



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

15.03.2022

№ 184-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом В.А. Ратькова-Рожнова»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29674/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.А. Ратькова-Рожнова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Казначейская ул., 6/13, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.А. Ратькова-Рожнова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Казначейская ул., 6/13, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.А. Ратькова-Рожнова», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

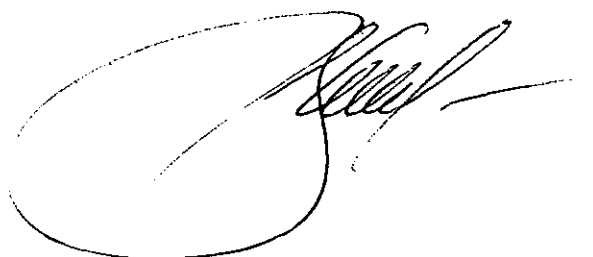
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

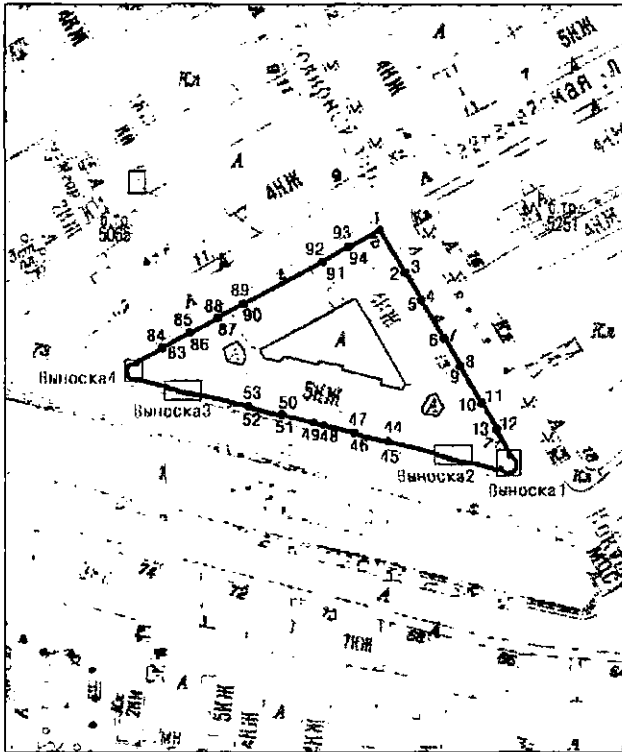
**Председатель КГИОП**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a horizontal line extending to the right.

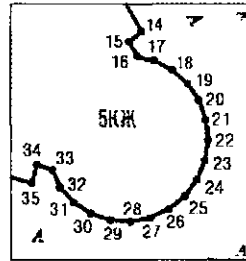
**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом В.А. Раткова-Рожнова» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Казначейская ул., 6/13, литера А

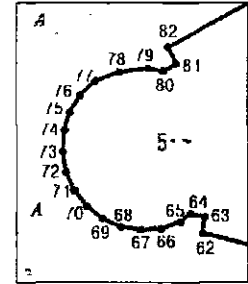
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



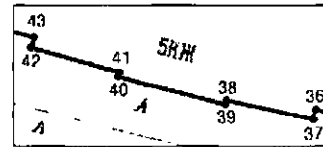
Выноска1



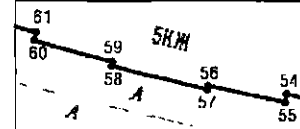
Выноска4



Выноска2






Выноска3



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93250.60	113539.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	93238.59	113546.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	93238.67	113547.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	93230.85	113551.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	93230.74	113551.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	93219.86	113557.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	93219.97	113558.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	93212.02	113562.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	93211.89	113562.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	93201.37	113568.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	93201.50	113568.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	93194.11	113573.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

13	93193.88	113572.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	93187.07	113576.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	93186.78	113576.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	93186.37	113576.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	93186.25	113577.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	93185.98	113577.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	93185.59	113578.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	93185.12	113578.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	93184.57	113578.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	93184.00	113578.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	93183.43	113578.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	93182.90	113578.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	93182.44	113578.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	93182.08	113577.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	93181.84	113577.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

28	93181.73	113576.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	93181.77	113575.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	93181.95	113575.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	93182.26	113574.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	93182.68	113574.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	93183.17	113574.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	93183.32	113573.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	93182.81	113573.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	93184.87	113565.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	93184.56	113565.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	93185.18	113562.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	93185.05	113562.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	93185.98	113558.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	93186.12	113558.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	93186.93	113555.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

43	93187.28	113556.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	93190.68	113542.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	93190.35	113542.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	93192.67	113532.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	93193.01	113532.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	93195.25	113523.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	93195.96	113521.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	93198.22	113512.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	93197.87	113511.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	93200.18	113502.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	93200.52	113502.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	93203.94	113488.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	93203.63	113488.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	93204.24	113485.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	93204.10	113485.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

58	93205.01	113482.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	93205.15	113482.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	93205.95	113479.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
61	93206.26	113479.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	93208.10	113472.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	93208.57	113472.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
64	93208.66	113471.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	93208.43	113471.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	93208.24	113470.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	93208.20	113470.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	93208.29	113469.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	93208.52	113469.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	93208.87	113468.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	93209.32	113468.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	93209.83	113468.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

73	93210.39	113468.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	93210.96	113468.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	93211.50	113468.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	93211.98	113468.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	93212.38	113469.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	93212.64	113469.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	93212.74	113470.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
80	93212.66	113470.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
81	93212.87	113471.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
82	93213.34	113471.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
83	93217.20	113478.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
84	93217.31	113478.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	93221.49	113485.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
86	93221.33	113485.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
87	93225.60	113493.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

88	93225.75	113493.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
89	93229.77	113501.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
90	93229.60	113501.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
91	93241.65	113523.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
92	93241.83	113523.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
93	93245.94	113530.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
94	93245.79	113530.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	93250.60	113539.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом В.А. Раткова-Рожнова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Казначейская ул.,  
6/13, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.