



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.03.2022

№ 165-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом В.П. Орлова-Давыдова»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29674/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.П. Орлова-Давыдова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., 19, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.П. Орлова-Давыдова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., 19, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.П. Орлова-Давыдова», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

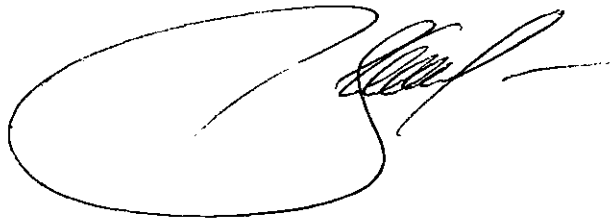
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

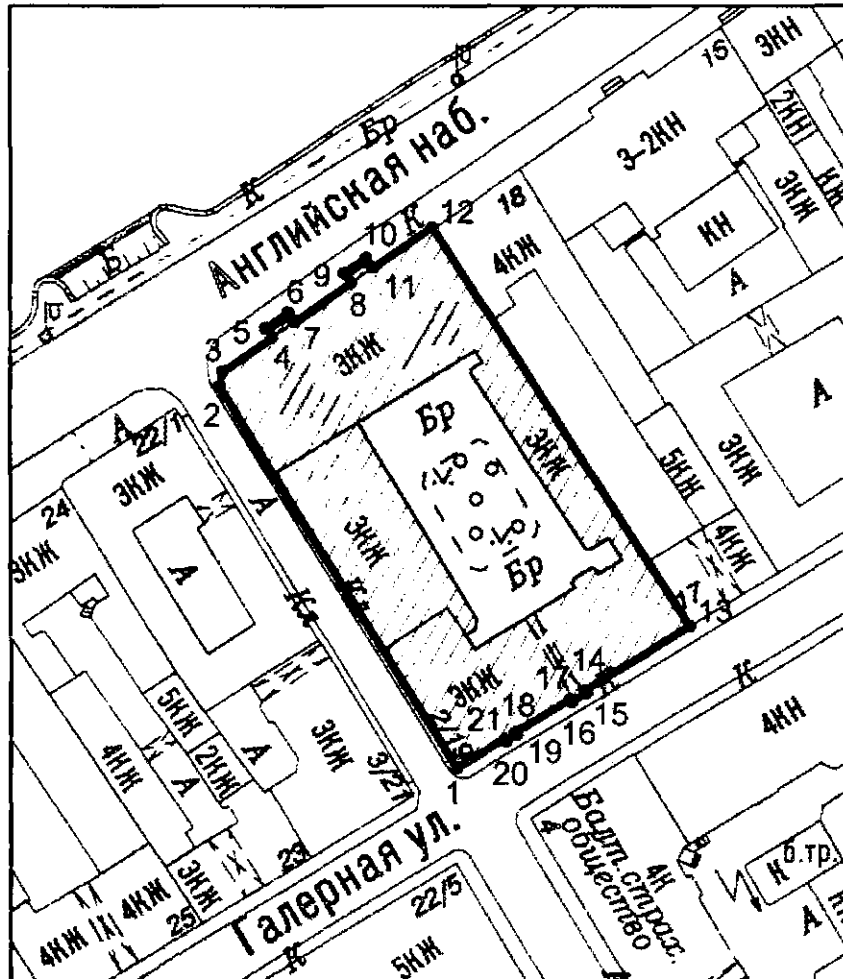
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by a series of loops and a horizontal line extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом В.П. Орлова-Давыдова» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., 19, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

**2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94050.38	112615.25	Геодезический метод	0.10	–
2	94114.73	112575.16	Геодезический метод	0.10	–
3	94117.26	112575.68	Геодезический метод	0.10	–
4	94122.95	112583.94	Геодезический метод	0.10	–
5	94124.59	112582.80	Геодезический метод	0.10	–
6	94127.30	112586.73	Геодезический метод	0.10	–
7	94125.65	112587.86	Геодезический метод	0.10	–
8	94132.21	112597.39	Геодезический метод	0.10	–
9	94133.85	112596.23	Геодезический метод	0.10	–
10	94136.51	112599.99	Геодезический метод	0.10	–
11	94134.82	112601.18	Геодезический метод	0.10	–
12	94141.73	112611.20	Геодезический метод	0.10	–
13	94074.41	112654.83	Геодезический метод	0.10	–
14	94063.55	112636.95	Геодезический метод	0.10	–
15	94063.12	112637.21	Геодезический метод	0.10	–
16	94061.65	112634.77	Геодезический метод	0.10	–
17	94062.07	112634.51	Геодезический метод	0.10	–
18	94056.40	112625.17	Геодезический метод	0.10	–
19	94055.95	112625.45	Геодезический метод	0.10	–
20	94054.84	112623.64	Геодезический метод	0.10	–
21	94055.31	112623.36	Геодезический метод	0.10	–
1	94050.38	112615.25	Геодезический метод	0.10	–

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 14.03.2022 № 166-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом В.П. Орлова-Давыдова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., 19,
литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.