



Правовой акт имеет
нормативный характер

Начальник

Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

10. 04. 2025

№ 53 -п

О внесении изменений в приказ Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 09.11.2023 № 199-п

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 17.03.2025 № 84/2025, от 17.03.2025 № 84-с/2025, от 17.03.2025 № 85/2025, от 17.03.2025 № 85-с/2025, от 18.03.2025 № 86/2025, от 19.03.2025 № 87/2025, от 21.03.2025 № 90/2025, от 21.03.2025 № 92/2025, от 21.03.2025 № 92-с/2025

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства»:

1.1.1. строки с порядковыми номерами 13873 – 13874 изложить в следующей редакции:

«	13873	78:10:0005207:1085	1 637 765.47	
	13874	78:10:0005207:1086	6 689 141.69	»;

1.1.2. строку с порядковым номером 16524 изложить в следующей редакции:

«	16524	78:10:0521002:1016	22 966 144.84	»;
---	-------	--------------------	---------------	----

1.1.3. строки с порядковыми номерами 16536 – 16537 изложить в следующей редакции:

«	16536	78:10:0521002:1028	19 015 200.71	
	16537	78:10:0521002:1029	36 063 973.65	».



1.2. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.2.1. строки с порядковыми номерами 2854241 – 2854246 изложить в следующей редакции:

«	2854241	78:10:0005207:1530	1 637 765.47	
	2854242	78:10:0005207:1531	3 475 870.15	
	2854243	78:10:0005207:1532	15 961 579.84	
	2854244	78:10:0005207:1533	81 544.76	
	2854245	78:10:0005207:1534	56 834.23	
	2854246	78:10:0005207:1535	143 321.10	»;

1.2.2. строки с порядковыми номерами 2873998 – 2874000 изложить в следующей редакции:

«	2873998	78:10:0521002:1139	32 129 170.50	
	2873999	78:10:0521002:1140	3 477 075.52	
	2874000	78:10:0521002:1141	457 727.63	».

1.3. В Приложении 4 к Приказу «Жилые помещения» строку с порядковым номером 175372 изложить в следующей редакции:

«	175372	78:06:0002078:3959	10 948 136.72	».
---	--------	--------------------	---------------	----

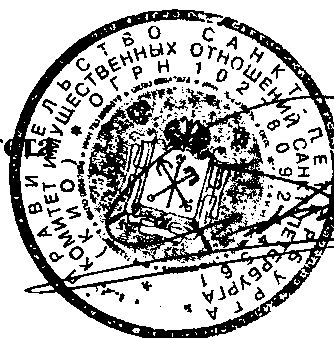
2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета



П.С. Фролов