



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

04.12.2022

№ 559-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1944-1957 гг. жил физиолог Орбели Леон Абгарович (кв.7)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.09.2022 рег. № 01-43-23967/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1944-1957 гг. жил физиолог Орбели Леон Абгарович (кв.7)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 7, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1944-1957 гг. жил физиолог Орбели Леон Абгарович (кв.7)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 7, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1944-1957 гг. жил физиолог Орбели Леон Абгарович (кв.7)», утвержденный КГИОП 05.09.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

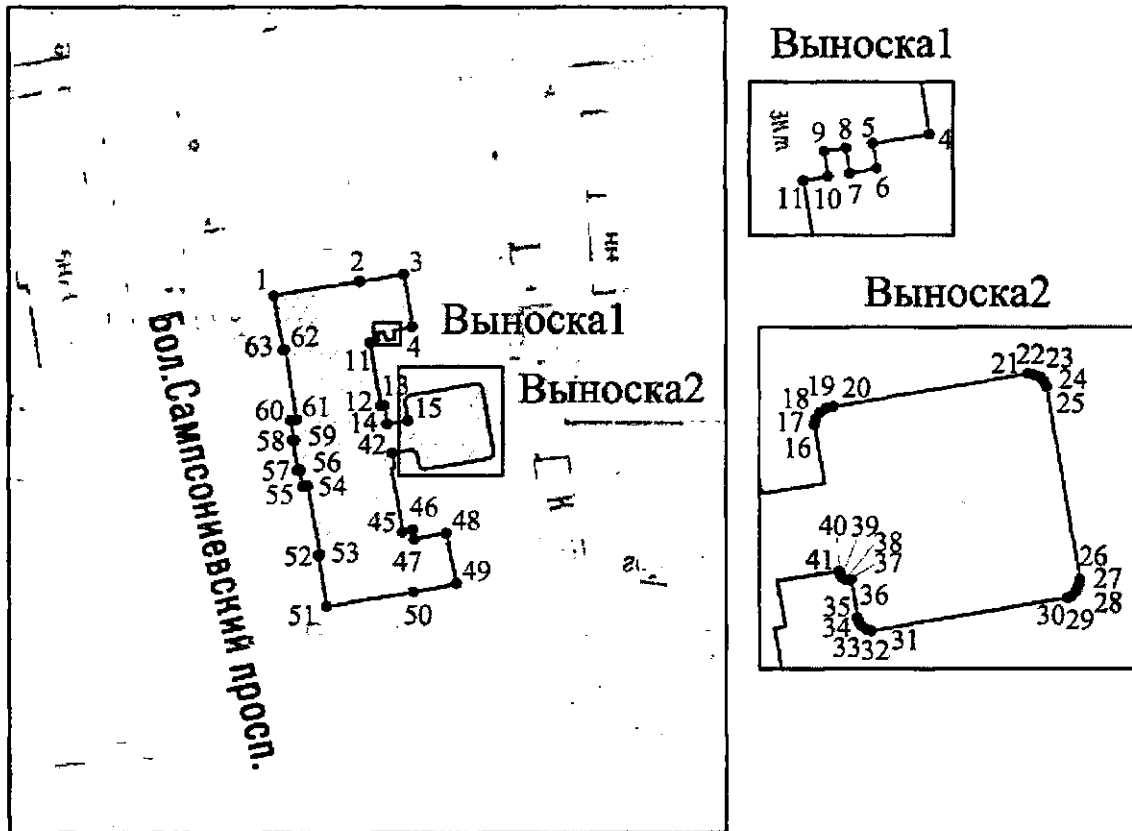
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1944-1957 гг. жил физиолог Орбели Леон Абгарович (кв.7)»
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Большой Сампсониевский пр., 7

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- 1 — характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- ▭ — территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	97025.42	115374.26	Геодезический метод	0.10	–
2	97028.25	115391.36	Геодезический метод	0.10	–
3	97029.59	115400.04	Геодезический метод	0.10	–
4	97019.30	115401.80	Геодезический метод	0.10	–
5	97018.68	115398.00	Геодезический метод	0.10	–
6	97017.00	115398.28	Геодезический метод	0.10	–
7	97016.70	115396.47	Геодезический метод	0.10	–
8	97018.39	115396.20	Геодезический метод	0.10	–
9	97018.16	115394.75	Геодезический метод	0.10	–
10	97016.47	115395.02	Геодезический метод	0.10	–
11	97016.19	115393.37	Геодезический метод	0.10	–
12	97003.66	115395.47	Геодезический метод	0.10	–
13	97003.77	115396.12	Геодезический метод	0.10	–
14	97000.07	115396.76	Геодезический метод	0.10	–
15	97000.76	115400.90	Геодезический метод	0.10	–
16	97004.71	115400.24	Геодезический метод	0.10	–
17	97005.11	115400.35	Геодезический метод	0.10	–
18	97005.51	115400.63	Геодезический метод	0.10	–
19	97005.81	115401.06	Геодезический метод	0.10	–
20	97005.93	115401.51	Геодезический метод	0.10	–
21	97008.10	115414.48	Геодезический метод	0.10	–
22	97008.05	115414.83	Геодезический метод	0.10	–
23	97007.88	115415.27	Геодезический метод	0.10	–
24	97007.62	115415.50	Геодезический метод	0.10	–
25	97007.27	115415.68	Геодезический метод	0.10	–
26	96994.34	115417.88	Геодезический метод	0.10	–
27	96993.97	115417.82	Геодезический Метод	0.10	–

28	96993.57	115417.67	Геодзический метод	0.10	-
29	96993.26	115417.37	Геодзический метод	0.10	-
30	96993.12	115417.09	Геодзический метод	0.10	-
31	96990.92	115404.05	Геодзический метод	0.10	-
32	96990.99	115403.75	Геодзический метод	0.10	-
33	96991.23	115403.39	Геодзический метод	0.10	-
34	96991.53	115403.19	Геодзический метод	0.10	-
35	96991.81	115403.09	Геодзический метод	0.10	-
36	96994.34	115402.67	Геодзический метод	0.10	-
37	96994.31	115402.53	Геодзический метод	0.10	-
38	96994.34	115402.25	Геодзический метод	0.10	-
39	96994.51	115402.02	Геодзический метод	0.10	-
40	96994.76	115401.89	Геодзический метод	0.10	-
41	96994.90	115401.87	Геодзический метод	0.10	-
42	96994.21	115397.77	Геодзический метод	0.10	-
43	96991.21	115398.28	Геодзический метод	0.10	-
44	96991.09	115397.58	Геодзический метод	0.10	-
45	96978.41	115399.78	Геодзический метод	0.10	-
46	96978.79	115401.76	Геодзический метод	0.10	-
47	96976.82	115402.13	Геодзический метод	0.10	-
48	96978.04	115408.55	Геодзический метод	0.10	-
49	96967.94	115410.48	Геодзический метод	0.10	-
50	96966.31	115401.89	Геодзический метод	0.10	-
51	96963.48	115384.67	Геодзический метод	0.10	-
52	96973.70	115382.95	Геодзический метод	0.10	-
53	96973.75	115383.30	Геодзический метод	0.10	-
54	96987.60	115380.95	Геодзический метод	0.10	-
55	96987.43	115379.88	Геодзический метод	0.10	-
56	96990.76	115379.35	Геодзический метод	0.10	-
57	96990.68	115378.89	Геодзический метод	0.10	-
58	96996.76	115377.87	Геодзический метод	0.10	-
59	96996.84	115378.30	Геодзический метод	0.10	-
60	97000.79	115377.64	Геодзический метод	0.10	-
61	97000.97	115378.73	Геодзический метод	0.10	-
62	97014.87	115376.40	Геодзический Метод	0.10	-

63	97014.80	115376.05	Геодезический метод	0.10	-
1	97025.42	115374.26	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1944-1957 гг. жил физиолог Орбели Леон Абгарович (кв.7)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 7

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.