ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

10.02.2022 № 110-рп

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Демидова П.Н. (Гагариной В.Ф.)»

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.11.2021 рег. № 01-25-29499/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Демидова П.Н. (Гагариной В.Ф.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 45, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Демидова П.Н. (Гагариной В.Ф.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 45, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Демидова П.Н. (Гагариной В.Ф.)», утвержденный КГИОП 21.01.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

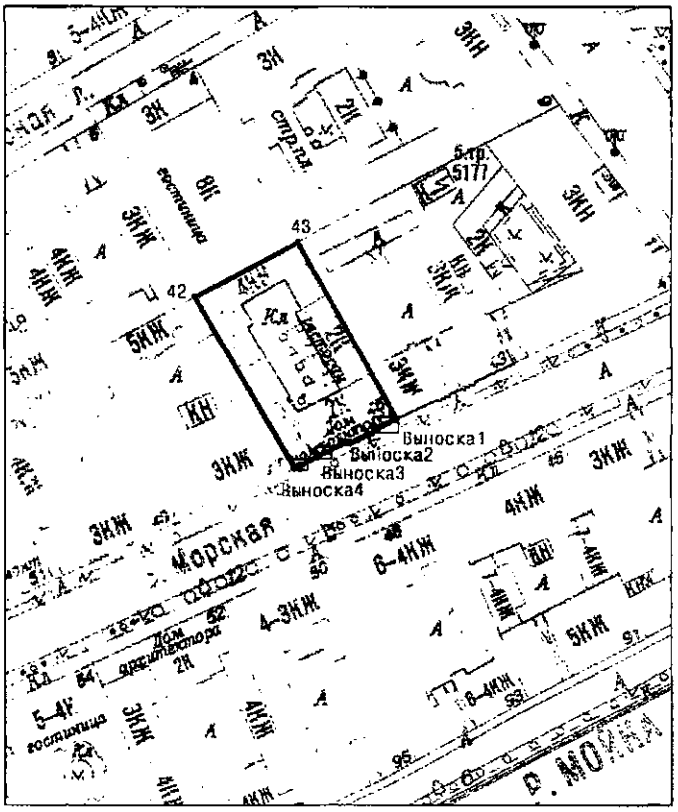
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП **С.В. Макаров**

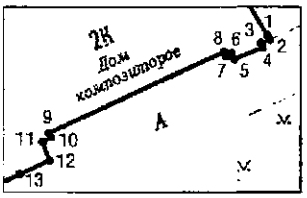
Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от 10.02.2022 № 110-рп

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Демидова П.Н. (Гагариной В.Ф.)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 45, литера А

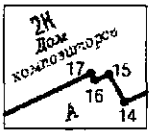
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



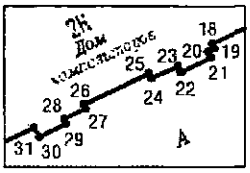
Выноска1



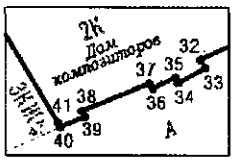
Выноска2



Выноска3



Выноска4



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

———	граница территории объекта культурного наследия
• 1	характерная точка границы территории объекта культурного наследия
▭	территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат	СК-1964				
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93841.46	113158.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	93841.34	113158.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	93841.26	113158.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	93841.16	113158.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	93840.87	113157.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	93841.02	113157.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	93840.95	113157.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	93841.06	113157.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	93839.06	113152.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	93838.95	113152.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	93838.85	113152.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	93838.39	113152.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

13	93838.06	113152.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	93834.98	113145.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	93835.39	113145.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	93835.30	113145.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	93835.40	113145.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	93833.32	113140.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	93833.21	113140.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	93833.14	113140.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	93833.01	113140.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	93832.68	113139.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	93832.81	113139.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	93832.54	113139.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	93832.65	113139.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	93831.96	113137.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	93831.85	113137.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	93831.63	113137.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	93831.52	113137.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

30	93831.22	113136.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	93831.43	113136.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	93830.30	113134.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	93830.10	113134.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	93829.77	113133.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	93829.89	113133.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	93829.64	113133.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	93829.75	113133.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	93829.13	113131.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	93829.00	113131.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	93828.76	113131.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	93828.87	113130.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	93873.77	113104.59	Аналитический метод	0.10	—
43	93887.67	113130.59	Аналитический метод	0.10	—
1	93841.46	113158.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 10.02.2022 № 110-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Демидова П.Н. (Гагариной В.Ф.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 45, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.