



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

09.03.2023

№ 166-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Полежаевский парк»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 27.10.2022 рег. № 01-43-28416/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Полежаевский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Маршала Жукова, пр. Ветеранов, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Полежаевский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Маршала Жукова, пр. Ветеранов, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Полежаевский парк», утвержденный КГИОП 27.06.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

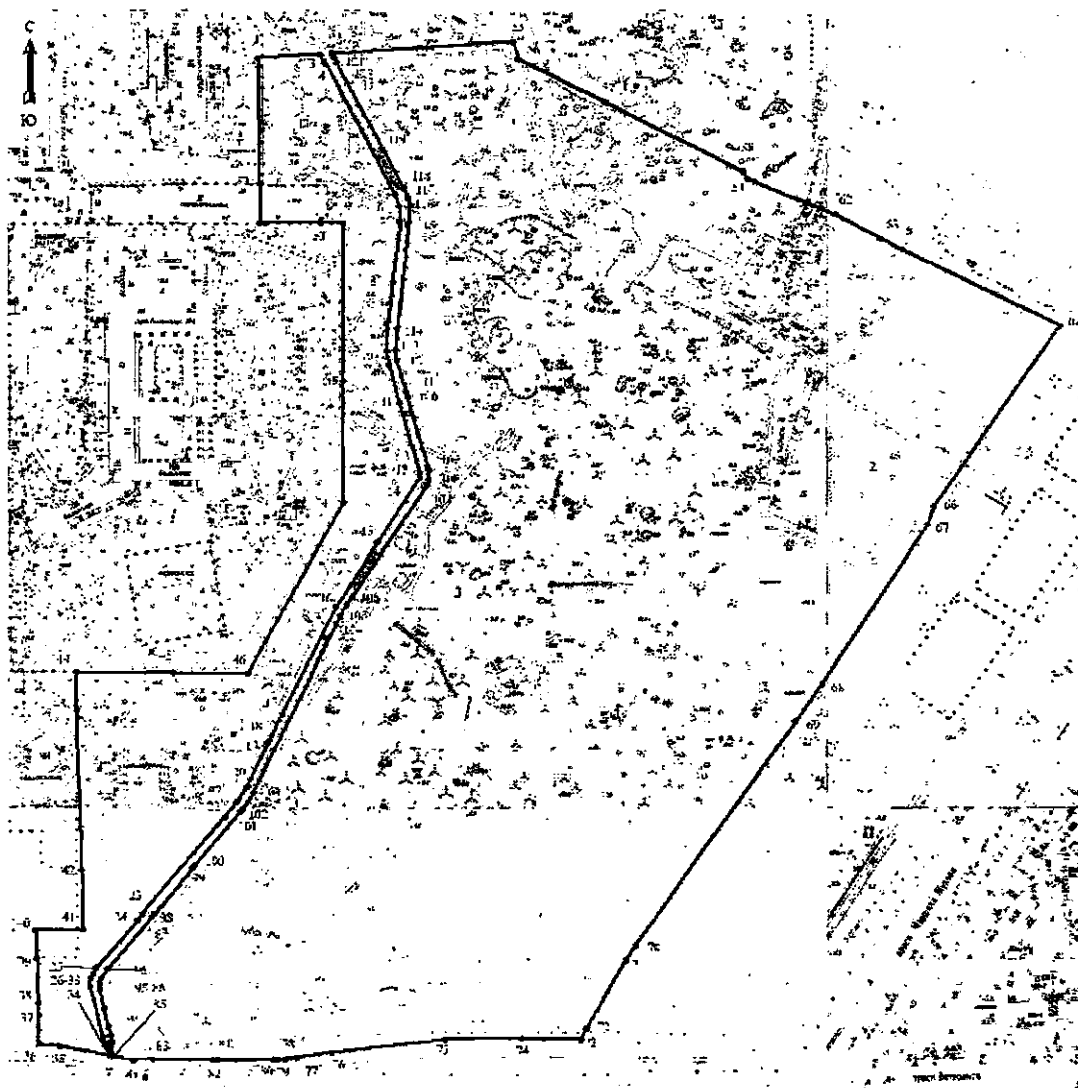
**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Полежаевский парк» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, пр. Маршала Жукова, пр. Ветеранов

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- ▭ элементы гидросистемы
- ▭ утраченные элементы гидросистемы
- парки, сады, скверы, аллеи, бульвары, палисадники

Экспликация:

1. Парк;
2. Пруд;
3. Остатки исторической планировки и гидросистем.

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона(1)	-	-	-	-	-
1	83563.74	106571.40	Аналитический метод	0.10	-
2	83566.71	106617.84	Аналитический метод	0.10	-
3	83561.76	106620.72	Аналитический метод	0.10	-
4	83559.46	106622.08	Аналитический метод	0.10	-
5	83463.07	106674.56	Аналитический метод	0.10	-
6	83454.56	106677.88	Аналитический метод	0.10	-
7	83443.17	106678.32	Аналитический метод	0.10	-
8	83397.25	106672.84	Аналитический метод	0.10	-
9	83345.18	106667.83	Аналитический метод	0.10	-
10	83334.49	106669.99	Аналитический метод	0.10	-
11	83306.11	106677.92	Аналитический метод	0.10	-
12	83253.65	106693.21	Аналитический метод	0.10	-
13	83249.45	106693.21	Аналитический метод	0.10	-
14	83231.98	106682.16	Аналитический метод	0.10	-
15	83200.87	106661.31	Аналитический метод	0.10	-
16	83153.40	106630.20	Аналитический метод	0.10	-
17	83071.34	106589.13	Аналитический метод	0.10	-
18	83051.44	106579.65	Аналитический метод	0.10	-
19	83049.32	106578.65	Аналитический метод	0.10	-
20	83017.11	106563.19	Аналитический метод	0.10	-
21	83005.41	106555.15	Аналитический метод	0.10	-
22	82993.73	106546.10	Аналитический метод	0.10	-
23	82920.87	106484.13	Аналитический метод	0.10	-
24	82916.61	106480.61	Аналитический метод	0.10	-
25	82880.44	106449.79	Аналитический метод	0.10	-
26	82875.47	106447.03	Аналитический метод	0.10	-
27	82872.22	106445.11	Аналитический метод	0.10	-
28	82866.70	106445.07	Аналитический метод	0.10	-
29	82828.10	106454.39	Аналитический метод	0.10	-
30	82823.36	106455.59	Аналитический метод	0.10	-
31	82823.78	106457.15	Аналитический метод	0.10	-
32	82820.89	106457.79	Аналитический метод	0.10	-
33	82820.95	106458.07	Аналитический метод	0.10	-
34	82814.90	106459.52	Аналитический метод	0.10	-
35	82821.66	106422.61	Аналитический метод	0.10	-
36	82823.19	106406.40	Аналитический метод	0.10	-
37	82845.13	106406.28	Аналитический метод	0.10	-
38	82854.18	106405.84	Аналитический метод	0.10	-
39	82887.83	106404.87	Аналитический метод	0.10	-
40	82909.43	106403.91	Аналитический метод	0.10	-
41	82909.42	106439.98	Аналитический метод	0.10	-
42	82953.96	106438.62	Аналитический метод	0.10	-
43	83076.16	106435.02	Аналитический метод	0.10	-
44	83104.03	106434.18	Аналитический метод	0.10	-
45	83103.34	106507.39	Аналитический метод	0.10	-
46	83102.81	106563.35	Аналитический метод	0.10	-
47	83231.11	106635.73	Аналитический метод	0.10	-
48	83322.51	106635.93	Аналитический метод	0.10	-
49	83441.92	106635.65	Аналитический метод	0.10	-
50	83441.91	106619.00	Аналитический метод	0.10	-
51	83441.89	106577.20	Аналитический метод	0.10	-

52	83441.89	106573.20	Аналитический метод	0.10	—
53	83471.27	106572.76	Аналитический метод	0.10	—
1	83563.74	106571.40	Аналитический метод	0.10	—
Зона1(2)	—	—	—	—	—
54	83567.28	106626.80	Аналитический метод	0.10	—
55	83576.01	106763.55	Аналитический метод	0.10	—
56	83563.02	106767.39	Аналитический метод	0.10	—
57	83530.99	106832.80	Аналитический метод	0.10	—
58	83480.24	106936.44	Аналитический метод	0.10	—
59	83474.58	106940.00	Аналитический метод	0.10	—
60	83472.29	106945.84	Аналитический метод	0.10	—
61	83452.93	106995.16	Аналитический метод	0.10	—
62	83448.65	107006.09	Аналитический метод	0.10	—
63	83430.56	107039.15	Аналитический метод	0.10	—
64	83422.22	107056.13	Аналитический метод	0.10	—
65	83364.02	107174.37	Аналитический метод	0.10	—
66	83227.76	107079.86	Аналитический метод	0.10	—
67	83214.09	107074.94	Аналитический метод	0.10	—
68	83094.24	106995.80	Аналитический метод	0.10	—
69	83065.96	106975.70	Аналитический метод	0.10	—
70	82896.64	106855.77	Аналитический метод	0.10	—
71	82885.25	106848.45	Аналитический метод	0.10	—
72	82833.98	106818.67	Аналитический метод	0.10	—
73	82825.82	106814.50	Аналитический метод	0.10	—
74	82826.67	106770.03	Аналитический метод	0.10	—
75	82825.87	106711.59	Аналитический метод	0.10	—
76	82816.47	106626.44	Аналитический метод	0.10	—
77	82812.54	106600.30	Аналитический метод	0.10	—
78	82811.32	106592.30	Аналитический метод	0.10	—
79	82811.13	106585.77	Аналитический метод	0.10	—
80	82811.05	106582.97	Аналитический метод	0.10	—
81	82811.17	106540.46	Аналитический метод	0.10	—
82	82811.18	106537.21	Аналитический метод	0.10	—
83	82811.30	106492.26	Аналитический метод	0.10	—
84	82811.34	106477.41	Аналитический метод	0.10	—
85	82814.24	106462.16	Аналитический метод	0.10	—
86	82821.53	106460.36	Аналитический метод	0.10	—
87	82821.61	106460.68	Аналитический метод	0.10	—
88	82824.57	106460.04	Аналитический метод	0.10	—
89	82824.94	106461.40	Аналитический метод	0.10	—
90	82829.80	106460.04	Аналитический метод	0.10	—
91	82836.99	106458.20	Аналитический метод	0.10	—
92	82850.09	106455.35	Аналитический метод	0.10	—
93	82863.92	106452.27	Аналитический метод	0.10	—
94	82868.80	106452.23	Аналитический метод	0.10	—
95	82872.64	106453.35	Аналитический метод	0.10	—
96	82879.63	106457.87	Аналитический метод	0.10	—
97	82918.89	106491.58	Аналитический метод	0.10	—
98	82920.72	106492.98	Аналитический метод	0.10	—
99	82955.52	106522.48	Аналитический метод	0.10	—
100	82957.45	106523.84	Аналитический метод	0.10	—
101	82997.71	106557.79	Аналитический метод	0.10	—
102	82999.48	106559.51	Аналитический метод	0.10	—
103	83011.74	106567.88	Аналитический метод	0.10	—
104	83145.71	106633.21	Аналитический метод	0.10	—
105	83154.60	106638.09	Аналитический метод	0.10	—
106	83159.87	106642.29	Аналитический метод	0.10	—
107	83244.40	106698.86	Аналитический метод	0.10	—
108	83248.50	106699.94	Аналитический метод	0.10	—
109	83255.35	106700.10	Аналитический метод	0.10	—
110	83310.11	106684.17	Аналитический метод	0.10	—
111	83314.13	106682.88	Аналитический метод	0.10	—
112	83337.86	106676.04	Аналитический метод	0.10	—
113	83345.76	106674.64	Аналитический метод	0.10	—
114	83361.78	106676.24	Аналитический метод	0.10	—
115	83442.86	106685.33	Аналитический метод	0.10	—
116	83454.91	106686.25	Аналитический метод	0.10	—
117	83460.36	106684.33	Аналитический метод	0.10	—
118	83467.83	106680.88	Аналитический метод	0.10	—

119	83496.30	106665.15	Аналитический метод	0.10	–
120	83560.27	106630.68	Аналитический метод	0.10	–
121	83564.33	106628.64	Аналитический метод	0.10	–
54	83567.28	106626.80	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Полежаевский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Маршала Жукова, пр. Ветеранов

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.