

**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 08.06.2020 № 22
г. Ярославль

О внесении изменений в приказ
инспекции государственного
строительного надзора
Ярославской области от 28.08.2012
№ 9

В связи с принятием приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2020 № 107 «Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора» и в целях приведения в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Внести в Административный регламент осуществления регионального государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный приказом инспекции государственного строительного надзора Ярославской области от 28.08.2012 № 9 «Об утверждении Административного регламента и признании утратившим силу приказа инспекции государственного строительного надзора Ярославской области от 19.07.2010 № 15», изменения согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Начальник инспекции

А.В. Фирулев

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Административный регламент осуществления
регионального государственного строительного надзора при
строительстве и реконструкции объектов капитального строительства**

1. В разделе 1:

1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Региональный государственный строительный надзор осуществляется в соответствии с:

1.2.1. Градостроительным кодексом Российской Федерации (Российская газета, 2004, 30 декабря, № 290).

1.2.2. Гражданским кодексом Российской Федерации (часть первая) (Российская газета, 1994, 8 декабря, № 238, № 239).

1.2.3. Гражданским кодексом Российской Федерации (часть вторая) (Российская газета, 1996, 6 февраля, № 23, 7 февраля, № 24, 8 февраля, № 25, 10 февраля, № 27).

1.2.4. Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (Российская газета, 2001, 31 декабря, № 256).

1.2.5. Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации (Российская газета, 2002, 27 июля, № 137).

1.2.6. Федеральными законами:

- от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 48, ст. 4563);

- от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации" (Российская газета, 2004, 31 июля, № 162);

- от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Российская газета, 2004, 30 декабря, № 290);

- от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" (Российская газета, 2006, 5 мая, № 95);

- от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (Российская газета, 2008, 30 декабря, № 266);

- от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений

в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Российская газета, 2009, 27 ноября, № 226);

- от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Российская газета, 2008, 30 декабря, № 266);

- от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" (Российская газета, 2014, 31 декабря, № 299).

1.2.7. Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 7, ст. 774).

1.2.8. Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 26, ст. 3365).

1.2.9. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 53 (часть II), ст. 8709).

1.2.10. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 19 декабря 2016 г. № 817 "Об утверждении порядка согласования проведения внеплановых проверок органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля в отношении резидентов территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории Российской Федерации, за исключением территории Дальневосточного федерального округа" (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 21.03.2017).

1.2.11. Приказами Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору:

- от 26.12.2006 № 1128 "Об утверждении и введении в действие требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения" (Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти. 2007, 26 марта, № 13);

- от 26.12.2006 № 1130 "Об утверждении и введении в действие порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора" (Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2007, 26 марта, № 13);

- от 12.01.2007 № 7 "Об утверждении и введении в действие порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" (Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2007, 2 апреля, № 14);

- от 12.03.2020 № 107 "Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора" (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 13.04.2020).

1.2.12. Положением об инспекции государственного строительного надзора Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 15.03.2012 № 196-п "Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора Ярославской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области" (Документ-Регион, 2012, 23 марта, № 22).

1.2.13. Постановлением Правительства области от 27.02.2019 № 132-п «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Ярославской области» (Документ-Регион, 2019, 12 марта, № 20).

1.2.14. Административным регламентом.».

1.2. Дополнить пунктом 1.2¹ следующего содержания:

«1.2¹. Перечень нормативных актов, указанных в пункте 1.2 данного раздела Административного регламента, размещен на сайте инспекции на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – официальный сайт инспекции), в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных услуг (функций)" и в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".».

1.3. В абзаце четвертом подпункта 1.6.2 пункта 1.6 слова «странице инспекции на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"» заменить словами «официальном сайте инспекции».

1.4. Абзац десятый подпункта 1.7.2 пункта 1.7 изложить в следующей редакции:

«Извещения, направляемые застройщиком, техническим заказчиком, лицом, осуществляющим строительство, в инспекцию, должны соответствовать формам, приведенным в приложениях 1, 4, 5, 8, 9 к приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2020 № 107 "Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора"».

(далее – приказ Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107). Общий журнал работ, представляемый в соответствии частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, должен соответствовать форме, приведенной в приложении 1 к приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.01.2007 № 7 "Об утверждении и введении в действие порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства".».

2. Подпункт 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1.1. Справочная информация (место нахождения, график работы, справочные телефоны, адрес официального сайта инспекции, адрес электронной почты инспекции) размещена на официальном сайте инспекции, в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных услуг (функций)" и в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".».

3. В разделе 3:

3.1. В пункте 3.3:

3.1.1. В подпункте 3.3.3:

- в абзаце первом слова «Административному регламенту» заменить словами «приказу Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107»;

- в абзаце десятом слова «7 к Административному регламенту» заменить словами «1 к приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.01.2007 № 7 "Об утверждении и введении в действие порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства"».

3.1.2. В подпункте 3.3.5:

- в абзаце первом слова «Административному регламенту» заменить словами «приказу Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107»;

- в абзаце втором слово «девятом» заменить словом «десятым».

3.1.3. В подпункте 3.3.7:

- слово «девятым» заменить словом «десятым»;

- слова «7¹ к Административному регламенту» заменить словами «7 к приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1130 "Об утверждении и введении в действие порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора"».

3.1.4. В подпункте 3.3.15:

- в абзаце первом слова «12 к Административному регламенту» заменить словами «3 к приказу Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107»;

- абзац четвертый после слов «наименование работ» дополнить словами «(описание этапа работ)»;

- абзацы шестой и седьмой изложить в следующей редакции:

«- срок проведения каждой проверки;

- продолжительность проверки;».

3.1.5. В подпункте 3.3.16:

- абзац третий признать утратившим силу;

- абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«Программа проведения проверок с внесенными изменениями вручается (направляется) застройщику или техническому заказчику в течение 3 рабочих дней со дня, следующего за днем внесения изменений.».

3.2. Подпункт 3.4.6¹ пункта 3.4 дополнить предложением следующего содержания: «Уведомление о проведении проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, составляется по форме согласно приложению 6 к приказу Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107.».

3.3. Подпункт 3.5.2.1 пункта 3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Исполнительная документация, указанная в абзаце десятом настоящего подпункта, должна оформляться в соответствии с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 "Об утверждении и введении в действие требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения"».

3.4. В абзаце первом подпункта 3.6.2 пункта 3.6 слова «15 к Административному регламенту» заменить словами «7 к приказу Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107».

3.5. В подпункте 3.7.6 пункта 3.7:

3.5.1. В абзаце втором слова «18 к Административному регламенту» заменить словами «10 к приказу Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107».

3.5.2. В абзаце третьем слова «19 к Административному регламенту» заменить словами «11 к приказу Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107».

3.6. В абзацах втором, третьем и пятом подпункта 3.8.2.1, абзацах тринадцатом, пятнадцатом и шестнадцатом подпункта 3.8.2.2 пункта 3.8 слова «странице инспекции на портале органов государственной власти Ярославской области» заменить словами «официальном сайте инспекции».

4. В разделе 5:

4.1. В абзаце втором пункта 5.5 слова «странице инспекции на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"» заменить словами «официальном сайте инспекции».

4.2. Подпункт 5.7.8 пункта 5.7 изложить в следующей редакции:

«5.7.8. В случае поступления в инспекцию письменной жалобы, информация по существу рассмотрения которой размещена в соответствии с частью 4 статьи 10 Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"»

на официальном сайте инспекции, заявителю, направившему жалобу, в течение 7 дней со дня регистрации жалобы сообщается информация о размещении информации по существу жалобы с указанием электронного адреса официального сайта инспекции, при этом жалоба, содержащая обжалование судебного решения, не возвращается.».

4.3. В пункте 5.16 слова «странице инспекции на портале органов государственной власти Ярославской области» заменить словами «официальном сайте инспекции».

5. Форму извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства (приложение 1 к Административному регламенту), форму извещения о сроках завершения работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства (приложение 2 к Административному регламенту), форму извещения о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства (приложение 3 к Административному регламенту), форму извещения об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства (приложение 4 к Административному регламенту), форму извещения о переносе сроков завершения работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства (приложение 5 к Административному регламенту), форму извещения об окончании строительства, реконструкции объекта капитального строительства (приложение 6 к Административному регламенту), форму общего журнала работ (приложение 7 к Административному регламенту), форму карточки регистрации общих и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства (приложение 7¹ к Административному регламенту), форму программы проведения проверок (приложение 12 к Административному регламенту), форму предписания об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства (приложение 15 к Административному регламенту), форму заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (приложение 18 к Административному регламенту), форму решения об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса

Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (приложение 19 к Административному регламенту), признать утратившими силу.

6. Перечень должностных лиц инспекции государственного строительного надзора Ярославской области, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях (приложение 16 к Административному регламенту), изложить в следующей редакции:

«Приложение 16
к Административному регламенту

ПЕРЕЧЕНЬ

**должностных лиц инспекции государственного строительного надзора
Ярославской области, уполномоченных составлять протоколы
об административных правонарушениях**

1. Начальник инспекции – главный государственный инспектор государственного строительного надзора Ярославской области*
2. Заместитель начальника инспекции – начальник отдела – государственный инспектор государственного строительного надзора Ярославской области*
3. Начальник отдела – государственный инспектор государственного строительного надзора Ярославской области*
4. Консультант – государственный инспектор государственного строительного надзора Ярославской области*
5. Главный специалист инспекции – государственный инспектор государственного строительного надзора Ярославской области*
6. Ведущий специалист – государственный инспектор государственного строительного надзора Ярославской области*
7. Консультант-юрист**
8. Главный специалист**

* Указанные в перечне должностные лица инспекции государственного строительного надзора Ярославской области вправе составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии со статьей 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), в частности по части 1 статьи 6.3, 8.1, 9.4, 9.5, 9.5.1 (в части административных правонарушений, совершенных лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию объектов капитального строительства), части 3 статьи 9.16, статье 14.44, статьям 17.7, 17.9, части 1 статьи 19.4, статье 19.4.1,

частям 6 и 15 статьи 19.5, статьям 19.6, 19.7, части 1 статьи 19.26, статье 19.33, частям 1, 2, 6, 6.1 и 9 статьи 20.4, части 1 статьи 20.25 КоАП РФ.

**** Указанные в перечне должностные лица инспекции государственного строительного надзора Ярославской области вправе составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии со статьей 28.3 КоАП РФ по части 1 статьи 20.25 КоАП РФ.».**