



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

30.03.2022

№ 250-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Т.Н. Любищевой с флигелями»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29674/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Т.Н. Любищевой с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Грибоедова кан. наб., 148-150, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Т.Н. Любищевой с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Грибоедова кан. наб., 148-150, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Т.Н. Любищевой с флигелями», утвержденный КГИОП 27.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized oval shape followed by several loops and a horizontal line extending to the right.

С.В. Макаров

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92577.23	112184.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	92581.38	112197.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	92581.74	112196.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	92583.99	112203.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	92585.95	112209.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	92587.42	112214.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	92587.07	112214.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	92591.06	112226.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	92590.93	112226.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	92591.21	112227.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	92575.09	112234.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	92559.22	112241.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

13	92552.01	112244.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	92538.08	112251.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	92535.33	112252.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	92529.25	112255.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	92521.08	112236.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	92514.51	112221.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	92512.44	112217.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	92521.26	112212.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	92533.61	112206.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	92544.99	112200.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	92577.00	112184.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	92577.11	112184.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	92577.23	112184.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Т.Н. Любищевой с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Грибоедова
кан. наб., 148-150

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.