



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

08.02.2022

№ 102-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Проходная контора Российской бумагопрядильной мануфактуры»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29672/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Проходная контора Российской бумагопрядильной мануфактуры», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 223-225, литера Т, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Проходная контора Российской бумагопрядильной мануфактуры», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 223-225, литера Т, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Проходная контора Российской бумагопрядильной мануфактуры», утвержденный КГИОП 06.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

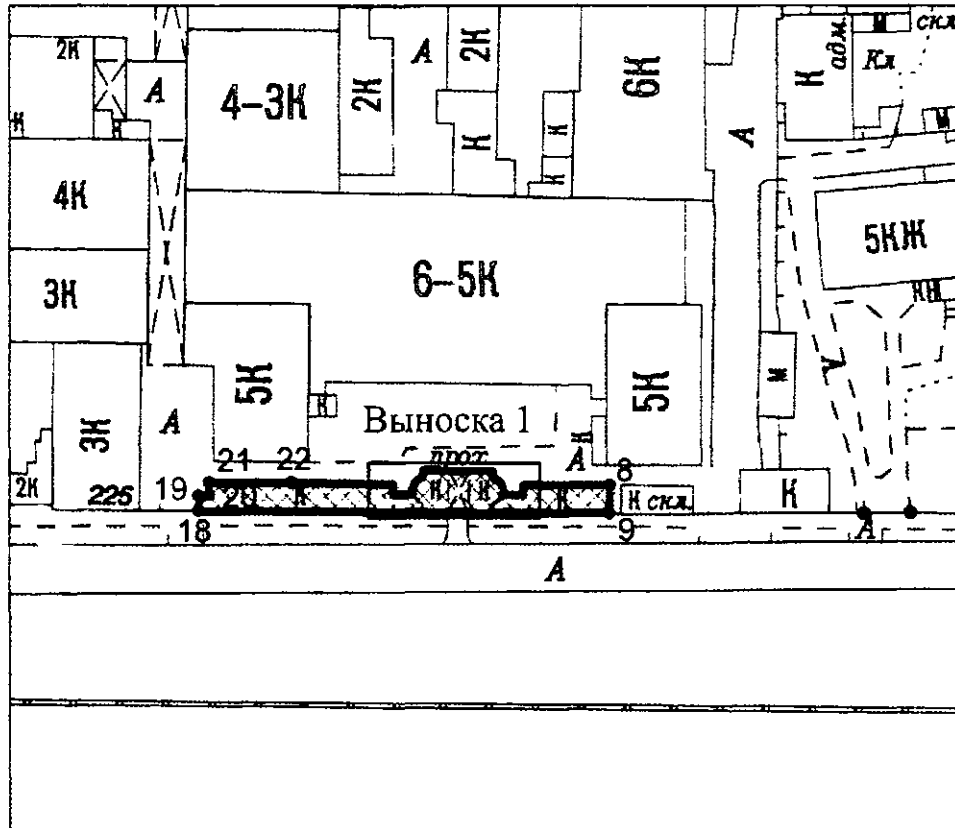
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

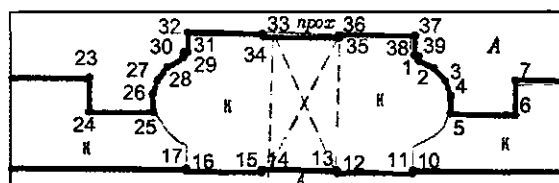
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Проходная контора Российской бумагопрядильной мануфактуры» (далее – объект культурного
наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала,
дом 223-225, литера Т

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска I



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- 1 характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
- ▨ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	91344.00	111292.88	Геодезический метод	0.10	–
2	91343.61	111293.69	Геодезический метод	0.10	–
3	91342.92	111294.31	Геодезический метод	0.10	–
4	91342.14	111294.60	Геодезический метод	0.10	–
5	91341.21	111294.58	Геодезический метод	0.10	–
6	91341.11	111298.01	Геодезический метод	0.10	–
7	91342.94	111298.01	Геодезический метод	0.10	–
8	91342.87	111312.99	Геодезический метод	0.10	–
9	91337.98	111312.98	Геодезический метод	0.10	–
10	91338.18	111292.57	Геодезический метод	0.10	–
11	91338.01	111292.56	Геодезический метод	0.10	–
12	91338.06	111288.59	Геодезический метод	0.10	–
13	91338.21	111288.52	Геодезический метод	0.10	–
14	91338.25	111284.56	Геодезический метод	0.10	–
15	91338.09	111284.54	Геодезический метод	0.10	–
16	91338.13	111280.58	Геодезический метод	0.10	–
17	91338.28	111280.54	Геодезический метод	0.10	–
18	91338.44	111241.73	Геодезический метод	0.10	–
19	91341.06	111241.73	Геодезический метод	0.10	–
20	91341.06	111243.50	Геодезический метод	0.10	–
21	91343.35	111243.53	Геодезический метод	0.10	–
22	91343.29	111257.81	Геодезический метод	0.10	–
23	91343.12	111275.39	Геодезический метод	0.10	–
24	91341.30	111275.37	Геодезический метод	0.10	–
25	91341.32	111278.78	Геодезический метод	0.10	–
26	91342.24	111278.74	Геодезический метод	0.10	–

27	91342.98	111278.98	Геодезический метод	0.10	–
28	91343.67	111279.51	Геодезический метод	0.10	–
29	91344.17	111280.38	Геодезический метод	0.10	–
30	91344.44	111280.39	Геодезический метод	0.10	–
31	91344.43	111280.59	Геодезический метод	0.10	–
32	91345.46	111280.62	Геодезический метод	0.10	–
33	91345.41	111284.61	Геодезический метод	0.10	–
34	91345.25	111284.65	Геодезический метод	0.10	–
35	91345.21	111288.64	Геодезический метод	0.10	–
36	91345.36	111288.65	Геодезический метод	0.10	–
37	91345.32	111292.69	Геодезический метод	0.10	–
38	91344.28	111292.67	Геодезический метод	0.10	–
39	91344.26	111292.88	Геодезический метод	0.10	–
1	91344.00	111292.88	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Проходная контора Российской бумагопрядильной мануфактуры», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 223-225, литера Т

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.