



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 06.02.2025 № 26
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 01.11.2024

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом заводчика Лыкова», конец XIX века (Ярославская область, Некрасовский район, пос. Некрасовское, ул. Советская, д. 109), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом заводчиков Лыковых», конец XIX века (Ярославская область, Некрасовский район, пос. Некрасовское, ул. Советская, д. 109).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом заводчиков Лыковых», конец XIX века (Ярославская область, Некрасовский район, пос. Некрасовское, ул. Советская, д. 109);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом заводчиков Лыковых», конец XIX века (Ярославская область, Некрасовский район, пос. Некрасовское, ул. Советская, д. 109).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя службы



С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 06.02.2025 № 26

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом заводчиков Лыковых», конец XIX века (Ярославская
область, Некрасовский район, пос. Некрасовское, ул. Советская, д. 109)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	381658.70	2178773.09
2	381622.43	2178795.28
3	381613.52	2178777.01
4	381603.43	2178752.58
5	381597.90	2178743.44
6	381583.47	2178723.42
7	381584.37	2178717.48

1	2	3
8	381632.48	2178700.13
9	381635.02	2178706.80
10	381643.41	2178729.32
11	381640.62	2178733.26
12	381646.88	2178747.06
1	381658.70	2178773.09

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 06.02.2015 № 26

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом заводчиков Лыковых», конец XIX века (Ярославская область, Некрасовский район, пос. Некрасовское, ул. Советская, д. 109)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом заводчиков Лыковых», конец XIX века (Ярославская область, Некрасовский район, пос. Некрасовское, ул. Советская, д. 109), являются:

- местоположение и градостроительная роль объекта культурного наследия, расположенного в центральной части поселка Некрасовское по улице Советская и набережной реки Солоница;
- объемно-пространственная композиция и силуэтные характеристики прямоугольного в плане двухэтажного деревянного дома с балконом;
- капитальные стены – сруб, сложенный с остатком (венцами) «в обло»;
- форма, габариты и местоположение исторических прямоугольных оконных проемов первого этажа, прямоугольных оконных проемов второго этажа;
- характер исторических столярных заполнений и расстекловки оконных проемов;
- форма, габариты и местоположение прямоугольных входных проемов со стороны дворового (юго-западного) фасада;
- характер деревянного заполнения дверного проема;
- форма и габариты вальмовой крыши с пятью слуховыми проемами, расположенными над тремя фасадами; характер кровельного покрытия (уточнить в процессе методом реставрации);
- композиционное решение, световые оси и архитектурно-художественное оформление фасадов элементами резного деревянного декора: гладкий тес несущих стен, гладкий венчающий карниз с резным профилированным пояском посередине, дублирующим межэтажный пояс, лопатки на углах и центральных венцах сруба, по второму этажу – имитация классических пилястр с геометрическими филенками и накладной резьбой, простейшие деревянные наличники оконных проемов;
- форма, габариты, конструкция, осевое расположение и декоративное оформление балкона: длинные (в один этаж) многопрофилированные балясины с прорезной резьбой с рисунком в растительном и геометрическом мотивах;

- планировочная структура в капитальных стенах; местоположение, габариты, материал лестниц с забежными ступенями;
- местоположение, габариты, материал каменных печей, облицованных крупной белой глазурованной плиткой (материалы облицовки уточняются в процессе методом реставрации).