01.01.2018 по 30.06.2018	40,68	2617,56	48,00	3088,72
С 01.07.2018 по 31.12.2018	42,18	2674,34	49,77	3155,72
С 01.01.2019 по 30.06.2019	42,18	2674,34	50,62	3209,21
С 01.07.2019 по 31.12.2019	43,20	2858,83	51,84	3430,60
С 01.01.2020 по 30.06.2020	43,20	2858,83	51,84	3430,60
С 01.07.2020 по 31.12.2020	44,56	2961,78	53,47	3554,14

\* НДС с 01.01.2019 принят по ставке 20 процентов.

Приложение 2  
к приказу департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 19.12.2017 № 332-г/вс  
(в редакции приказа департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 18.12.2019 № 366-ви)

### ТАРИФЫ

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (городское поселение г. Ростов), на 2018 – 2020 годы (с разбивкой на календарные периоды)**

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без НДС)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с НДС*)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с НДС*)
С 01.01.2018 по 30.06.2018	39,18	2617,56	46,23	3088,72
С 01.07.2018 по 31.12.2018	41,22	2674,34	48,64	3155,72
С 01.01.2019 по 30.06.2019	41,22	2674,34	49,46	3209,21
С 01.07.2019 по 31.12.2019	46,28	2858,83	55,54	3430,60
С 01.01.2020 по 30.06.2020	46,28	2858,83	55,54	3430,60
С 01.07.2020 по 31.12.2020	46,31	2961,78	55,57	3554,14

\* НДС с 01.01.2019 принят по ставке 20 процентов.

Приложение 3  
к приказу департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 19.12.2017 № 332-г/вс  
(в редакции приказа департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 18.12.2019 № 366-ви)

### ТАРИФЫ

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области), с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» на 2018 – 2020 годы (с разбивкой на календарные периоды)**

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./куб. м (без НДС)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС)	Компонент на холодную воду, руб./куб. м (с НДС*)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с НДС*)
С 01.01.2018 по 30.06.2018	39,18	2926,66	46,23	3453,46
С 01.07.2018 по 31.12.2018	41,22	2998,72	48,64	3538,49
С 01.01.2019 по 30.06.2019	41,22	2998,72	49,46	3598,46
С 01.07.2019 по 31.12.2019	46,28	3208,59	55,54	3850,31
С 01.01.2020 по 30.06.2020	46,28	3208,59	55,54	3850,31
С 01.07.2020 по 31.12.2020	46,31	3317,83	55,57	3981,40

\* НДС с 01.01.2019 принят по ставке 20 процентов.

Приложение 5  
к приказу департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 19.12.2017 № 332-г/вс  
(в редакции приказа департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 18.12.2019 № 366-ви)

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА  
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) в сфере горячего водоснабжения на 2018 – 2020 годы**

**I. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, Спартаковская ул., д. 26, г. Москва, 105175
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, 150014
Период реализации производственной программы	2018 – 2020 годы

**II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и график их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Регламентные	ежегодно	0

1	2	3	4
	мероприятия на сетях горячего водоснабжения		
2.	Контроль за качеством горячей воды	согласно требованиям нормативных правовых актов	0

### III. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатель производственной деятельности	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год (корректировка)
1. От котельных федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Ярославской области (кроме котельных городского поселения г. Ростов)					
1.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	140,350	140,350	140,350
1.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	7199,96	7199,96	7199,96
2. От котельных федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (городское поселение г. Ростов)					
2.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	11,992	11,992	11,992
2.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	615,20	615,20	615,20
3. От котельной № 31 Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (городское поселение г. Ростов) с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр»					
3.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	4,651	4,651	4,651
3.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	238,60	238,60	238,60

## IV. Финансовые потребности для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год (корректировка)
1	2	3	4	5	6
1.	От котельных федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно- коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Ярославской области (кроме котельных городского поселения г. Ростов)	тыс. руб.	24865,440	25910,848	27112,642
2.	От котельных федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно- коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (городское поселение г. Ростов)	тыс. руб.	2109,874	2226,662	2329,410
3.	От котельной № 31 федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно- коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	тыс. руб.	893,872	944,017	993,924

1	2	3	4	5	6
	(городское поселение г. Ростов) с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр»				

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 2018 – 2020 годы
1	2	3
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ), %	0
1.3.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ), %	0
2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения		
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды,	0

1	2	3
	возникших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год*, ед./км	
3. Показатели эффективности использования ресурсов		
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды**, Гкал/ куб. м	-

\* Указано в целом по централизованной системе горячего водоснабжения организации, информация о количестве перерывов в разбивке по участкам (с указанием протяженности участков) отсутствует.

\*\* Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, не указано, поскольку норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на момент утверждения производственной программы не установлен.

#### VI. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы производится путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных сетей водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности установлены равными на весь период действия производственной программы, их динамика отсутствует. Расходы на реализацию производственной программы (финансовые потребности) указаны в разделе IV производственной программы. Расходы от котельных:

- федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Ярославской области (кроме котельных городского поселения г. Ростов) на 2019 год увеличиваются на 4,20 процента по отношению к 2018 году, на 2020 год увеличиваются на 4,64 процента по отношению к 2019 году;

- федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Ярославской области (городское поселение г. Ростов) на 2019 год увеличиваются на 5,54 процента по отношению к 2018 году, на 2020 год увеличиваются на 4,61 процента по отношению к 2019 году;

- № 31 федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (городское поселение г. Ростов) с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр» на 2019 год увеличиваются на 5,61 процента по отношению к 2018 году, на 2020 год увеличиваются на 5,29 процента по отношению к 2019 году.

#### ВII. Отчет об исполнении производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018 год	
			план	факт
1. От котельных федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Ярославской области (кроме котельных городского поселения г. Ростов)				
1.1.	Объем реализации воды	тыс. куб. м	140,350	78,974
1.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	7199,96	4027,03
2. От котельных федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (городское поселение г. Ростов)				
2.1.	Объем реализации воды	тыс. куб. м	11,992	3,138
2.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	615,20	161,03
3. От котельной № 31 федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (городское поселение г. Ростов) (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр»)				
3.1.	Объем реализации воды	тыс. куб. м	4,651	4,042
3.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	238,60	207,33