



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.03.2022

№ 208-РП

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Котельная мастерская Балтийского судостроительного завода»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29671/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Котельная мастерская Балтийского судостроительного завода», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Косая линия, 16, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Котельная мастерская Балтийского судостроительного завода», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Косая линия, 16, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Котельная мастерская Балтийского судостроительного завода», утвержденный КГИОП 16.05.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

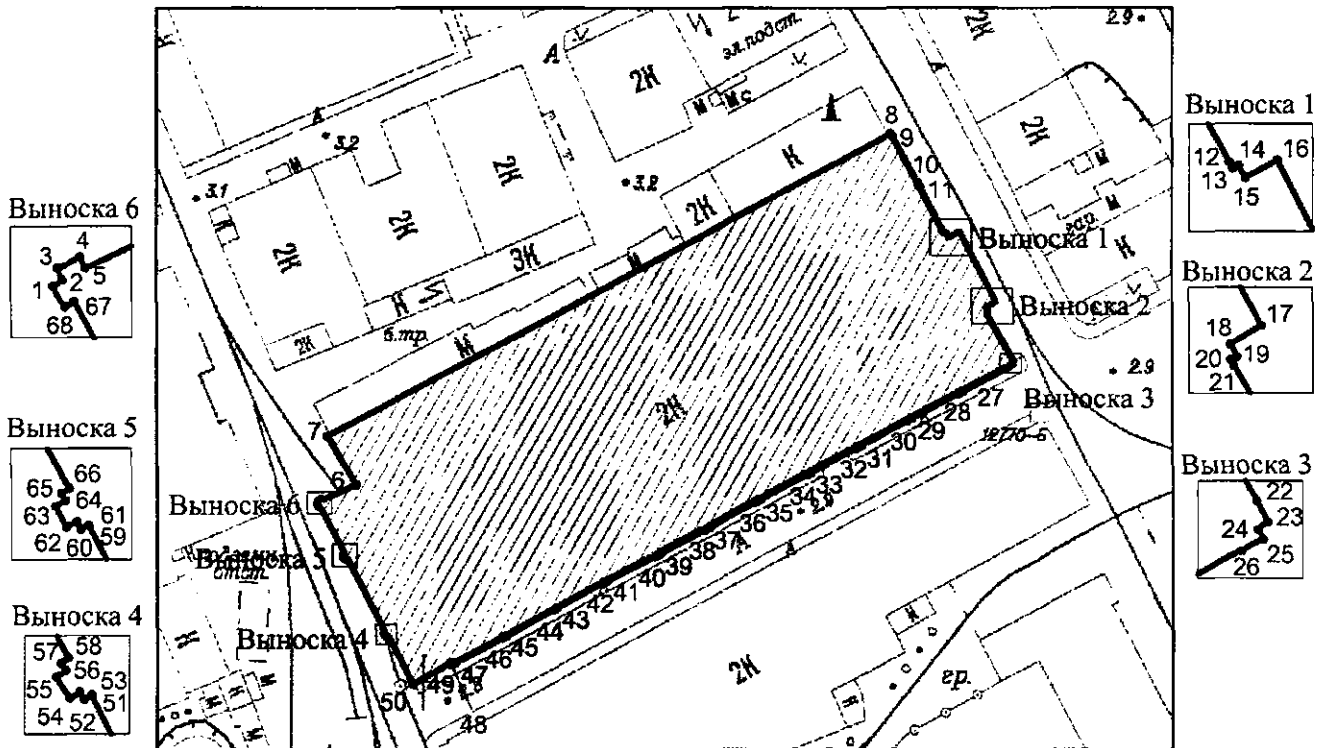
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Котельная мастерская Балтийского судостроительного завода» (далее – объект культурного
наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Косая линия, 16

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _Г), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92839.40	110576.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	92839.65	110576.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	92840.20	110576.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	92840.67	110577.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	92840.18	110577.47	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	92843.73	110585.03	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	92854.59	110578.68	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	92921.94	110704.75	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	92921.18	110705.17	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	92911.01	110710.74	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	92910.07	110711.26	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	92900.14	110716.57	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	92899.68	110716.81	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	92899.92	110717.24	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	92898.99	110717.75	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	92900.29	110720.12	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	92884.80	110728.17	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	92883.39	110725.88	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	92882.47	110726.36	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	92882.24	110725.92	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	92881.80	110726.15	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	92872.17	110731.74	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–

23	92871.22	110732.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	92870.88	110731.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	92870.44	110732.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	92869.95	110731.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	92864.45	110720.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	92863.93	110719.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	92858.41	110709.35	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	92857.91	110708.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	92852.34	110698.14	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	92851.83	110697.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	92846.31	110686.84	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	92845.81	110685.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	92840.28	110675.53	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	92839.78	110674.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	92834.19	110664.24	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	92833.68	110663.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	92828.14	110653.00	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	92827.63	110652.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	92822.31	110641.24	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	92821.95	110640.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	92816.25	110629.84	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	92815.86	110629.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	92810.18	110618.40	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	92809.80	110617.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	92804.14	110606.98	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
48	92803.76	110606.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
49	92804.20	110606.03	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
50	92799.52	110597.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
51	92810.09	110592.28	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—

52	92809.87	110591.95	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	92810.21	110591.73	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	92809.94	110591.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	92810.89	110590.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	92811.16	110591.12	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	92811.50	110590.90	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	92811.71	110591.24	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	92827.03	110583.19	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	92826.84	110582.84	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	92827.19	110582.65	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	92826.96	110582.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	92827.89	110581.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	92828.12	110582.16	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	92828.48	110581.98	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	92828.66	110582.33	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	92838.71	110576.99	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	92838.46	110576.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	92839.40	110576.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Котельная мастерская Балтийского судостроительного завода», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Косая линия, 16

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.