



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.03.2022

№ 164-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Дурново П.П.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.11.2021 рег. № 01-25-29497/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Дурново П.П.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 15, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Дурново П.П.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 15, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Дурново П.П.», утвержденный КГИОП 21.01.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

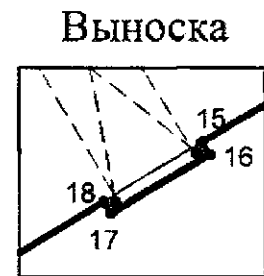
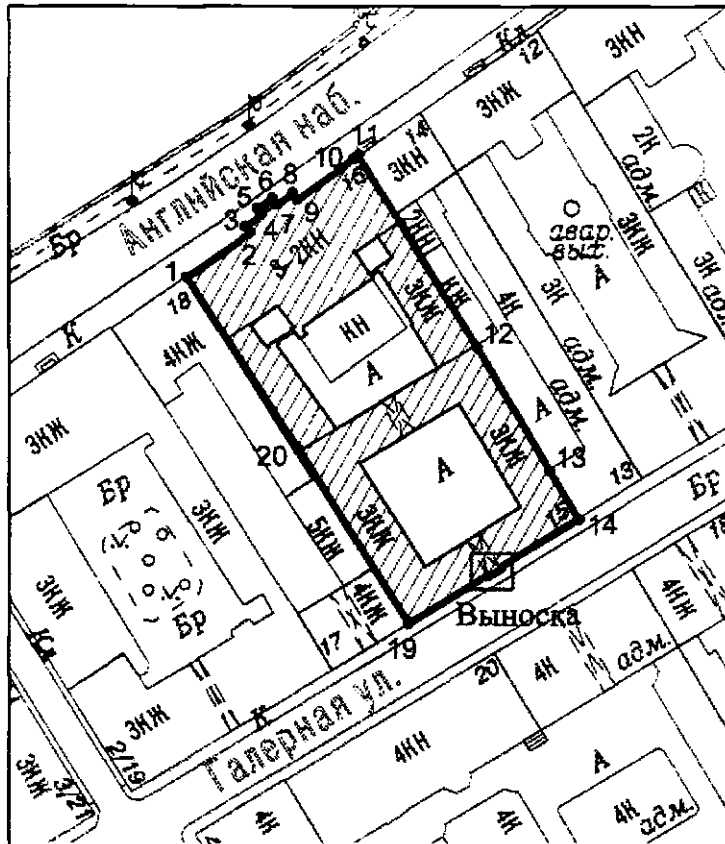
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Дурново П.П.» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 15, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94151.50	112626.21	Геодезический метод	0.10	-
2	94160.20	112638.66	Геодезический метод	0.10	-
3	94161.44	112637.72	Геодезический метод	0.10	-
4	94163.68	112640.79	Геодезический метод	0.10	-
5	94165.01	112639.99	Геодезический метод	0.10	-
6	94167.05	112643.00	Геодезический метод	0.10	-
7	94165.76	112643.87	Геодезический метод	0.10	-
8	94168.00	112647.07	Геодезический метод	0.10	-
9	94166.77	112647.94	Геодезический метод	0.10	-
10	94174.70	112659.15	Геодезический метод	0.10	-
11	94175.35	112660.10	Геодезический метод	0.10	-
12	94137.74	112683.47	Аналитический метод	0.10	-
13	94113.33	112697.74	Аналитический метод	0.10	-
14	94103.90	112703.51	Геодезический метод	0.10	-
15	94094.83	112688.35	Геодезический метод	0.10	-
16	94094.42	112688.60	Геодезический метод	0.10	-
17	94092.48	112685.35	Геодезический метод	0.10	-
18	94092.87	112685.12	Геодезический метод	0.10	-
19	94083.63	112670.01	Геодезический метод	0.10	-
20	94117.36	112648.24	Аналитический метод	0.10	-
1	94151.50	112626.21	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Дурново П.П.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 15,
литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.