

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

22.01.2025№ 19

**Об утверждении проекта планировки  
с проектом межевания территории  
для размещения линейного объекта  
регионального значения  
«Подъездная дорога от Понтонной ул.  
до Нового Колпинского городского  
кладбища»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; устанавливаемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ такой зоны) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения, и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор  
Санкт-Петербурга

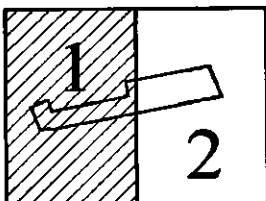
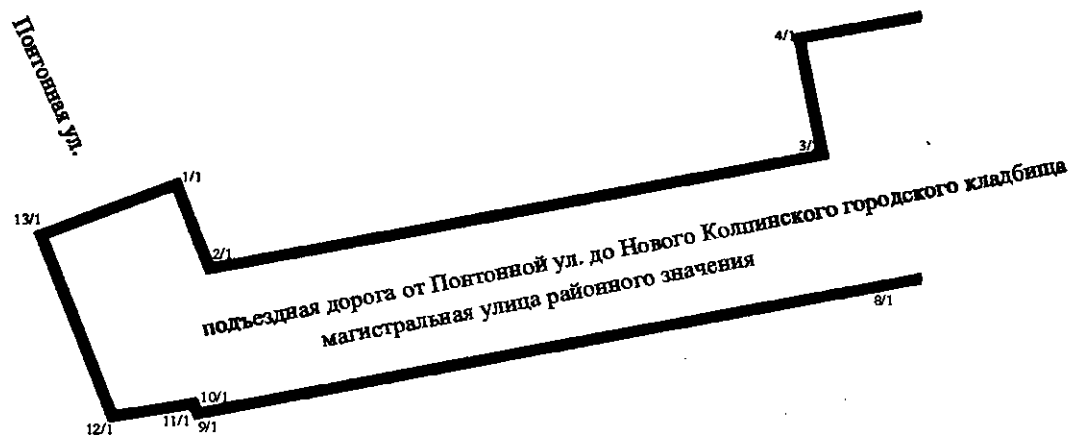


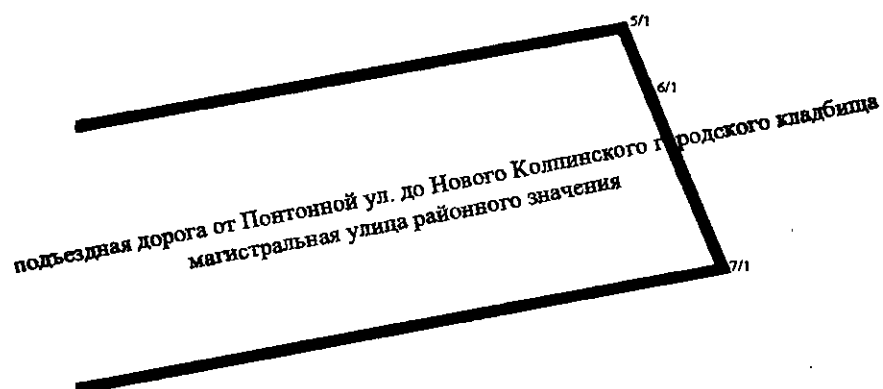
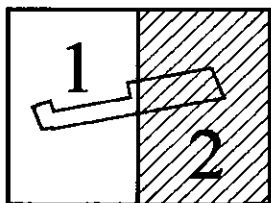
А.Д.Беглов



### ЧЕРТЕЖ

**красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Подъездная дорога от Понтоновой ул. до Нового Колпинского городского кладбища»  
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта  
планировки; устанавливаемые красные линии; номера характерных точек  
устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий,  
точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек  
устанавливаемых красных линий)**





#### Условные обозначения

- — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — устанавливаемые красные линии
- 2/5 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

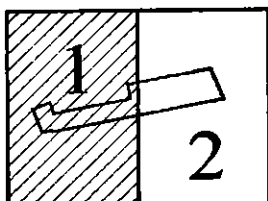
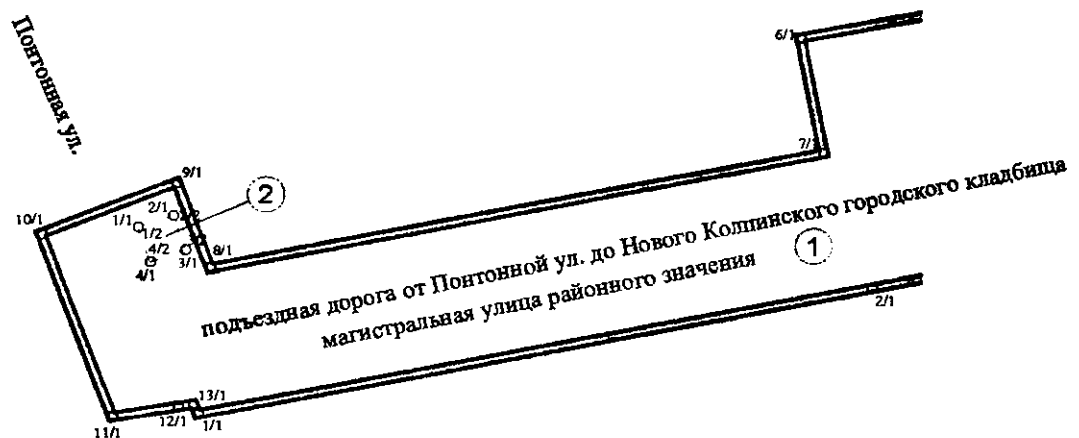
**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**координат характерных точек устанавливаемых красных линий**

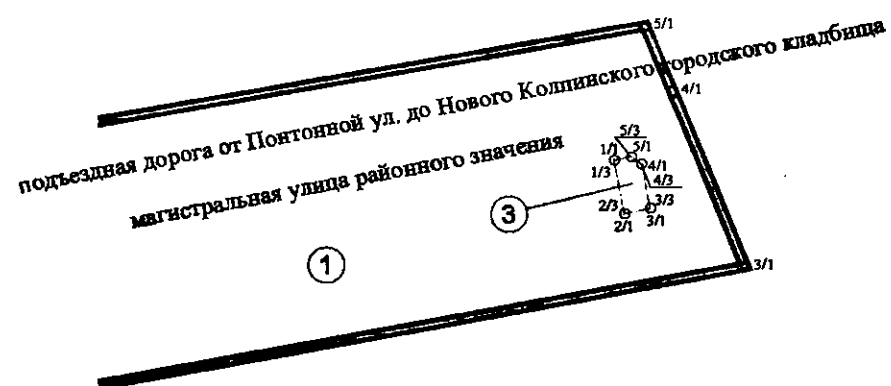
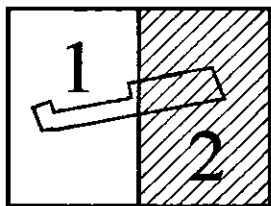
Номер точки	X(м)	Y(м)
1	2	3
<b>Контур 1</b>		
1	70796,84	133565,67
2	70772,68	133574,82
3	70804,40	133743,15
4	70837,54	133736,79
5	70871,16	133921,01
6	70852,34	133928,50
7	70802,42	133948,38
8	70766,22	133756,38
9	70731,34	133571,43
10	70734,24	133570,19
11	70733,44	133565,85
12	70730,64	133547,98
13	70782,42	133528,36








**ЧЕРТЕЖ**

**границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения  
«Подъездная дорога от Понтоновой ул. до Нового Колпинского городского кладбища»  
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта  
планировки; границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального  
значения; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства,  
проектируемых в составе линейного объекта регионального значения; номера характерных  
точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в  
том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ такой зоны)**





#### Условные обозначения

-  — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  — границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  — границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения
-  — номера зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  — номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ такой зоны



Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 22.01.2025 № 19

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о размещении линейного объекта регионального значения**  
**«Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища»**

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения.

Наименование: линейный объект регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Категория	Магистральная улица районного значения
Протяженность	692 м
Пропускная способность	До 1200 пр.ед/час
Проектная мощность	Пропускная способность до 1200 пр.ед/час
Интенсивность движения	974 пр.ед./сутки
Грузонапряженность	До 576 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Колпинском районе Санкт-Петербурга, муниципальный округ Колпинское.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а также границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X	Y
1	2	3
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1</b>		
1	70731,34	133571,43
2	70766,22	133756,38
3	70802,42	133948,38
4	70852,34	133928,50
5	70871,16	133921,01
6	70837,54	133736,79
7	70804,40	133743,15
8	70772,68	133574,82
9	70796,84	133565,67
10	70782,42	133528,36
11	70730,64	133547,98



1	2	3
12	70733,44	133565,85
13	70734,24	133570,19
<b>Внутренний контур (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта 2)</b>		
1	70784,18	133555,00
2	70787,51	133564,75
3	70777,77	133568,08
4	70774,44	133558,33
<b>Внутренний контур (зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта 3)</b>		
1	70832,52	133912,32
2	70817,49	133915,21
3	70818,87	133922,37
4	70831,40	133919,91
5	70833,43	133917,07
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта 2</b>		
1	70784,18	133555,00
2	70787,51	133564,75
3	70777,77	133568,08
4	70774,44	133558,33
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта 3</b>		
1	70832,52	133912,32
2	70817,49	133915,21
3	70818,87	133922,37
4	70831,40	133919,91
5	70833,43	133917,07

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения в границах зон его планируемого размещения.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	2
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку электричества (трансформаторная подстанция)
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	5 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства,	100%

входящего в состав линейного объекта регионального значения	
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м
Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	3
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих отвод канализационных стоков (очистные сооружения)
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	5 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100%
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся в период подготовки проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения (далее – территория), а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство, предварительную оценку геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг.

6. Мероприятия по охране окружающей среды.

На время проведения строительно-монтажных работ вокруг стройплощадки устраивается временное ограждение.

В период производства работ следует соблюдать следующие мероприятия:

работа механизмов на площадке предусмотрена только в светлое время суток. Все механизмы должны быть оборудованы электромоторами. При применении механизмов с двигателями внутреннего сгорания вокруг их места работы необходимо устанавливать шумозащитные экраны или кожухи;

на строительной площадке предусматривается применение контейнеров для сбора бытового мусора, а также биотуалетов, исключающих попадание стоков в грунтовые воды с последующим вывозом стоков лицензированной организацией согласно заключенным договорам;

строительные материалы хранятся на водонепроницаемых площадках, исключающих загрязнение почвы и попадание в грунтовые воды. Отходы строительного производства перемещаются на водонепроницаемые площадки, предусмотренные

проектом с последующим вывозом в специально отведенные места для захоронения или утилизации;

загрязненные ливневые стоки с территории технологических и строительных площадок отводятся по системе контурных водосборных канав в герметичные накопительные емкости (отстойники), которые по мере наполнения осушаются ассенизационной техникой;

временные дороги, по возможности, устраиваются с максимальным использованием существующих трасс. После окончания строительных работ временные дороги должны быть демонтированы и вывезены с территории;

заправку машин и механизмов предусмотрено производить на автозаправочных станциях и производственных базах;

при возникновении аварийной ситуации (например, пролив топлива и попадание горюче-смазочных материалов в грунт) в период строительства, должны приниматься меры по предотвращению попадания загрязняющих веществ в подземные и поверхностные воды: недопущение распространения пролива (обвалование территории, устройство лотков для сбора жидкости), ликвидация загрязненной толщи.

По окончании строительных работ вся территория благоустраивается, проводятся работы по восстановлению разрушенного земляного покрова, посев трав, высадка деревьев.

Охрана растительности и животного мира заключается, прежде всего, в сохранении условий произрастания растений и среды обитания животных. Исходя из этого, все мероприятия, направленные на снижение антропогенной нагрузки, в том числе загрязнения воздуха, поверхностных вод и почвы, а также на минимизацию изъятия земель, так или иначе, способствуют сохранению растительных сообществ и представителей животного мира.

В целях предотвращения деградации и гибели объектов животного и растительного мира в результате строительства предлагается комплекс основных мероприятий:

применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;

запрещение выжигания растительности;

снятие растительного грунта (в кавальер);

складирование отходов только на площадках, имеющих твердое покрытие;

оборудование стационарных механизмов поддонами, предотвращающими загрязнение почв горюче-смазочными материалами;

использование только исправной техники;

по завершении строительства производится сбор строительных отходов с последующей утилизацией и благоустройством земель;

по окончании строительных работ необходимо устройство газона с подсыпкой растительной земли слоем 20 см.

При разработке проектной документации необходимо учитывать ущерб, причиненный объектам животного мира и среде их обитания вследствие уничтожения почвенных беспозвоночных животных при уничтожении почвы, подстилки (в составе почвы), а также вследствие запечатывания почвы и подстилки, иных местообитаний беспозвоночных животных.

7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для рассматриваемого линейного объекта регионального значения:

к использованию на рассматриваемом объекте допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты или декларацию пожарной безопасности;

обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с территории;  
обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на территории сил и средств ликвидации ЧС, в том числе пожарного автотранспорта;  
обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта к проектируемому участку дороги предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

На проектируемых водопроводных линиях предусматривается установка пожарных гидрантов и отключающей (запорной) арматуры.

Проектными решениями не предусмотрены особые требования к проведению мероприятий по спасению людей и материальных ценностей при пожаре на проезжей части ввиду того, что проектируемый линейный объект регионального значения имеет свободную (открытую) проезжую и тротуарную часть, и, следовательно, не имеет закрытых эвакуационных путей в пределах каких-либо помещений. При возможном пожаре эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Спасение материальных ценностей предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, дорожные службы).

Мероприятия по защите людей в военное время.

Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие планируемый к размещению линейный объект регионального значения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на территории в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

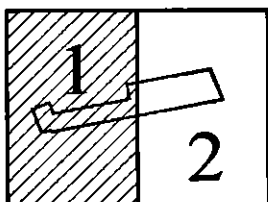
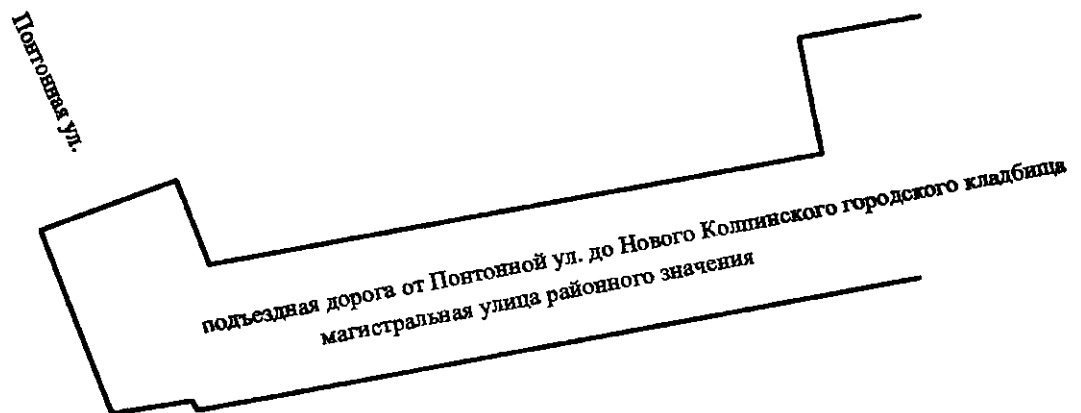
Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

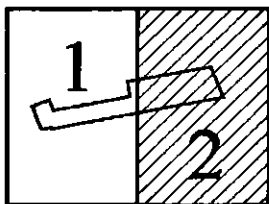
Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены линейного объекта регионального значения и выполняющих мероприятия гражданской обороны на ней, учтены в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.

На территории отсутствуют и не предусматриваются к размещению объекты, для которых существует возможность приспособления под объекты гражданской обороны.



**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения**  
**«Подъездная дорога от Понтоновой ул. до Нового Колпинского городского кладбища»**  
**(красные линии)**





подъездная дорога от Понтовой ул. до Нового Колпинского городского кладбища  
 магистральная улица районного значения

Условные обозначения

— — красные линии



Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 22.01.2025 № 19

### ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения, и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища»

#### 1. Перечень образуемых земельных участков.

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, га	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	4	5	6	7
1	1-5	78:37:0017121:1014	0,1199	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
2	1-11 (внутренний контур 1: 1-4; внутренний контур 2: 1-5)	78:37:1712601:2375	2,1939	Отнесен	Раздел	Земли населенных пунктов
3	1-4	78:37:1712601:2375	0,0106	Не отнесен	Раздел	Земли населенных пунктов

1	2	3	4	5	6	7
4	1-5	78:37:1712601:2375	0,0108	Не отнесен	Раздел	Земли населенных пунктов

Образуемые земельные участки и кадастровые номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд.

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	2	3
1	78:37:0017121:1014	Санкт-Петербург, г.Колпино, участок 26, (Санкт-Петербург, г.Колпино, территория предприятия им.Тельмана, участок 26)
2, 3, 4	78:37:1712601:2375	Санкт-Петербург, г.Колпино, (Санкт-Петербург, г.Колпино)

В границах существующих земельных участков, подлежащих изъятию и (или) резервированию для государственных нужд, расположены следующие объекты недвижимого имущества, состоящие на учете в Едином государственном реестре недвижимости:

Кадастровый номер существующего земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества	Необходимость в сносе/демонтаже
1	2	3	4	5
78:37:0017121:1014	78:37:0000000:3392	Российская Федерация, Санкт-Петербург, г.Колпино, магистральный нефтепродуктопровод (МНПП) «Ярославль-Приморск 1» на участке км 647-654 с сопутствующими сооружениями	Магистральный нефтепродуктопровод (МНПП) «Ярославль-Приморск-1» на участке км 647-654 с сопутствующими сооружениями	Не требуется снос



1	2	3	4	5
78:37:0017121:1014	78:37:0000000:3393	Санкт-Петербург, г. Колпино, трасса магистрального нефтепродуктопровода «Кстово-Ярославль-Кириши- Приморск», дом б/н, литера А, строение 3	Вдольтрассовая ВЛ – 10 кВ (1 очередь) на участке км 874 – км 881	Не требуется снос
78:37:0017121:1014	78:37:0000000:3394	Санкт-Петербург, г. Колпино, трасса магистрального нефтепродуктопровода «Кстово-Ярославль-Кириши- Приморск», дом б/н, литера А, строение 2	Линия связи (ВОЛС) (1 очередь) на участке км 874 – км 881	Не требуется снос
78:37:0017121:1014 78:37:1712601:2375	78:37:0000000:3413	Санкт-Петербург, муниципальное образование город Колпино Колпинского района Санкт-Петербурга; муниципальное образование поселок Саперный Колпинского района Санкт-Петербурга	ВОЛП ГПС Кириши – Красный Бор – н/б Пулково. Этап 1. Строительство. Этап 1.2.2 г. Санкт-Петербург. Участок РМ на КПТМ-81 (874,5 км МНПП «Кстово- Приморск») – РМ на КПТМ- 83 (880,8 км МНПП «Кстово-Приморск»)	Не требуется снос

## 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Номер точки	X	Y
1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 1</b>		
1	70789,48	133546,64
2	70734,24	133570,19
3	70733,44	133565,85
4	70730,64	133547,98
5	70782,42	133528,36
<b>S=1199 кв.м</b>		
<b>Образуемый земельный участок 2</b>		
1	70789,48	133546,64
2	70796,84	133565,67
3	70772,68	133574,82
4	70804,40	133743,15
5	70837,54	133736,79
6	70871,16	133921,01
7	70852,34	133928,50
8	70802,42	133948,38
9	70766,22	133756,38
10	70731,34	133571,43
11	70734,24	133570,19
<b>Внутренний контур 1 (образуемый земельный участок 3)</b>		
1	70784,18	133555,00
2	70787,51	133564,75
3	70777,77	133568,08
4	70774,44	133558,33
<b>Внутренний контур 2 (образуемый земельный участок 4)</b>		
1	70832,52	133912,32
2	70817,49	133915,21
3	70818,87	133922,37
4	70831,40	133919,91
5	70833,43	133917,07
<b>S=21939 кв.м</b>		
<b>Образуемый земельный участок 3</b>		
1	70784,18	133555,00
2	70787,51	133564,75
3	70777,77	133568,08
4	70774,44	133558,33
<b>S=106 кв.м</b>		
<b>Образуемый земельный участок 4</b>		
1	70832,52	133912,32
2	70817,49	133915,21

1	2	3
3	70818,87	133922,37
4	70831,40	133919,91
5	70833,43	133917,07
<b>S=108 кв.м</b>		

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Номер точки	X	Y
1	2	3
<b>Образующий земельный участок 1</b>		
1	70789,48	133546,64
2	70734,24	133570,19
3	70733,44	133565,85
4	70730,64	133547,98
5	70782,42	133528,36
<b>Образующий земельный участок 2</b>		
1	70789,48	133546,64
2	70796,84	133565,67
3	70772,68	133574,82
4	70804,40	133743,15
5	70837,54	133736,79
6	70871,16	133921,01
7	70852,34	133928,50
8	70802,42	133948,38
9	70766,22	133756,38
10	70731,34	133571,43
11	70734,24	133570,19
<b>Внутренний контур 1 (образующий земельный участок 3)</b>		
1	70784,18	133555,00
2	70787,51	133564,75
3	70777,77	133568,08
4	70774,44	133558,33
<b>Внутренний контур 2 (образующий земельный участок 4)</b>		
1	70832,52	133912,32
2	70817,49	133915,21
3	70818,87	133922,37
4	70831,40	133919,91
5	70833,43	133917,07
<b>Образующий земельный участок 3</b>		
1	70784,18	133555,00

1	2	3
2	70787,51	133564,75
3	70777,77	133568,08
4	70774,44	133558,33
<b>Образуемый земельный участок 4</b>		
1	70832,52	133912,32
2	70817,49	133915,21
3	70818,87	133922,37
4	70831,40	133919,91
5	70833,43	133917,07

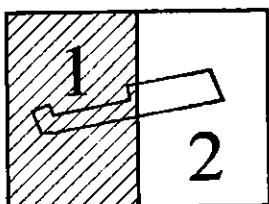
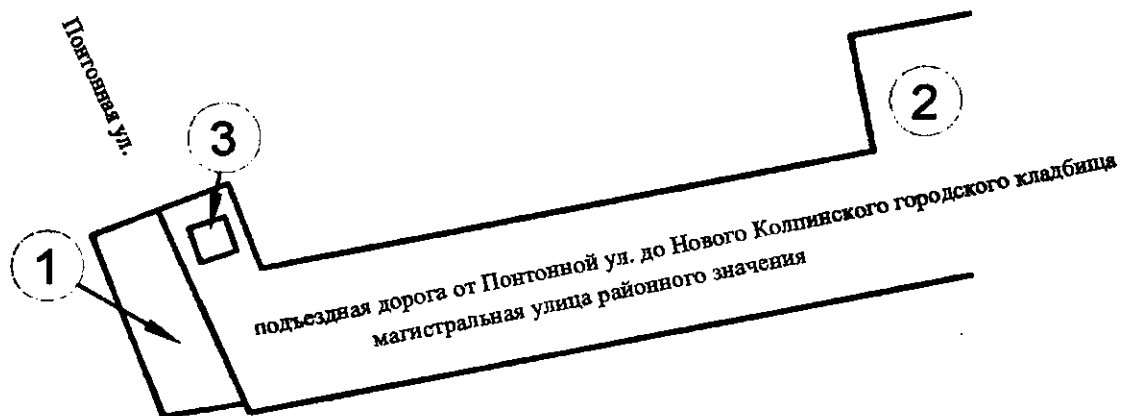
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения, и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения «Подъездная дорога от Понтонной ул. до Нового Колпинского городского кладбища».

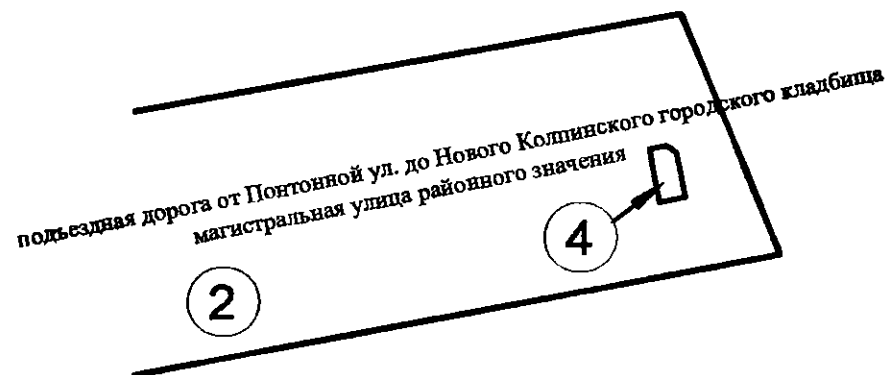
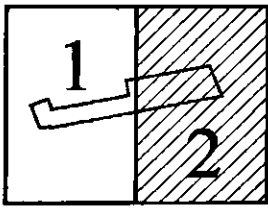
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
1	2	3
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
3	3	Предоставление коммунальных услуг
4	4	Предоставление коммунальных услуг




### ЧЕРТЕЖ

межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Подъездная дорога от Понтоновой ул. до Нового Колпинского городского кладбища»  
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе  
расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения  
линейного объекта регионального значения, в отношении которых предполагаются их  
резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)





#### Условные обозначения

 — границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

1 — условные номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

