



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

08.02.2022

№ 104-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Лютеранская церковь»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29672/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 18, литера Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 18, литера Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь», утвержденный КГИОП 16.05.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

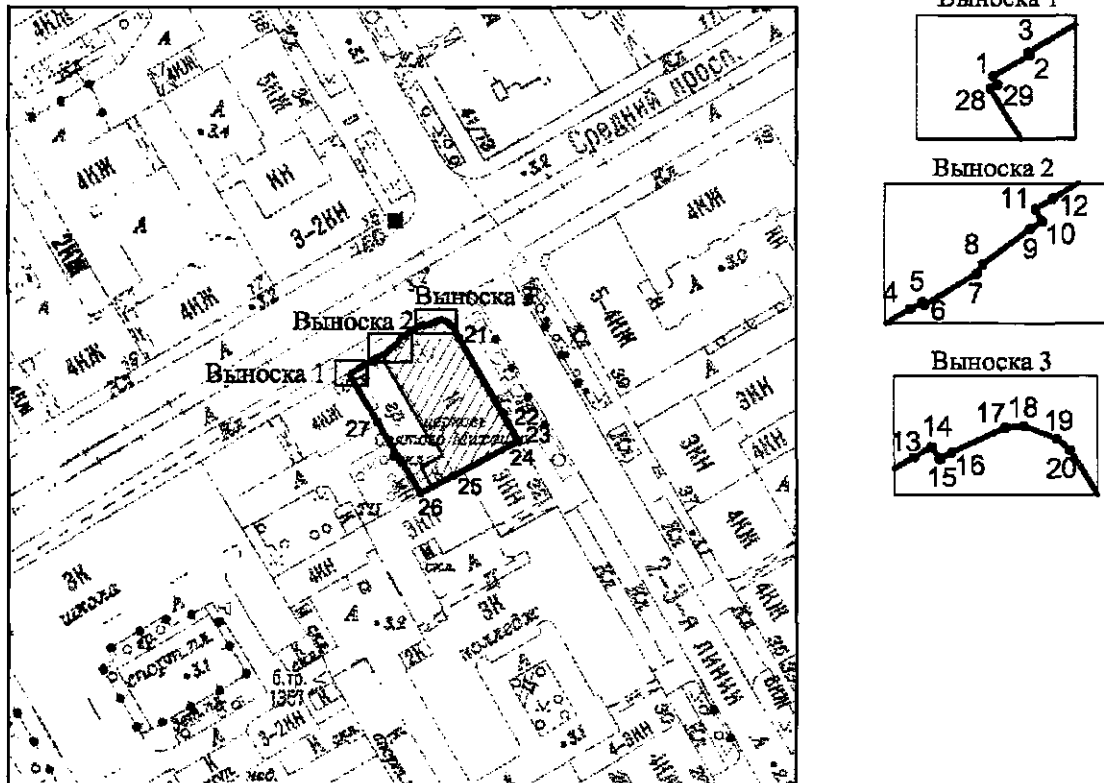
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Лютеранская церковь» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 18, литера Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95210,03	111891,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	95211,05	111893,35	Метод геодезических измерений	0.10	–
3	95211,19	111893,27	Метод геодезических измерений	0.10	–
4	95213,43	111897,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	95213,78	111897,71	Метод геодезических измерений	0.10	–
6	95213,64	111897,80	Метод геодезических измерений	0.10	–
7	95215,19	111900,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	95215,62	111900,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	95217,34	111902,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	95217,71	111903,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	95218,32	111903,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	95218,83	111904,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	95221,45	111908,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	95221,97	111909,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	95221,35	111909,72	Метод геодезических измерений	0.10	–
16	95221,69	111910,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	95222,90	111912,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

18	95223,01	111913,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	95222,37	111915,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	95221,81	111916,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	95218,40	111918,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	95197,91	111930,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	95193,85	111932,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	95193,31	111932,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	95184,79	111916,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	95180,58	111908,62	Метод геодезических измерений	0.10	-
27	95198,26	111898,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	95209,42	111891,43	Метод геодезических измерений	0.10	-
29	95209,61	111891,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	95210,03	111891,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 18, литера Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.