



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

08.02.2022

№ 32-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Е.Н. Сухомлиной (П.П. Баранова)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29672/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Е.Н. Сухомлиной (П.П. Баранова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Егорова, 18, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Е.Н. Сухомлиной (П.П. Баранова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Егорова, 18, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Е.Н. Сухомлиной (П.П. Баранова)», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

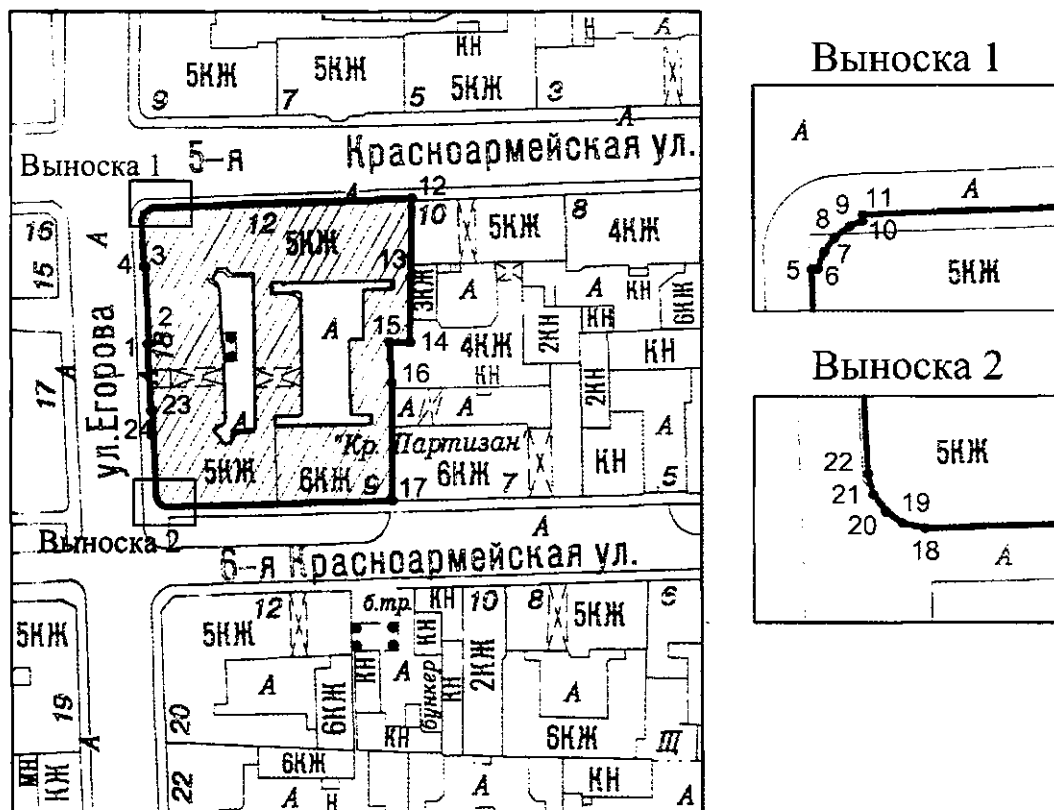
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned over a faint oval outline.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Е.Н. Сухомлиной (И.П. Баранова)» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, ул. Егорова, 18, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|-----------|---|--|--|
| 1. Система координат <u>СК-1964</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 91704.18 | 113641.84 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 2 | 91704.20 | 113642.12 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 3 | 91719.94 | 113641.32 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 4 | 91720.11 | 113641.00 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 5 | 91730.10 | 113640.62 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 6 | 91730.13 | 113640.87 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 7 | 91730.81 | 113641.12 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 8 | 91731.40 | 113641.55 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 9 | 91731.88 | 113642.17 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 10 | 91732.10 | 113642.70 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 11 | 91732.35 | 113642.70 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 12 | 91734.07 | 113696.38 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 13 | 91718.01 | 113696.18 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 14 | 91704.39 | 113696.05 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 15 | 91704.32 | 113691.86 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 16 | 91695.94 | 113692.21 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 17 | 91671.81 | 113692.40 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 18 | 91670.58 | 113645.91 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 19 | 91670.78 | 113644.97 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 20 | 91671.24 | 113644.28 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 21 | 91671.96 | 113643.77 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 22 | 91672.80 | 113643.55 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 23 | 91690.35 | 113642.75 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 24 | 91690.35 | 113642.49 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 1 | 91704.18 | 113641.84 | Геодезический метод | 0.10 | – |

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Е.Н. Сухомлиной (П.П. Баранова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
ул. Егорова, 18, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.