

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 06.03.2015 № 41
г. Ярославль

О включении выявленного объекта
культурного наследия в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 10.02.2025

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом Криулина», 1848 г. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 93) (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: г. Рыбинск, пр-т Ленина, д. 93), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Н.И. Балагурова, Долотовых», 1848 г., 1873 г. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 93).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Н.И. Балагурова, Долотовых», 1848 г., 1873 г. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 93);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Н.И. Балагурова, Долотовых», 1848 г., 1873 г. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 93).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя службы

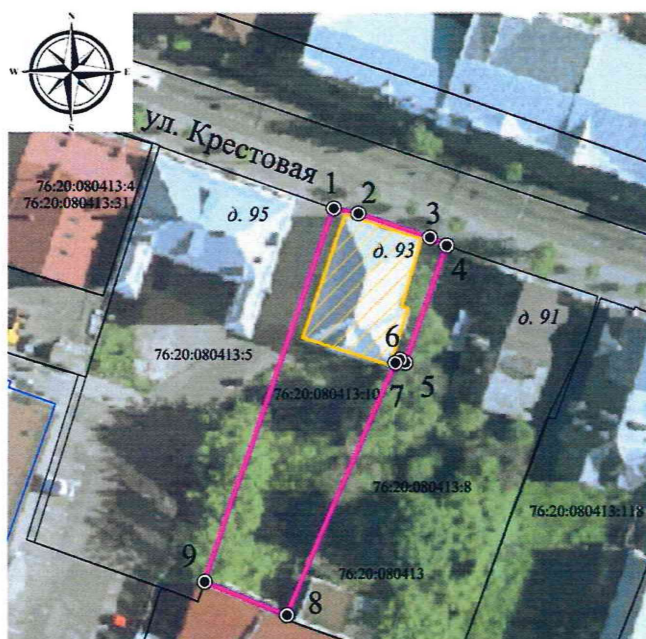


С.Н. Охинцева



УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 06.03.2015 № 41

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Н.И. Балагурова, Долотовых», 1848 г., 1873 г.
(Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 93)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



Условные обозначения:

-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	422393.98	1267211.25
2	422393.25	1267214.76

1	2	3
3	422389.78	1267224.96
4	422388.62	1267227.35
5	422371.90	1267221.49
6	422372.35	1267220.72
7	422372.00	1267220.13
8	422335.76	1267204.67
9	422340.55	1267192.94
11	422393.98	1267211.25

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- распространение наружной рекламы, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным

упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 06.03.2025 № 41

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Н.И. Балагурова, Долотовых», 1848 г., 1873 г.
(Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 93)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Н.И. Балагурова, Долотовых», 1848 г., 1873 г. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 93), являются:

- местоположение здания на ул. Крестовой в центральной части города Рыбинска Ярославской области;

- объемно-пространственная композиция здания, состоящая из двухэтажного квадратного в плане основного объема 1848 г. и примыкающей к нему со двора прямоугольной в плане пристройки 1873 г., с небольшим выступом со стороны восточного фасада;

- четырехскатная форма кровли; материал кровельного покрытия – металлический лист с фальцевым соединением (с возможностью воссоздания методами научной реставрации слухового окна);

- характер материала капитальных стен: полнотелый красный глиняный кирпич; оштукатуренная поверхность наружных стен; колористическое решение уточняется методами научной реставрации;

- местоположение, габариты и конфигурация исторических входных и оконных проемов на фасадах: оконные проемы прямоугольной формы; дверной проем прямоугольной формы на западном фасаде;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов в стиле классицизм, в том числе:

- лицевой фасад: оформление цоколя (уточняется методами научной реставрации); профилированная тяга над окнами первого этажа; профилированная тяга под окнами второго этажа, фрагментарно заходящая на боковые фасады; ризалит в три оконные оси; пилястры коринфского ордера; сандрики над окнами второго этажа с лепным рельефным орнаментом в виде раковин с расходящимися листьями; профилированный венчающий карниз;

- боковые и дворовый фасады: оформление цоколя (уточняется методами научной реставрации); профилированная тяга над окнами первого этажа; профилированный венчающий карниз;

- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен.