



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

27.03.2023

№ 194-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом А.Е.Вяземского и здание механической мастерской Р.М.Ветцера»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 13.10.2022 рег. № 01-43-26925/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Е.Вяземского и здание механической мастерской Р.М.Ветцера», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 58–60, литера В (В1, В2, В3, В4, В5, В8), согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Е.Вяземского и здание механической мастерской Р.М.Ветцера», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 58–60, литера В (В1, В2, В3, В4, В5, В8), согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Е.Вяземского и здание механической мастерской Р.М.Ветцера», утвержденный КГИОП 11.12.2012, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

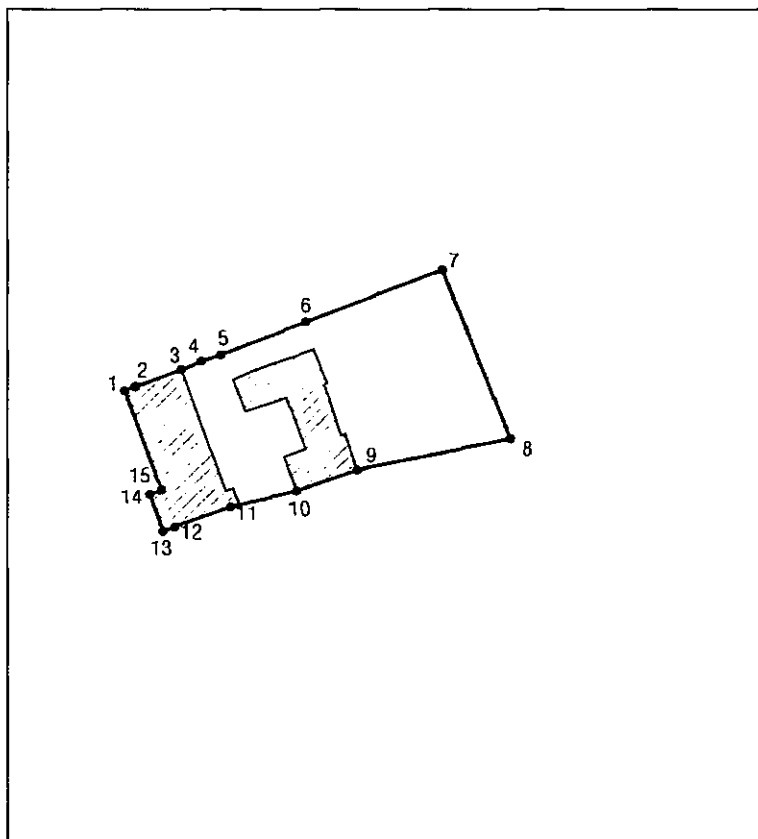
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом А.Е.Вяземского и здание механической мастерской Р.М.Ветцера» (далее – объект
культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Каменноостровский проспект, дом 58–60, литера В (В1, В2, В3, В4, В5, В8)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

	граница территории объекта культурного наследия
	характерная точка границы территории объекта культурного наследия
	объект культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	98364.83	113027.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	98365.79	113030.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	98369.89	113041.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	98371.70	113045.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	98373.32	113050.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	98380.99	113070.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	98393.32	113102.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	98353.60	113118.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	98346.22	113082.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	98341.14	113068.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	98337.43	113052.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	98332.74	113039.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	98331.72	113036.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	98340.47	113033.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	98341.38	113036.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	98364.83	113027.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом А.Е.Вяземского и здание механической мастерской Р.М.Ветцера», расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 58–60, литера В
(В1, В2, В3, В4, В5, В8)

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.