



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

15.07.2026

С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА

36-17757

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 14.07.2026 № 148

г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 19.05.2026

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Корпус келий восточный», вторая пол. XIX в., расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ростов Великий, Советская пл., д. 14, в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Корпус келий восточный», 1864 г. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, Советская пл., д. 14), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль Рождественского монастыря», 1782 г. – 2-я пол. XIX в. (Ярославская область, г. Ростов Великий, Советская пл., д. 10 – д. 14).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Корпус келий восточный», 1864 г. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, Советская пл., д. 14), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль

Рождественского монастыря», 1782 г. – 2-я пол. XIX в. (Ярославская область, г. Ростов Великий, Советская пл., д. 10 – д. 14);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Корпус келий восточный», 1864 г. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, Советская пл., д. 14), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль Рождественского монастыря», 1782 г. – 2-я пол. XIX в. (Ярославская область, г. Ростов Великий, Советская пл., д. 10 – д. 14).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель службы

С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 14.04.2026 № 148

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Корпус келий восточный», 1864 г. (Ярославская обл., г. Ростов
Великий, Советская пл., д. 14), входящего в состав объекта культурного
наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль
Рождественского монастыря», 1782 г. – 2-я пол. XIX в. (Ярославская
область, г. Ростов Великий, Советская пл., д. 10 – д. 14)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	326249,80	1302731,51
2	326278,63	1302806,43
3	326271,22	1302809,49
4	326211,16	1302823,22
5	326218,15	1302853,31
6	326163,02	1302881,54
7	326140,35	1302831,59
8	326148,57	1302802,59
9	326149,82	1302773,97
10	326170,28	1302762,13
1	326249,80	1302731,51

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ремонт и реконструкция без увеличения объёмно-пространственных параметров зданий, не являющихся объектами культурного наследия;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- прокладка наземных, надземных и подземных транзитных инженерных сетей (коммуникаций);

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

- складирование строительных материалов, строительного и бытового мусора.

УТВЕРЖДЁН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 14.04.2026 № 148

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Корпус келий восточный», 1864 г. (Ярославская обл., г. Ростов
Великий, Советская пл., д. 14), входящего в состав объекта культурного
наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль
Рождественского монастыря», 1782 г. – 2-я пол. XIX в. (Ярославская
область, г. Ростов Великий, Советская пл., д. 10 – д. 14)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Корпус келий восточный», 1864 г. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, Советская пл., д. 14), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль Рождественского монастыря», 1782 г. – 2-я пол. XIX в. (Ярославская область, г. Ростов Великий, Советская пл., д. 10 – д. 14), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании восточной части архитектурного ансамбля монастыря, опосредованно участвующего в панораме ансамбля с северо-востока;

- объёмно-пространственная композиция здания, состоящего из основного объёма, прямоугольного в плане, двухэтажного с подвалом, западной входной пристройки, одноэтажной с входом в подвал (восточная двухэтажная пристройка в предмет охраны не входит); конфигурация прямой четырёхскатной вальмовой крыши основного объёма; конфигурация прямой вальмовой крыши западной входной пристройки; характер исторического кровельного покрытия – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических оконных проёмов на фасадах основного объёма, в том числе ложных и заложённых: прямоугольная форма проёмов основных этажей, форма с лучковыми перемычками проёмов подвала и осевое расположение проёмов, прямоугольная форма и расположение проёмов на фасадах западной пристройки; характер исторической расстёковки заполнения оконных проёмов;

- капитальные стены из красного глиняного кирпича;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов основного объёма: декор, расположенный по периметру: рельефно выделенный цоколь в два выступа, верхний из которых прорезан рядом подвальных окон; профилированный промежуточный карниз между основными этажами; гладкий рельефно выделенный фриз, ограниченный

снизу профилированной тягой; подкарнизные профилированные тяги и подшивной выносной карниз в завершении фасадов; оформление оконных проёмов основных этажей трёхсторонними наличниками упрощённого профиля с контрналичниками и профилированными подоконными полками;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов западной входной пристройки, состоящее из повышенного двухступенчатого цоколя, раскрепованного угловыми пилястрами; угловых уплощённых пилястр с капителями-раскреповками антаблемента с выпущенными углами; антаблемента, состоящего из узкой архитравной полки, гладкого фриза и профилированной подкарнизной тяги; подшивной выносной карниз;

- характер обработки фасадной поверхности – оштукатуренные поверхности наружных стен.