



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 06.02.2025 № 27
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации
и о внесении изменений
в приказ департамента охраны
объектов культурного наследия
Ярославской области
от 03.06.2022 № 58

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 20.12.2024 ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Здание торговое», 1902 г. (г. Ярославль, ул. Кирова, д. 7/8), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Корпус лавок Толкучего рынка», 1884 г. (г. Ярославль, ул. Кирова, д. 7/8).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного

(муниципального) значения (памятника) «Корпус лавок Толкучего рынка», 1884 г. (г. Ярославль, ул. Кирова, д. 7/8);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Корпус лавок Толкучего рынка», 1884 г. (г. Ярославль, ул. Кирова, д. 7/8).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 03.06.2022 № 58 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» изменения, признав абзац пятый пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание торговое», 1902 г. (г. Ярославль, ул. Кирова, д. 7/8), утвержденные приказом, утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя службы



С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ

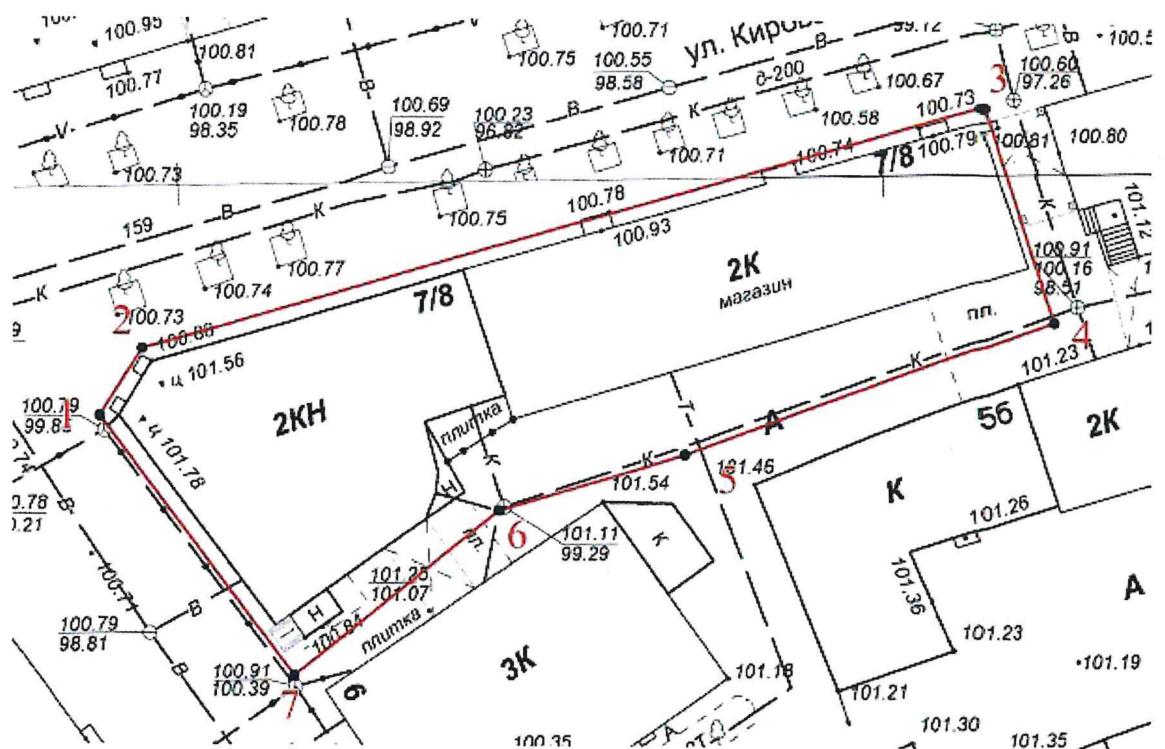
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

Ярославской области

от 06.02.2025 № 27

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Корпус лавок Толкучего рынка», 1884 г.
(г. Ярославль, ул. Кирова, д. 7/8)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	375 736,32	1 330 045,29
2	375 741,10	1 330 048,28
3	375 758,41	1 330 107,68
4	375 743,34	1 330 112,63
5	375 733,77	1 330 086,72

1	2	3
6	375 729,75	1 330 073,58
7	375 718,06	1 330 059,04
1	375 736,32	1 330 045,29

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

Ярославской области

от 06.02.2025 № 24

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Корпус лавок Толкучего рынка», 1884 г.
(г. Ярославль, ул. Кирова, д. 7/8)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Корпус лавок Толкучего рынка», 1884 г. (г. Ярославль, ул. Кирова, д. 7/8), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании линий застройки улицы Кирова и Депутатского переулка;

- объемно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом под западной частью здания, усложненного Г-образного в плане, состоящего из прямоугольного в плане двухэтажного восточного объема и Г-образного с трапециевидной в плане частью западного объема со скошенными лицевым северо-западным и дворовым юго-восточным углами; конфигурация крыши здания: прямая крыша с вальмой над торцевой восточной стеной над восточным объемом; прямая крыша сложной конфигурации с вальмой над скошенным лицевым северо-западным углом и дополнительной вальмой над скошенным дворовым юго-восточным углом над западным объемом; характер кровельного покрытия – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических входных и оконных проемов на лицевых северном и западном фасадах: прямоугольная форма и осевое расположение исторических витринных входных проемов первого этажа; форма с арочными перемычками и осевое расположение оконных проемов второго этажа; прямоугольная форма и осевое расположение оконных проемов второго этажа на восточных осях западного объема (четвертой и пятой западных осях северного фасада);

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических входных и оконных проемов на северо-западном скошенном углу: форма повышенного с арочной перемычкой дверного проема и его осевое расположение; форма узких оконных проемов с арочными перемычками второго этажа;

- характер исторической расстекловки заполнений оконных, витринных и дверных проемов на лицевых северном и западном фасадах, на северо-западном скошенном углу;

- капитальные стены из красного глиняного кирпича размером $24 \times 12 \times 7$ см с включениями вторичного кирпича: большемерного размером $27 (28) \times 13 \times 8$ см и размером $26 \times 12 (12,5) \times 7 (7,5)$ см;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания: рельефно выделенный цоколь в простенках лицевых северного и западного фасадов; пилястры в простенках, выделяющие композиционные оси, на углах восточного объема, двух восточных осях (четвертая и пятая западные оси северного фасада) и углах западного объема — сдвоенные наложением и повышенные, раскреповывающие венчающий карниз; оформление композиционных осей между пилястрами: профилированный промежуточный карниз; профилированная подоконная тяга второго этажа; плоская прямоугольная горизонтальная доска с нишей между промежуточным карнизом и подоконной тягой; более широкие лопатки под пилястрами на уровне второго этажа; оформление оконных проемов второго этажа: тонкие профилированные наличники с повышенными клинчатыми замковыми камнями в перемычке с профилированной верхней кромкой — раскреповкой тяги на фризе сандрика; прямые профилированные сандрики на линии архитравной тяги антаблемента с фигурными кронштейнами и выпущенными вниз боковинами, на северо-западном скошенном углу — единый сандрик для обоих оконных проемов; антаблемент здания, кроме двух осей западного объема на дворовом южном фасаде (заглубленных относительно фасада восточного объема), состоящий из архитравной тяги, раскрепованной сандриками, фриза с плоскими прямоугольными горизонтальными нишами (короткие ниши на вертикалях пилястр частично закрыты), профилированного венчающего карниза с рядом зубцов; оформление входного проема на скошенном северо-западном углу: профилированное обрамление с клинчатым повышенным замковым камнем; двухколонный портик, состоящий из трехчетвертных колонн с профилированными базами и капителями, прямоугольный фронтон в завершении с профилированным основанием, плоской прямоугольной горизонтальной нишей и профилированным карнизом;

- характер обработки фасадной поверхности — оштукатуренные поверхности наружных стен лицевых северного, западного, северо-западного (скошенного угла) фасадов и дворового южного фасада западного объема;

- историческая планировка в капитальных стенах, разделяющих объемы, разделяющих восточный объем на две примерно равные части;

- перекрытие помещения подвала в западном объеме ребристыми сводами.