



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.11.2023

№ 155-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества  
«ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2023 № 149:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложениям 1-3 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившими силу с 01.01.2024:

3.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 189-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы».

3.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2019 № 203-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 189-р».

3.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2020 № 204-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 189-р».

3.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2021 № 187-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 189-р».

3.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 128-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 189-р».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2024, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «ЛОМО»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	2 198,64	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	2 356,94	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	2 356,94	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	2 537,55	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	2 537,55	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	2 669,71	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	2 669,71	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	2 782,70	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	2 782,70	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	2 813,10	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
акционерным обществом «ЛОМО»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
<b>Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям</b>					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	43,42	—
			2 полугодие 2024 года	45,75	—
			1 полугодие 2025 года	45,75	—
			2 полугодие 2025 года	47,99	—
			1 полугодие 2026 года	47,99	—
			2 полугодие 2026 года	49,43	—
			1 полугодие 2027 года	49,43	—
			2 полугодие 2027 года	50,92	—
			1 полугодие 2028 года	50,92	—
			2 полугодие 2028 года	52,43	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—
			1 полугодие 2026 года	—	—
			2 полугодие 2026 года	—	—
			1 полугодие 2027 года	—	—
			2 полугодие 2027 года	—	—
			1 полугодие 2028 года	—	—
			2 полугодие 2028 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
акционерным обществом «ЛЮМО»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
				Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
				Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2024 года	43,42	2 198,64	—	—
		2 полугодие 2024 года	45,75	2 356,94	—	—
		1 полугодие 2025 года	45,75	2 356,94	—	—
		2 полугодие 2025 года	47,99	2 537,55	—	—
		1 полугодие 2026 года	47,99	2 537,55	—	—
		2 полугодие 2026 года	49,43	2 669,71	—	—
		1 полугодие 2027 года	49,43	2 669,71	—	—
		2 полугодие 2027 года	50,92	2 782,70	—	—
		1 полугодие 2028 года	50,92	2 782,70	—	—
		2 полугодие 2028 года	52,43	2 813,10	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.11.2023 № 155-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «ЛОМО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Г кал/кв.м	%	тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2024 год	2 501,09	1,00	157,44	0,88	6,27	-
		2025 год		1,00	157,44	0,88	6,27	-
		2026 год		1,00	157,44	0,88	6,27	-
		2027 год		1,00	157,44	0,88	6,27	-
		2028 год		1,00	157,44	0,88	6,27	-