



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.03.2022

№ 134-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1912-1941 гг. жил изобретатель парашюта Котельников Г.Е.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29671/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1912-1941 гг. жил изобретатель парашюта Котельников Г.Е.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., дом 31-33, литеры А1, А2, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1912-1941 гг. жил изобретатель парашюта Котельников Г.Е.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., дом 31-33, литеры А1, А2, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1912-1941 гг. жил изобретатель парашюта Котельников Г.Е.», утвержденный КГИОП 16.06.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

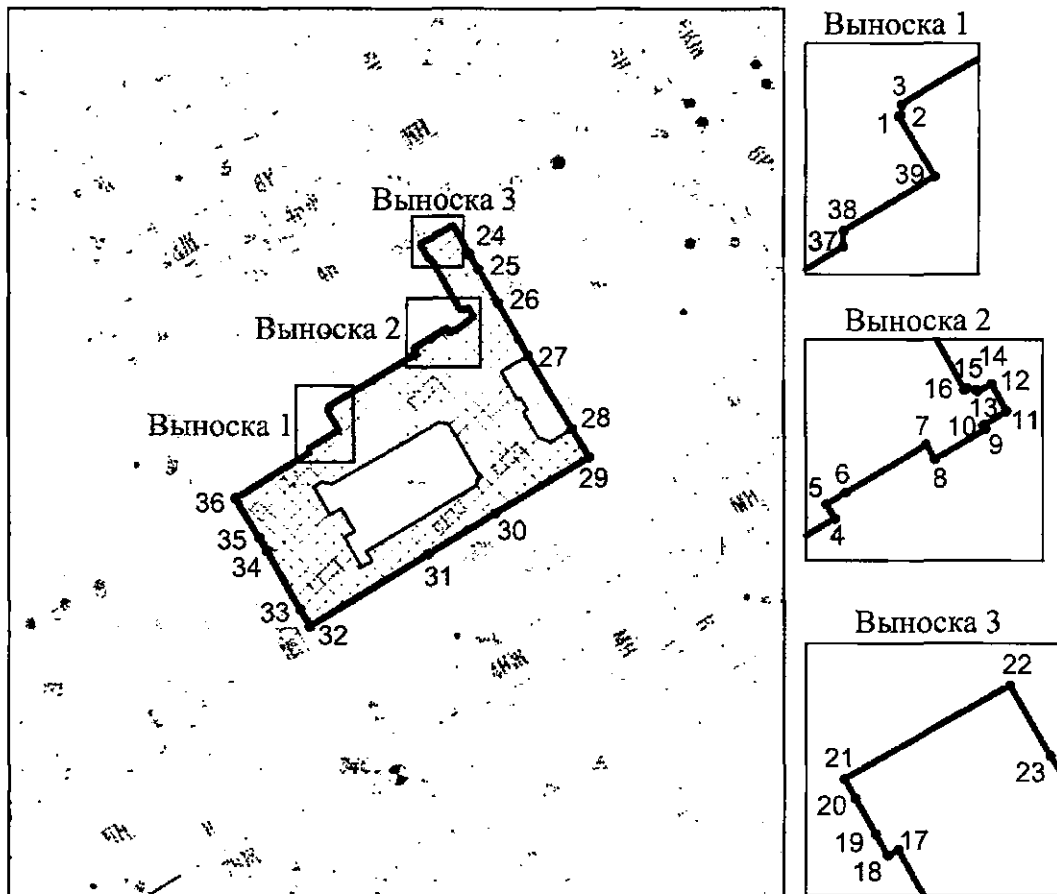
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1912-1941 гг. жил изобретатель парашюта Котельников Г.Е.» (далее – объект
культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., дом 31-33,
литеры А1, А2

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|-----------|---|--|--|
| 1. Система координат <u>СК-1964</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 94620.90 | 111191.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 2 | 94620.99 | 111191.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 3 | 94621.70 | 111191.97 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 4 | 94632.32 | 111209.85 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 5 | 94633.29 | 111209.28 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 6 | 94634.05 | 111210.54 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 7 | 94637.30 | 111215.96 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 8 | 94636.30 | 111216.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 9 | 94638.35 | 111219.99 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 10 | 94638.59 | 111219.86 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 11 | 94639.54 | 111221.38 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 12 | 94641.37 | 111220.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 13 | 94640.86 | 111219.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 14 | 94640.96 | 111219.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 15 | 94641.11 | 111218.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 16 | 94640.99 | 111218.56 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 17 | 94651.39 | 111212.76 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 18 | 94651.16 | 111212.34 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 19 | 94652.00 | 111211.86 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|----|----------|-----------|---|------|---|
| 20 | 94653.46 | 111211.02 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 21 | 94654.23 | 111210.58 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 22 | 94657.98 | 111217.26 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 23 | 94655.17 | 111218.89 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 24 | 94652.16 | 111220.63 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 25 | 94649.01 | 111222.46 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 26 | 94642.30 | 111226.35 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 27 | 94631.81 | 111232.42 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 28 | 94617.15 | 111241.31 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 29 | 94611.47 | 111244.74 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 30 | 94600.02 | 111225.75 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 31 | 94591.90 | 111212.28 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 32 | 94577.35 | 111188.14 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 33 | 94580.77 | 111186.15 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 34 | 94592.52 | 111179.46 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 35 | 94595.17 | 111177.90 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 36 | 94603.11 | 111173.06 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 37 | 94612.17 | 111188.01 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 38 | 94613.25 | 111188.07 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 39 | 94616.89 | 111194.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 1 | 94620.90 | 111191.73 | Метод геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1912-1941 гг. жил изобретатель парашюта Котельников Г.Е.», расположенного по
адресу: Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., дом 31-33, литеры А1, А2

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.