



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

04.12.2023

№ 926-рп

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Короваевой»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Короваевой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 68, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 03.07.2014 № 10-364 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Короваевой» признать утратившим силу.

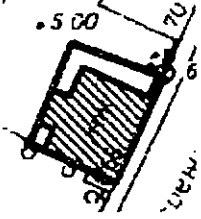

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Короваевой»,
 расположенного по адресу:
 Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 68, литера А

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение территории:</p>	<p>историческое планировочное решение территории:</p> <p>расположение на участке здания по красной линии Синопской наб. с примыкающей к нему с северной стороны оштукатуренной оградой с воротным проездом.</p>	
2	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>двухэтажное* здание на подвале, его габариты и конфигурация;</p> <p>* третий антресольный этаж с западной стороны</p> <p>крыша, ее исторические конфигурация (многоскатная) и высотные отметки;</p> <p>ризалит лестницы в три световые оси, завершенный треугольным фронтоном, его историческое местоположение (западный фасад), габариты;</p> <p>воротный проезд — историческое местоположение, конфигурация, габариты.</p>	
3	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные капитальные стены, их местоположение, материал (кирпич);</p>	

4

Архитектурно-художественное решение фасадов:

фасады, их архитектурно-художественное решение в стиле классицизм:

цоколь, облицованный известняковой скобой;

материал и характер отделки фасадов – гладкая окрашенная штукатурка, обработанная в уровне 1-го этажа восточного, северного и южного фасадов под линейный руст;

балкон в одну световую ось, на двух чугунных литых орнаментированных кронштейнах, с литым чугунным ограждением, его историческое местоположение (в уровне 2-го этажа восточного фасада), конфигурация (прямоугольный в плане), габариты; рисунок ограждения (пересекающиеся круги с розетками в местах пересечений, пояса меандра по верхнему и нижнему краям, гладкие круглые в сечении стойки);

проем балконной двери – местоположение, конфигурация (прямоугольный), габариты; гладкий штукатурный наличник, прямой сандрик на кронштейнах, трехчастный замковый камень с маскаронном;

два дверных проема – историческое местоположение (западный и северный фасады), конфигурация (прямоугольные), габариты;

исторические оконные проемы цокольного, 1-2-го этажей, фронтона, включая заложённые – местоположение, конфигурация (прямоугольные, полуциркульное), габариты;

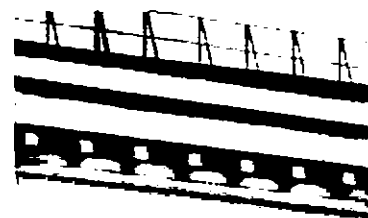
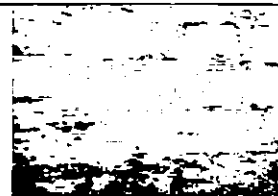
единое цветовое решение заполнения оконных проемов;



оформление оконных проемов – гладкая штукатурка, гладкие штукатурные наличники, прямые сандрики, замковые камни, в том числе трехчастные с маскаронами, гладкие подоконные выступы;

профилированная межэтажная тяга;

венчающий профилированный карниз на модульонах;

ложный аттик, расположенный по восточному фасаду ниже ската крыши;



		<p>треугольный фронтон ризалита западного фасада с профилированным карнизом.</p> <p>историческая кирпичная оштукатуренная глухая ограда с воротным проездом, ее местоположение (объединенная с оградой участка здания № 70), ее конструкция, материал, оформление (полосовый руст, профилированный венчающий карниз, всерный замковый камень).</p>	 
--	--	--	---