



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

09.08.2023

№ 714-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Сосновая поляна»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 02.11.2022 рег. № 01-43-28951/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сосновая поляна», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, вдоль Петергофского шоссе, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Сосновая поляна», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, вдоль Петергофского шоссе, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Сосновая поляна», утвержденный КГИОП 27.06.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

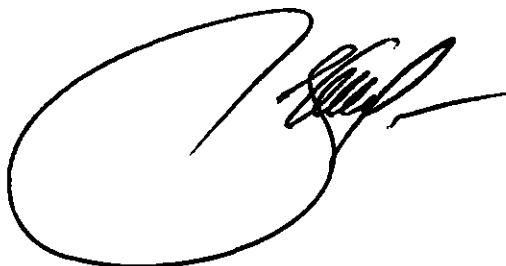
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

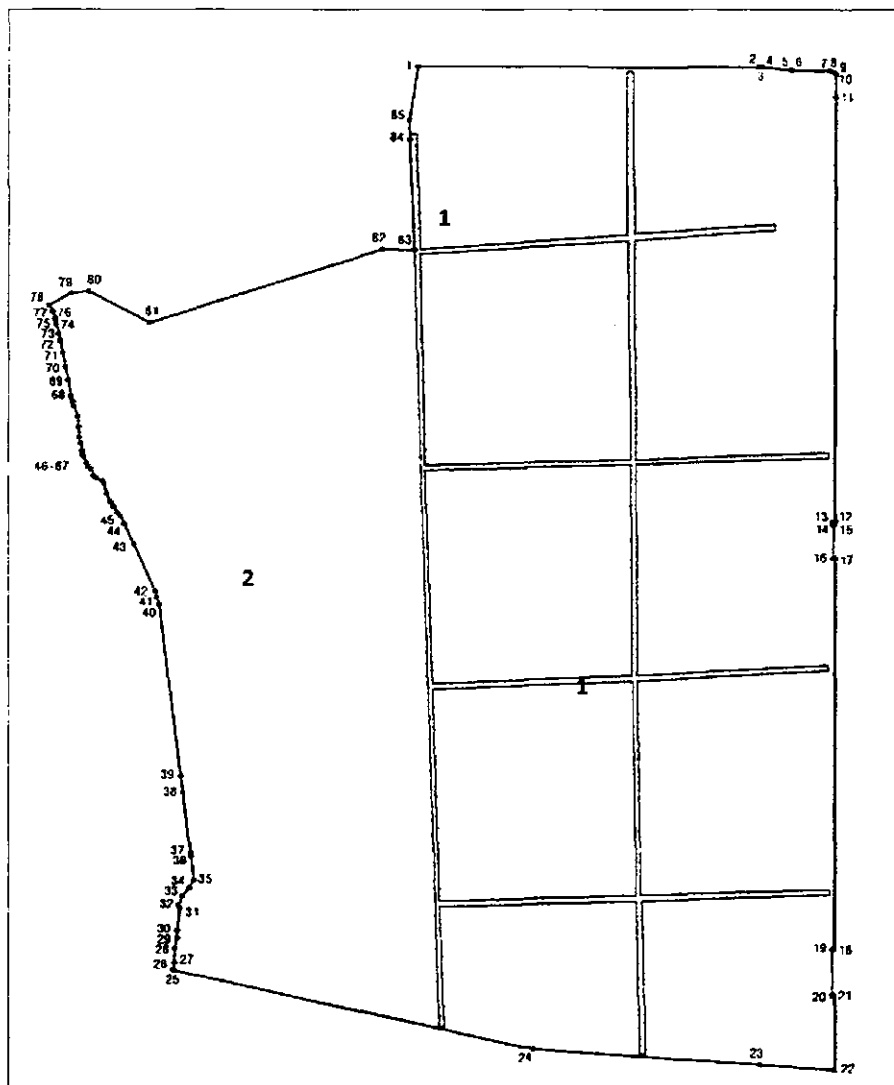
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a horizontal line extending to the right.

С.В. Макаров





Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Сосновая поляна» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, вдоль Петергофского шоссе

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения
-  парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники

Экспликация:

1. Остатки исторической планировки;

2. Парк

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	83043.65	103495.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	83043.41	103841.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	83043.37	103843.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	83043.19	103845.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	83040.30	103873.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	83040.18	103876.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	83039.95	103913.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	83039.34	103915.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	83038.45	103917.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	83036.29	103919.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	83013.25	103920.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	82582.09	103919.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	82582.14	103916.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	82579.52	103916.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	82579.44	103917.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	82544.53	103917.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	82544.55	103919.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	82145.73	103919.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	82145.72	103917.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

20	82098.62	103917.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	82098.58	103918.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	82023.35	103918.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	82028.48	103843.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	82044.21	103613.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	82124.92	103247.35	Картометрический метод	1.00	—
26	82126.09	103247.62	Картометрический метод	1.00	—
27	82133.01	103248.47	Картометрический метод	1.00	—
28	82147.42	103249.00	Картометрический метод	1.00	—
29	82158.62	103251.38	Картометрический метод	1.00	—
30	82166.33	103251.17	Картометрический метод	1.00	—
31	82189.16	103253.92	Картометрический метод	1.00	—
32	82192.10	103252.56	Картометрический метод	1.00	—
33	82201.41	103256.30	Картометрический метод	1.00	—
34	82210.21	103263.85	Картометрический метод	1.00	—
35	82217.51	103268.04	Картометрический метод	1.00	—
36	82241.83	103264.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	82245.30	103264.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	82306.63	103256.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	82323.17	103254.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	82498.78	103232.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	82506.22	103230.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	82512.08	103228.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	82559.52	103206.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	82580.54	103196.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	82588.28	103193.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

46	82591.60	103190.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	82597.64	103186.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	82602.62	103183.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	82611.07	103179.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	82621.22	103177.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	82624.16	103175.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	82626.70	103169.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	82628.44	103167.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	82629.77	103166.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	82635.79	103163.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	82639.00	103160.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	82641.87	103159.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	82648.32	103156.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	82650.59	103154.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	82654.48	103154.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
61	82661.73	103152.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	82667.94	103151.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	82678.59	103151.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
64	82689.04	103149.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	82699.77	103145.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	82703.83	103144.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	82707.64	103143.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	82710.07	103142.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	82726.00	103139.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	82739.75	103137.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	82754.58	103134.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

72	82766.05	103132.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	82773.42	103130.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	82783.33	103128.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	82787.56	103127.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	82789.08	103127.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	82796.09	103124.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	82802.61	103121.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	82815.03	103143.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
80	82816.59	103161.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
81	82784.86	103223.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
82	82859.19	103459.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
83	82858.77	103492.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
84	82970.21	103487.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	82989.98	103487.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	83043.65	103495.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Сосновая поляна», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, вдоль Петергофского шоссе

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.