



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

10.08.2022

№ 373-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Октябрьская набережная»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «НИИПИ СПЕЦРЕСТАВРАЦИЯ» (от 13.05.2022 рег. № 01-43-12412/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская набережная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Зольной улицы, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская набережная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Зольной улицы, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская набережная», утвержденный КГИОП 28.02.2008, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Председатель КГИОП**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Октябрьская наб.» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Зольной улицы

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



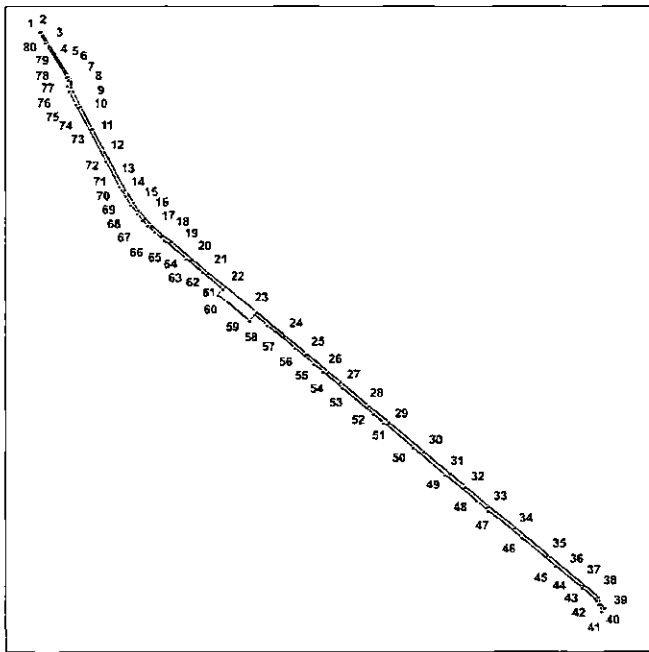
Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

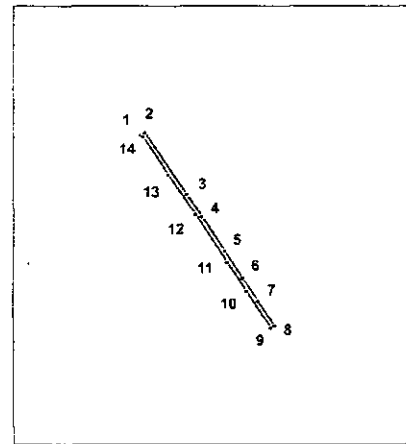
- Граница территории объекта культурного наследия
- ▨ Объект культурного наследия

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

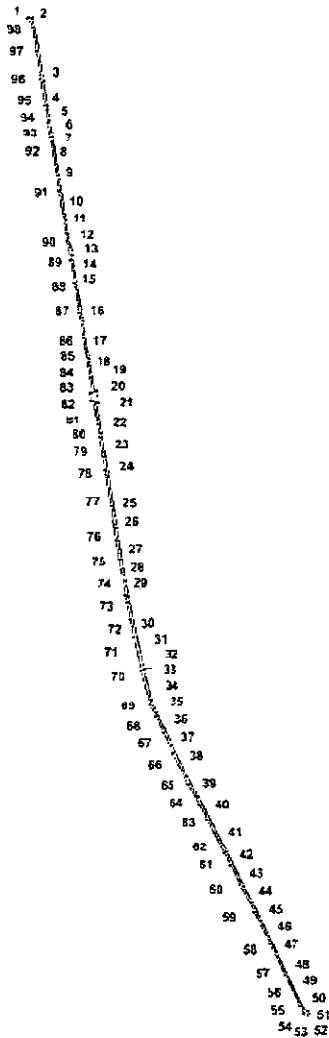
Контур 1



Контур 2



Контур 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Граница территории объекта культурного наследия



1  
Номер поворотной точки

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>Контур 1</b>					
1	92083,31	119198,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	92085,09	119201,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	92065,08	119213,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	92002,69	119251,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	91996,23	119256,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	91993,78	119256,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	91988,69	119255,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	91983,79	119255,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	91975,39	119259,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	91949,05	119272,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	91908,11	119294,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	91867,24	119317,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	91798,91	119354,31	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
14	91776,65	119368,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	91763,04	119377,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	91748,08	119389,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	91735,32	119402,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	91717,62	119421,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	91704,89	119437,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	91673,15	119475,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	91648,41	119505,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	91623,87	119535,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	91577,37	119592,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	91534,42	119643,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	91501,27	119683,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	91468,56	119722,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	91450,54	119744,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	91407,35	119796,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	91376,89	119832,64	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
30	91324,65	119896,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	91285,09	119943,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	91261,20	119972,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	91225,16	120014,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	91186,78	120061,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	91137,82	120120,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	91082,88	120187,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	91060,65	120214,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	91048,41	120218,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	91040,58	120225,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	91035,19	120220,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	91047,82	120214,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	91054,97	120210,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	91058,11	120207,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	91077,69	120184,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	91117,64	120135,50	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
46	91168,86	120073,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	91217,62	120014,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	91235,93	119992,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	91282,84	119935,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	91332,09	119876,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	91377,43	119822,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	91393,45	119804,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	91439,57	119748,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	91469,05	119713,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	91483,06	119696,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	91512,05	119661,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	91554,36	119610,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	91572,94	119588,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	91561,70	119578,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	91608,22	119523,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	91619,00	119532,07	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
62	91650,04	119494,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	91673,94	119465,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	91708,71	119423,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	91723,57	119406,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	91735,22	119394,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	91745,14	119385,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	91756,50	119375,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	91771,78	119364,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	91787,74	119353,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	91804,46	119344,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	91850,20	119319,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	91952,77	119263,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	91975,49	119251,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	91980,97	119249,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	91983,13	119248,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	91985,28	119248,84	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
78	91995,96	119251,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	92001,61	119248,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	92065,27	119209,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
<b>Контур 2</b>					
1	90726,10	120508,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	90729,87	120514,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	90638,86	120576,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	90606,99	120598,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	90556,03	120632,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	90516,26	120659,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	90481,92	120682,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	90446,10	120706,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	90443,17	120700,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	90496,61	120665,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	90539,22	120636,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	90610,03	120589,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	90667,97	120549,89	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
14	90724,18	120512,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
<b>Контур 3</b>					
1	89722,75	121038,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	89723,34	121047,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	89613,99	121064,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	89547,22	121074,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	89523,82	121078,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	89524,14	121079,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	89516,36	121080,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	89516,19	121079,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	89444,46	121091,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	89374,09	121102,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	89322,02	121110,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	89322,20	121112,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	89313,14	121113,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	89312,88	121112,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	89264,15	121120,31	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
16	89196,95	121131,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	89131,63	121142,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	89076,14	121151,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	89076,74	121155,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	89056,05	121158,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	89055,62	121154,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	89001,08	121163,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	88960,64	121170,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	88926,44	121175,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	88858,73	121186,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	88838,64	121190,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	88784,52	121198,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	88746,13	121204,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	88719,11	121209,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	88603,52	121234,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	88603,69	121234,97	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
32	88594,46	121237,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	88594,29	121236,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	88541,71	121248,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	88534,61	121250,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	88517,85	121256,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	88461,68	121285,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	88408,76	121312,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	88372,42	121331,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	88344,20	121346,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	88275,46	121380,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	88254,94	121390,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	88213,82	121410,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	88186,46	121424,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	88153,54	121440,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	88126,86	121452,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	88101,04	121465,31	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
48	88057,95	121486,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	87998,79	121515,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	88000,51	121519,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	87996,14	121521,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	87993,83	121517,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	87993,91	121514,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	87994,85	121513,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	87996,91	121512,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	88009,47	121506,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	88060,35	121480,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	88113,87	121454,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	88169,79	121427,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	88216,90	121404,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	88250,24	121387,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	88272,81	121376,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	88332,41	121346,42	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
64	88358,02	121333,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	88393,88	121314,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	88446,89	121287,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	88482,80	121269,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	88510,59	121256,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	88531,88	121246,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	88593,18	121231,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	88650,46	121218,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	88679,53	121212,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	88708,94	121206,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	88721,68	121203,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	88784,43	121193,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	88817,18	121188,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	88876,42	121178,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	88937,04	121169,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	88992,96	121160,10	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
80	89016,64	121156,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	89059,81	121149,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	89059,22	121145,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	89072,04	121142,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	89072,55	121147,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	89099,40	121143,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	89167,20	121132,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	89210,88	121125,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	89262,40	121116,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	89304,50	121110,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	89321,60	121107,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	89424,71	121090,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	89515,68	121075,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	89522,26	121074,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	89542,95	121070,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	89571,85	121066,31	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
96	89618,27	121059,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	89666,15	121051,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	89707,07	121045,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Зольной улицы

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.