



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.01.2024

№ 39-рп

Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия  
федерального значения  
«Константиновский домик (домик адмирала)»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Константиновский домик (домик адмирала)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, парк Александрия, дом 9, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк Александрия», согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 24.08.2015 № 10-368 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Константиновский домик (домик адмирала)».




3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.




4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р.Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения  
«Константиновский домик (домик адмирала)»,  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, город Петергоф, парк Александрия, дом 9, литера А,  
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк Александрия».

№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические местоположение, габариты и конфигурация крестообразного здания, включая исторические крыльца по северному и южному фасаду, два трехгранных ризалита по западному и восточному фасадам;</p> <p>конфигурация и габариты крыши, включая два мезонина (западный и восточный фасады) и историческую кирпичную оштукатуренную дымовую трубу;</p> <p>исторический материал окрытия (металл) и колер окраски кровли.</p>	
2.	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич);</p> <p>историческая средистенная забежная лестница с известняковыми ступенями;</p>	 
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

4.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в характере эклектики:</p> <p>материал отделки цоколя – известняковые блоки.</p> <p>материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка:</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов:</p> <p>исторический материал (дерево), цвет и рисунок расстекловки оконных заполнений;</p> <p>исторический материал – дерево, рисунок и цвет дверных заполнений</p> <p>венчающий карниз;</p> <p>крыльцо со ступенями, устоями и площадкой из известняковой плиты со стороны южного фасада;</p> <p>крыльцо со ступенями, устоями и площадкой из известняковой плиты со стороны северного фасада:</p>	  
----	-----------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

стрельчатые сандрики над двумя оконными проемами по южному фасаду;



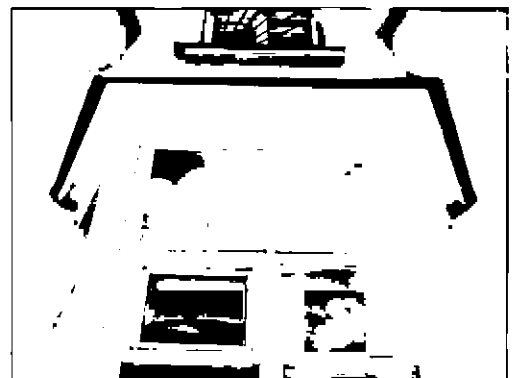
стрельчатый сандрик над заложным крайним правым оконным проемом по северному фасаду;


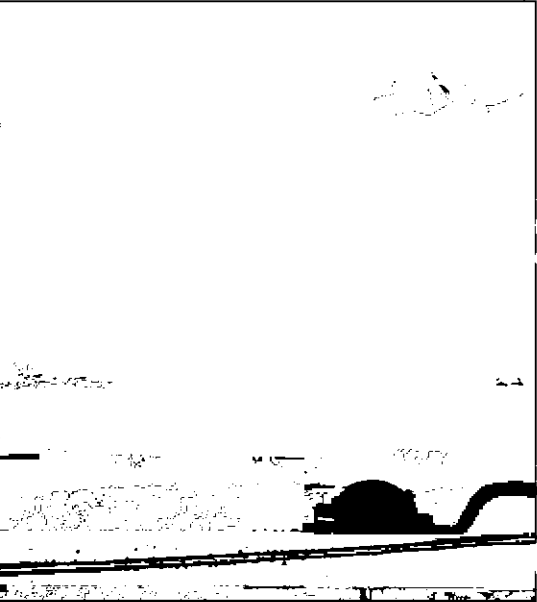




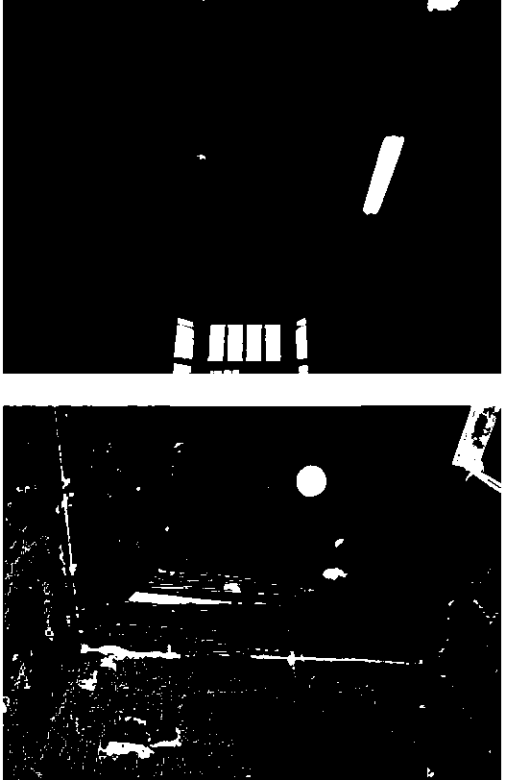
стрельчатый сандрик над заложным крайним левым дверным проемом по северному фасаду;



деревянный фриз в завершении трехгранных оконных заполнений по западному и восточным фасадам;



5.	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров</p>	<p>помещение 1Н(8) 1 этаж, 23,3 кв. м.:</p> <p>профилированная рама по периметру потолка;</p> <p>центральная деревянная резная розетка с геометрическим орнаментом;</p> <p>помещения 1Н (1,2,3,4), 1 этаж: *</p> <p>профилированная рама по периметру потолка;</p> <p>* исторически единое помещение;</p>	   
----	---------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>помещение 1Н(5) 1 этаж, 31,3 кв.м.:</p> <p>профилированная рама по периметру потолка;</p> <p>помещения 1Н(6) и 2Н(1): *</p> <p>профилированная рама по периметру потолка;</p> <p>* исторически единое помещение.</p>	
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------