



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

25.04.2023

№ 286-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения «Верхний парк»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 19.10.2022 рег. № 01-43-27543/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхний парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Лесная ул., Оранжерейная ул., согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхний парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Лесная ул., Оранжерейная ул., согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхний парк», утвержденный КГИОП 03.12.2010, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

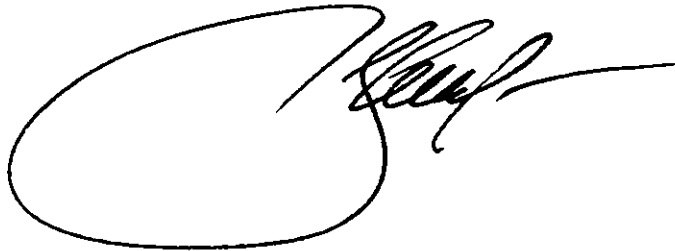
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Верхний парк» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Лесная ул., Оранжевой ул.

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	113535.05	93377.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	113537.53	93382.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	113536.63	93387.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	113516.80	93447.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	113512.97	93458.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	113509.56	93467.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	113505.00	93474.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	113499.30	93481.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	113478.01	93505.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	113466.46	93518.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	113458.67	93530.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	113453.33	93538.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	113438.98	93561.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	113432.80	93572.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	113426.18	93585.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	113418.74	93602.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	113409.86	93621.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	113401.07	93641.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	113395.07	93663.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	113391.58	93678.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	113390.20	93686.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	113386.21	93704.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	113384.16	93708.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	113380.66	93711.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	113375.92	93713.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	113370.40	93714.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

27	113361.07	93715.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	113350.32	93715.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	113342.85	93715.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	113335.35	93713.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	113325.88	93708.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	113318.85	93704.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	113314.09	93700.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	113311.35	93696.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	113306.74	93688.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	113300.48	93678.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	113297.33	93672.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	113267.36	93615.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	113248.27	93579.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	113242.93	93568.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	113240.19	93563.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	113239.53	93559.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	113239.62	93555.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	113239.78	93547.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	113240.49	93538.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	113241.84	93529.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	113244.03	93522.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
48	113245.83	93517.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
49	113249.81	93506.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
50	113253.31	93498.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
51	113262.74	93476.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
52	113273.31	93454.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
53	113275.24	93450.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
54	113278.56	93446.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
55	113281.39	93443.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
56	113285.39	93440.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
57	113291.17	93438.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
58	113300.49	93434.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
59	113380.61	93398.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
60	113389.81	93395.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
61	113396.17	93393.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

62	113405.56	93391.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	113414.78	93389.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	113424.51	93387.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	113434.49	93385.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	113449.28	93384.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	113461.77	93382.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	113492.00	93379.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	113507.32	93378.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	113532.08	93375.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	113535.05	93377.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхний парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Лесная ул., Оранжевая ул.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.