



Правовой акт имеет
нормативный характер

Начальник

Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

03.04.2025

№ 50 -п

О внесении изменений в приказ Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 09.11.2023 № 199-п

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 10.03.2025 № 76/2025, от 10.03.2025 № 76-с/2025, от 10.03.2025 № 77/2025, от 10.03.2025 № 77-с/2025

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства»:

1.1.1. строку с порядковым номером 13815 изложить в следующей редакции:

«

13815	78:10:0005205:3033	160 744 763.83
-------	--------------------	----------------

 »;

1.1.2. строку с порядковым номером 57693 изложить в следующей редакции:

«

57693	78:32:0001680:1014	57 328 207.85
-------	--------------------	---------------

 ».

1.2. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.2.1. строки с порядковыми номерами 2853768 – 2853775 изложить в следующей редакции:

«

2853768	78:10:0005205:4798	372 482.68
2853769	78:10:0005205:4800	4 001 774.58
2853770	78:10:0005205:4801	684 151.86

 »

2853771	78:10:0005205:4802	4 306 778.16
2853772	78:10:0005205:4804	4 242 410.46
2853773	78:10:0005205:4805	2 477 305.42
2853774	78:10:0005205:4807	3 092 170.98
2853775	78:10:0005205:4812	13 215 722.20

»;

1.2.2. строки с порядковыми номерами 2853884 – 2853889 изложить в следующей редакции:

«	2853884	78:10:0005205:5015	218 978.65
	2853885	78:10:0005205:5016	141 975.17
	2853886	78:10:0005205:5017	4 070 281.22
	2853887	78:10:0005205:5018	354 745.41
	2853888	78:10:0005205:5019	245 787.89
	2853889	78:10:0005205:5020	3 789 018.79

»;

1.2.3. строки с порядковыми номерами 3139608 – 3139609 изложить в следующей редакции:

«	3139608	78:32:0001680:1095	1 410 818.91
	3139609	78:32:0001680:1105	7 785 272.41

».

1.3. В Приложении 4 к Приказу «Жилые помещения»:

1.3.1. строки с порядковыми номерами 364875 – 364879 изложить в следующей редакции:

«	364875	78:10:0005205:4806	24 287 378.76
	364876	78:10:0005205:4808	24 313 848.71
	364877	78:10:0005205:4809	24 179 092.62
	364878	78:10:0005205:4810	23 510 124.89
	364879	78:10:0005205:4811	23 074 573.96

»;

1.3.2. строку с порядковым номером 364948 изложить в следующей редакции:

«	364948	78:10:0005205:5014	157 611 684.75
---	--------	--------------------	----------------

».

1.4. В Приложении 5 к Приказу «Жилые помещения»:

1.4.1. строки с порядковыми номерами 1626948 – 1626964 изложить в следующей редакции:

«	1626948	78:32:0001680:1096	583 009.64
	1626949	78:32:0001680:1097	1 378 608.44
	1626950	78:32:0001680:1098	10 616 573.38
	1626951	78:32:0001680:1099	1 320 629.58
	1626952	78:32:0001680:1100	10 832 383.58
	1626953	78:32:0001680:1101	1 327 071.67

1626954	78:32:0001680:1102	10 764 741.58	».
1626955	78:32:0001680:1103	1 381 829.48	
1626956	78:32:0001680:1104	10 970 888.64	
1626957	78:32:0001680:1106	470 272.97	
1626958	78:32:0001680:1107	808 482.99	
1626959	78:32:0001680:1108	1 246 545.48	
1626960	78:32:0001680:1109	966 314.33	
1626961	78:32:0001680:1110	222 252.29	
1626962	78:32:0001680:1111	779 493.56	
1626963	78:32:0001680:1112	544 357.07	
1626964	78:32:0001680:1113	1 703 934.26	

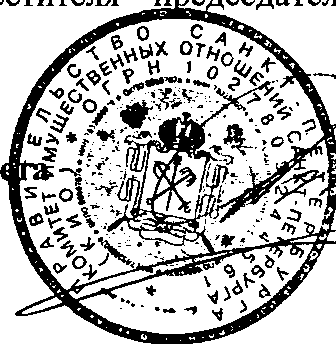
2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета



П.С.Фролов