



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

07.06.2023

№ 433-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс бывшей Удельной больницы
с территорией и зелеными насаждениями»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 27.10.2022 рег. № 01-43-28378/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс бывшей Удельной больницы с территорией и зелеными насаждениями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Лермонтова, 30, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс бывшей Удельной больницы с территорией и зелеными насаждениями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Лермонтова, 30, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс бывшей Удельной больницы», утвержденный КГИОП 09.09.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

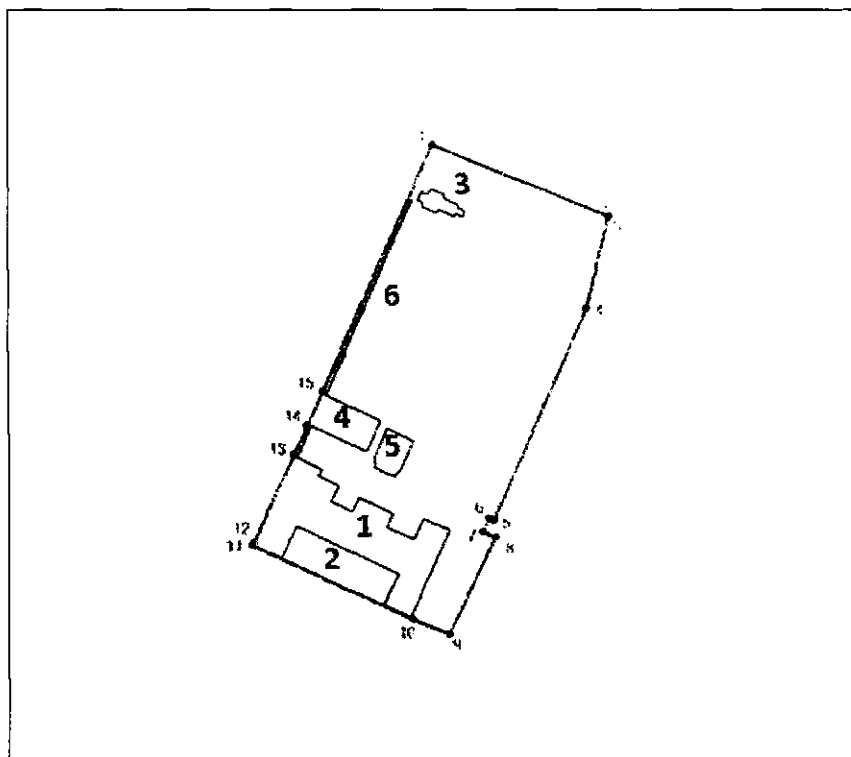
Председатель КГИОП



С.В. Макаров





Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс бывшей Удельной больницы с территорией и зелеными насаждениями»
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
г. Красное Село, ул. Лермонтова, 30

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения
-  парки, сады, скверы, аллеи, бульвары, палисадники

Состав объекта культурного наследия:

1. Главное здание с палисадником и оградой;
2. Часовня;
3. Погреб;
4. Служба;
5. Ограда с воротами.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|-----------|---|---|--|
| 1. Система координат | | СК-1964 | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 71557.89 | 100631.46 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 2 | 71536.71 | 100683.98 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 3 | 71536.20 | 100683.81 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 4 | 71509.11 | 100677.41 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 5 | 71446.67 | 100649.55 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 6 | 71447.29 | 100648.05 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 7 | 71443.29 | 100646.39 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 8 | 71441.71 | 100650.09 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 9 | 71412.68 | 100636.31 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 10 | 71417.28 | 100625.54 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 11 | 71439.45 | 100577.60 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 12 | 71440.00 | 100577.83 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 13 | 71466.00 | 100589.95 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 14 | 71474.54 | 100593.99 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 15 | 71484.71 | 100598.68 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |
| 1 | 71557.89 | 100631.46 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | — |

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс бывшей Удельной больницы с территорией и зелеными насаждениями»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Лермонтова, 30

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.