



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.03.2022

№ 203-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом А.Н. Бебутовой»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.11.2021 рег. № 01-25-29588/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Н. Бебутовой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. Крюкова кан., 27, литера А; пер. Макаренко, 10, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Н. Бебутовой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. Крюкова кан., 27, литера А; пер. Макаренко, 10, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Н. Бебутовой», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

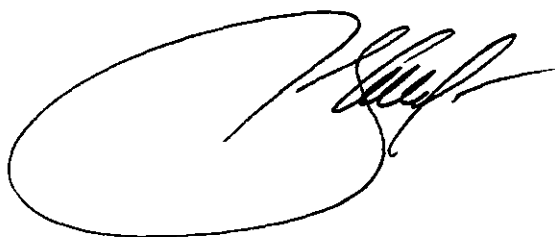
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, loopy initial 'S' followed by several smaller, connected strokes, all contained within a large, hand-drawn oval.

С.В. Макаров

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92387.93	112773.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	92388.44	112774.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	92392.41	112783.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	92398.12	112796.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	92400.77	112803.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	92400.88	112803.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	92398.77	112804.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	92400.02	112807.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	92403.62	112816.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	92409.38	112830.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	92401.08	112834.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	92399.71	112835.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	92395.60	112836.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	92393.70	112837.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	92384.53	112841.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	92378.48	112827.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	92374.06	112814.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	92371.85	112807.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	92368.60	112799.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	92374.73	112796.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	92370.15	112786.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	92364.71	112773.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	92363.02	112769.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	92363.22	112769.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	92367.52	112767.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	92373.23	112765.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	92376.15	112763.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	92382.48	112761.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	92387.93	112773.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Н. Бебутовой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. Крюкова кан., 27, литера А; пер. Макаренко, 10, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.