



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

08.02.2022

№ 96-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Городской училищный дом им. М.Ю.Лермонтова»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29672/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городской училищный дом им. М.Ю.Лермонтова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., 52, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Городской училищный дом им. М.Ю.Лермонтова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., 52, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городской училищный дом им. М.Ю.Лермонтова», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

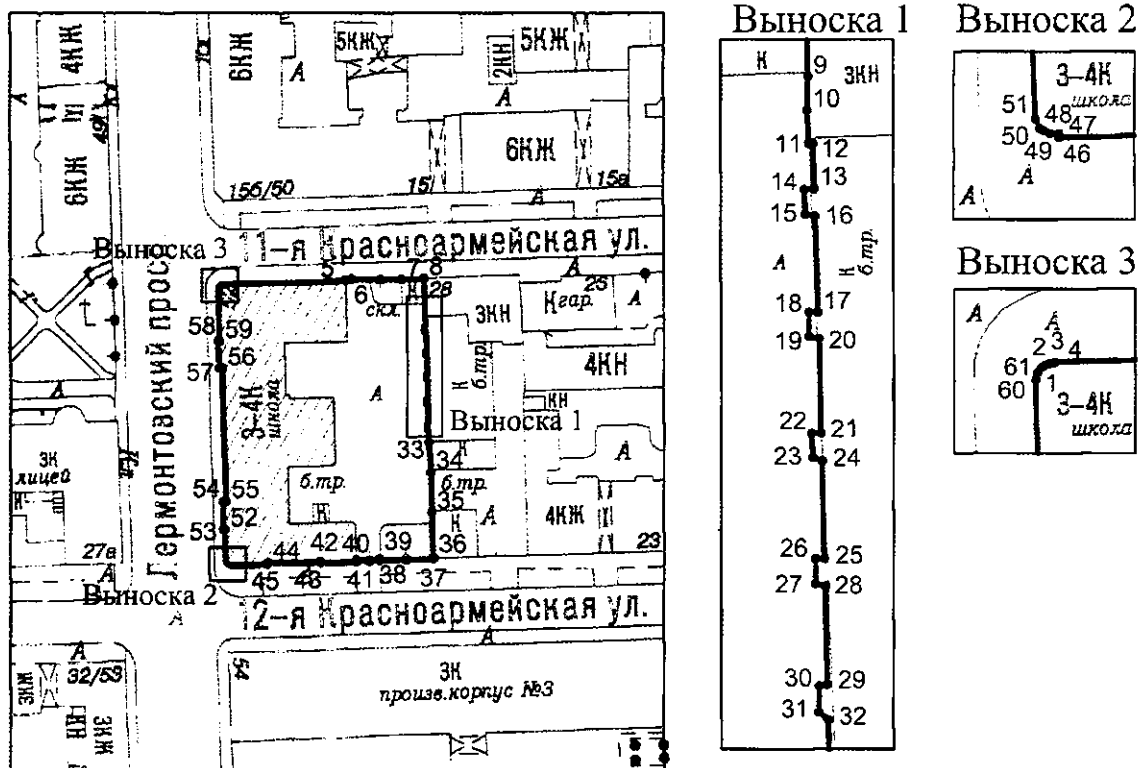
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Городской училищный дом им. М.Ю.Лермонтова» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., 52, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	91623.21	112727.12	Геодезический метод	0.10	–
2	91623.30	112727.26	Геодезический метод	0.10	–
3	91623.37	112727.47	Геодезический метод	0.10	–
4	91623.43	112727.70	Геодезический метод	0.10	–
5	91624.17	112754.65	Геодезический метод	0.10	–
6	91624.40	112755.88	Геодезический метод	0.10	–
7	91624.44	112766.86	Геодезический метод	0.10	–
8	91624.66	112771.74	Геодезический метод	0.10	–
9	91618.98	112771.91	Геодезический метод	0.10	–
10	91617.51	112771.88	Геодезический метод	0.10	–
11	91616.07	112771.93	Геодезический метод	0.10	–
12	91616.08	112772.12	Геодезический метод	0.10	–
13	91614.16	112772.18	Геодезический метод	0.10	–
14	91614.12	112771.75	Геодезический метод	0.10	–
15	91613.05	112771.79	Геодезический метод	0.10	–
16	91612.98	112772.22	Геодезический метод	0.10	–
17	91608.78	112772.33	Геодезический метод	0.10	–
18	91608.77	112771.94	Геодезический метод	0.10	–
19	91607.70	112771.94	Геодезический метод	0.10	–
20	91607.62	112772.36	Геодезический метод	0.10	–
21	91603.46	112772.46	Геодезический метод	0.10	–
22	91603.45	112772.05	Геодезический метод	0.10	–
23	91602.37	112772.08	Геодезический метод	0.10	–
24	91602.24	112772.49	Геодезический метод	0.10	–
25	91598.01	112772.58	Геодезический метод	0.10	–
26	91598.01	112772.20	Геодезический метод	0.10	–

27	91596.94	112772.20	Геодезический метод	0.10	–
28	91596.84	112772.64	Геодезический метод	0.10	–
29	91592.55	112772.70	Геодезический метод	0.10	–
30	91592.50	112772.36	Геодезический метод	0.10	–
31	91591.33	112772.35	Геодезический метод	0.10	–
32	91591.00	112772.77	Геодезический метод	0.10	–
33	91588.46	112772.82	Геодезический метод	0.10	–
34	91581.99	112773.15	Геодезический метод	0.10	–
35	91573.39	112773.41	Геодезический метод	0.10	–
36	91563.66	112773.75	Геодезический метод	0.10	–
37	91563.33	112773.73	Геодезический метод	0.10	–
38	91563.00	112762.06	Геодезический метод	0.10	–
39	91563.30	112762.05	Геодезический метод	0.10	–
40	91563.16	112756.89	Геодезический метод	0.10	–
41	91562.79	112756.90	Геодезический метод	0.10	–
42	91562.60	112749.10	Геодезический метод	0.10	–
43	91562.77	112749.09	Геодезический метод	0.10	–
44	91562.51	112737.47	Геодезический метод	0.10	–
45	91562.32	112737.47	Геодезический метод	0.10	–
46	91562.12	112729.49	Геодезический метод	0.10	–
47	91562.29	112729.49	Геодезический метод	0.10	–
48	91562.29	112729.08	Геодезический метод	0.10	–
49	91562.40	112728.84	Геодезический метод	0.10	–
50	91562.49	112728.66	Геодезический метод	0.10	–
51	91562.92	112728.45	Геодезический метод	0.10	–
52	91569.70	112728.25	Геодезический метод	0.10	–
53	91569.69	112727.99	Геодезический метод	0.10	–
54	91575.67	112727.85	Геодезический метод	0.10	–
55	91575.73	112728.48	Геодезический метод	0.10	–
56	91604.93	112727.69	Геодезический метод	0.10	–
57	91604.93	112727.04	Геодезический метод	0.10	–
58	91610.96	112726.88	Геодезический метод	0.10	–
59	91610.97	112727.15	Геодезический метод	0.10	–
60	91622.66	112726.86	Геодезический метод	0.10	–
61	91622.97	112726.94	Геодезический метод	0.10	–
1	91623.21	112727.12	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Городской училищный дом им. М.Ю.Лермонтова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Лермонтовский пр., 52, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.