



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.04.2023

№ 249-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Гостиный двор»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 13.10.2022 рег. № 01-43-26925/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гостиный двор», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 16, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Гостиный двор», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 16, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Гостиный двор», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

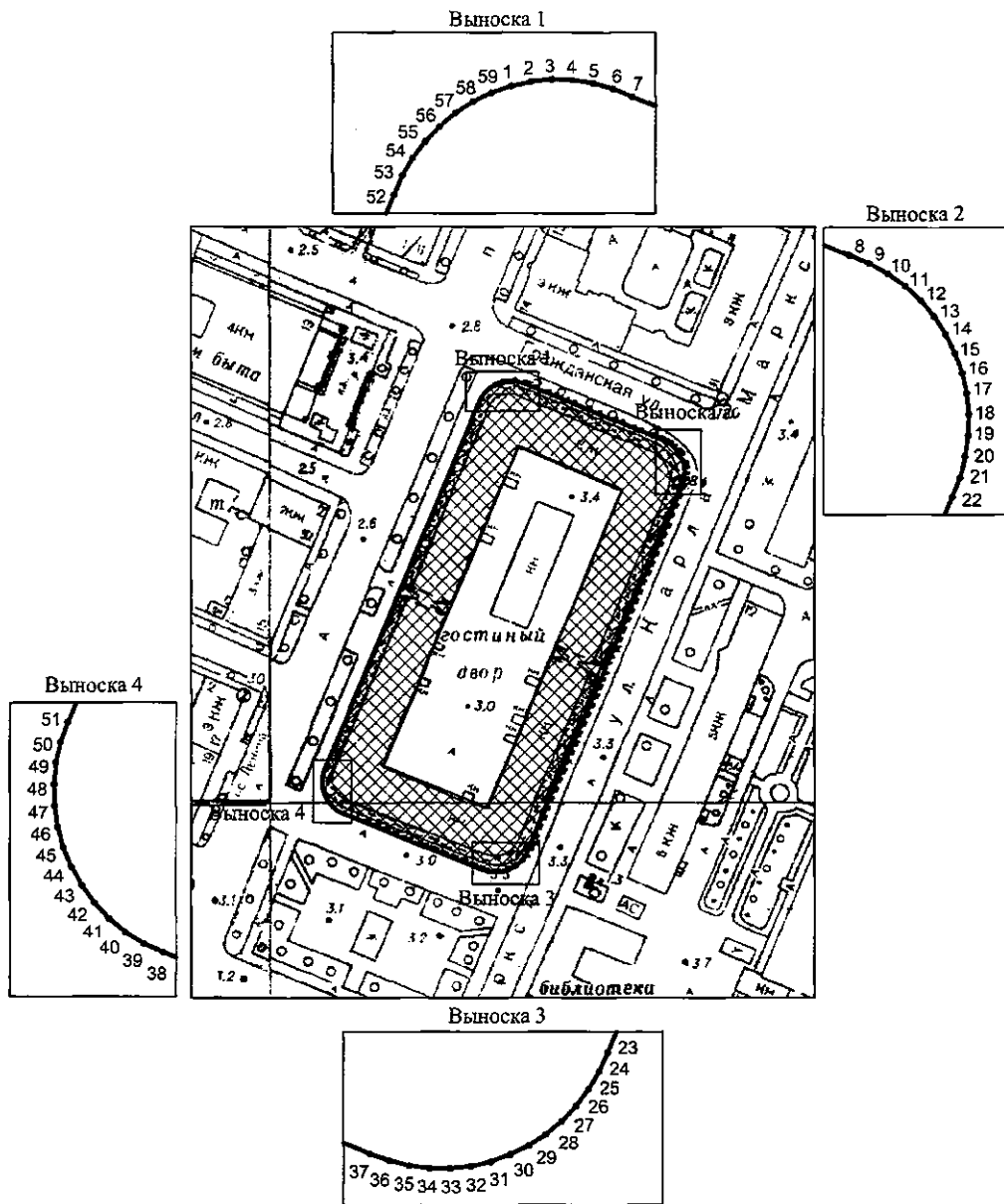
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.




С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Гостиный двор» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 16, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характеристическая точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

**2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	101126.40	83069.84	Геодезический метод	0.10	—
2	101126.66	83071.06	Геодезический метод	0.10	—
3	101126.78	83072.29	Геодезический метод	0.10	—
4	101126.74	83073.54	Геодезический метод	0.10	—
5	101126.56	83074.77	Геодезический метод	0.10	—
6	101126.24	83075.97	Геодезический метод	0.10	—
7	101125.78	83077.13	Геодезический метод	0.10	—
8	101109.15	83117.80	Геодезический метод	0.10	—
9	101108.66	83118.97	Геодезический метод	0.10	—
10	101108.04	83120.08	Геодезический метод	0.10	—
11	101107.29	83121.11	Геодезический метод	0.10	—
12	101106.42	83122.04	Геодезический метод	0.10	—
13	101105.44	83122.85	Геодезический метод	0.10	—
14	101104.38	83123.55	Геодезический метод	0.10	—
15	101103.24	83124.11	Геодезический метод	0.10	—
16	101102.04	83124.53	Геодезический метод	0.10	—
17	101100.80	83124.81	Геодезический метод	0.10	—
18	101099.53	83124.94	Геодезический метод	0.10	—
19	101098.26	83124.91	Геодезический метод	0.10	—
20	101097.00	83124.73	Геодезический метод	0.10	—
21	101095.78	83124.40	Геодезический метод	0.10	—
22	101094.60	83123.93	Геодезический метод	0.10	—
23	100986.03	83077.73	Геодезический метод	0.10	—
24	100984.89	83077.22	Геодезический метод	0.10	—
25	100983.82	83076.59	Геодезический метод	0.10	—
26	100982.83	83075.83	Геодезический метод	0.10	—
27	100981.94	83074.97	Геодезический метод	0.10	—
28	100981.15	83074.01	Геодезический метод	0.10	—
29	100980.48	83072.97	Геодезический метод	0.10	—
30	100979.93	83071.85	Геодезический метод	0.10	—
31	100979.51	83070.68	Геодезический метод	0.10	—
32	100979.24	83069.47	Геодезический метод	0.10	—
33	100979.11	83068.23	Геодезический метод	0.10	—
34	100979.12	83066.99	Геодезический метод	0.10	—
35	100979.27	83065.76	Геодезический метод	0.10	—
36	100979.57	83064.55	Геодезический метод	0.10	—
37	100980.01	83063.39	Геодезический метод	0.10	—
38	100996.71	83022.20	Геодезический метод	0.10	—
39	100997.27	83021.04	Геодезический метод	0.10	—
40	100997.97	83019.96	Геодезический метод	0.10	—
41	100998.80	83018.98	Геодезический метод	0.10	—
42	100999.74	83018.10	Геодезический метод	0.10	—
43	101000.78	83017.34	Геодезический метод	0.10	—
44	101001.90	83016.72	Геодезический метод	0.10	—
45	101003.09	83016.23	Геодезический метод	0.10	—
46	101004.33	83015.89	Геодезический метод	0.10	—
47	101005.60	83015.70	Геодезический метод	0.10	—
48	101006.89	83015.67	Геодезический метод	0.10	—
49	101008.17	83015.79	Геодезический метод	0.10	—
50	101009.42	83016.07	Геодезический метод	0.10	—
51	101010.64	83016.50	Геодезический метод	0.10	—
52	101119.91	83062.79	Геодезический метод	0.10	—

53	101121.05	83063.28	Геодезический метод	0.10	–
54	101122.12	83063.91	Геодезический метод	0.10	–
55	101123.11	83064.66	Геодезический метод	0.10	–
56	101124.01	83065.53	Геодезический метод	0.10	–
57	101124.79	83066.49	Геодезический метод	0.10	–
58	101125.46	83067.54	Геодезический метод	0.10	–
59	101126.00	83068.66	Геодезический метод	0.10	–
1	101126.40	83069.84	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Гостиный двор», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт,
проспект Ленина, дом 16, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.