



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

05.07.2023

№ 530-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«ТЭЦ фабрики «Красное знамя»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 20.10.2022 рег. № 01-43-27688/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «ТЭЦ фабрики «Красное знамя», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пионерская ул., 6, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «ТЭЦ фабрики «Красное знамя», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пионерская ул., 6, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «ТЭЦ фабрики «Красное знамя», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

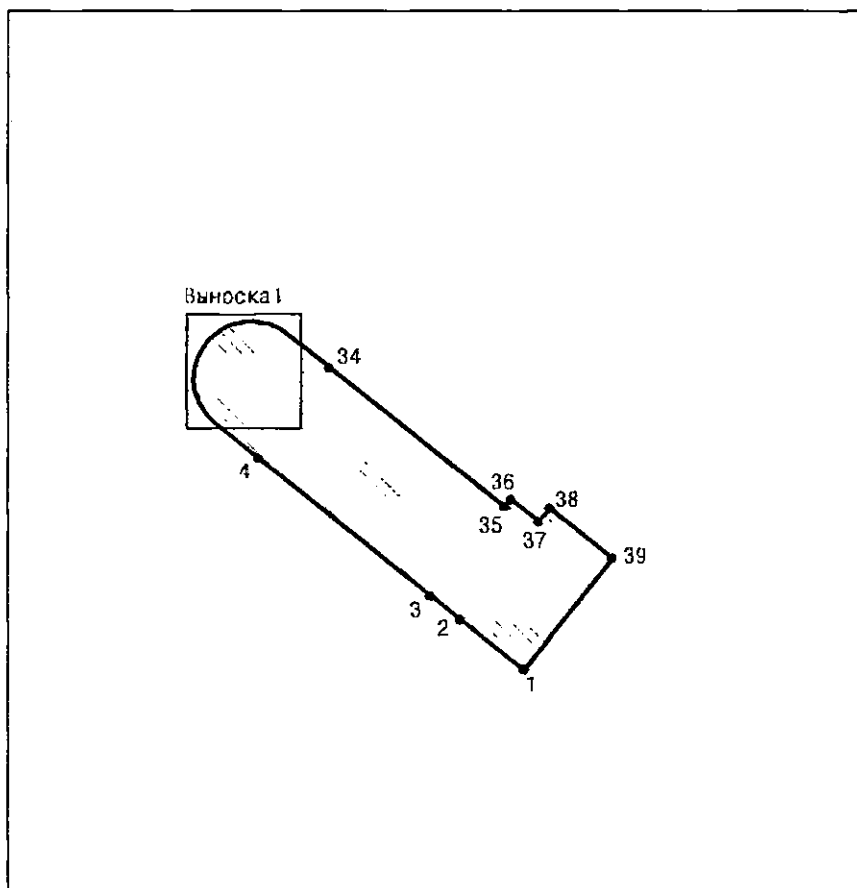
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

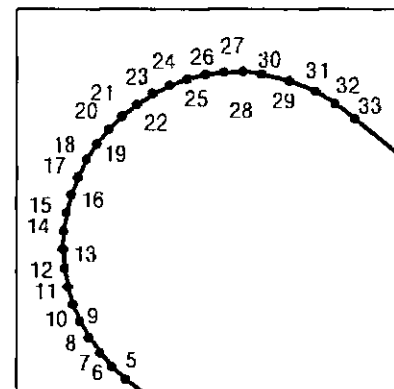
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«ТЭЦ фабрики «Красное знамя» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Пионерская ул., 6

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:






Выноска I



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	97049.77	111835.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	97060.95	111821.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	97066.26	111814.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	97096.82	111776.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	97104.81	111766.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	97105.76	111765.15	Аналитический метод	0.10	—
7	97106.81	111764.24	Аналитический метод	0.10	—
8	97107.96	111763.44	Аналитический метод	0.10	—
9	97109.18	111762.78	Аналитический метод	0.10	—
10	97110.47	111762.24	Аналитический метод	0.10	—
11	97111.81	111761.85	Аналитический метод	0.10	—
12	97113.18	111761.60	Аналитический метод	0.10	—
13	97114.58	111761.51	Аналитический метод	0.10	—
14	97115.97	111761.56	Аналитический метод	0.10	—
15	97117.35	111761.76	Аналитический метод	0.10	—
16	97118.70	111762.11	Аналитический метод	0.10	—
17	97120.01	111762.60	Аналитический метод	0.10	—
18	97121.26	111763.23	Аналитический метод	0.10	—

19	97122.43	111763.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	97123.51	111764.87	Аналитический метод	0.10	—
21	97124.49	111765.86	Аналитический метод	0.10	—
22	97125.36	111766.95	Аналитический метод	0.10	—
23	97126.11	111768.12	Аналитический метод	0.10	—
24	97126.73	111769.37	Аналитический метод	0.10	—
25	97127.21	111770.68	Аналитический метод	0.10	—
26	97127.55	111772.04	Аналитический метод	0.10	—
27	97127.74	111773.42	Аналитический метод	0.10	—
28	97127.79	111774.82	Аналитический метод	0.10	—
29	97127.56	111776.21	Аналитический метод	0.10	—
30	97127.07	111778.28	Аналитический метод	0.10	—
31	97126.31	111780.21	Аналитический метод	0.10	—
32	97125.42	111781.64	Аналитический метод	0.10	—
33	97124.30	111783.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	97117.24	111791.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	97085.96	111831.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	97087.62	111832.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	97082.71	111838.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	97085.70	111841.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	97074.59	111855.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	97049.77	111835.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«ТЭЦ фабрики «Красное знамя», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пионерская ул., 6

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.