



Правовой акт имеет  
нормативный характер

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
Начальник  
Нормативно-методического Управления

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

27.06.2025

№ 102-п

О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 09.11.2023 № 199-п

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 30.05.2025 № 138/2025, от 30.05.2025 № 138-с/2025, от 02.06.2025 № 139/2025, от 03.06.2025 № 141/2025

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения» строку с порядковым номером 3323522 изложить в следующей редакции:

« 

3323522	78:40:0019246:1026	71 493 749.26
---------	--------------------	---------------

 ».

1.2. В Приложении 5 к Приказу «Жилые помещения»:

1.2.1. строки с порядковыми номерами 1289371 – 1289458 изложить в следующей редакции:

« 

1289371	78:14:0007683:2979	12 402 893.13
1289372	78:14:0007683:2981	8 955 373.09
1289373	78:14:0007683:2983	9 485 647.13
1289374	78:14:0007683:2984	15 640 873.97
1289375	78:14:0007683:2985	13 187 725.60
1289376	78:14:0007683:2986	18 313 157.79

 ».

1289377	78:14:0007683:2987	8 914 261.37
1289378	78:14:0007683:2988	9 201 028.99
1289379	78:14:0007683:2989	9 607 054.07
1289380	78:14:0007683:2990	15 703 945.66
1289381	78:14:0007683:2991	13 187 725.60
1289382	78:14:0007683:2993	18 682 463.72
1289383	78:14:0007683:2995	18 987 410.64
1289384	78:14:0007683:2996	8 893 686.55
1289385	78:14:0007683:2997	9 119 329.96
1289386	78:14:0007683:2998	9 627 258.29
1289387	78:14:0007683:2999	15 746 025.91
1289388	78:14:0007683:3000	13 228 193.56
1289389	78:14:0007683:3001	19 009 218.84
1289390	78:14:0007683:3002	8 873 098.86
1289391	78:14:0007683:3003	9 098 876.77
1289392	78:14:0007683:3004	9 607 054.07
1289393	78:14:0007683:3005	8 811 256.96
1289394	78:14:0007683:3007	14 350 911.02
1289395	78:14:0007683:3008	12 623 489.41
1289396	78:14:0007683:3009	19 052 845.69
1289397	78:14:0007683:3010	8 852 497.98
1289398	78:14:0007683:3011	9 098 876.77
1289399	78:14:0007683:3012	9 586 841.48
1289400	78:14:0007683:3013	14 433 344.39
1289401	78:14:0007683:3014	13 268 685.21
1289402	78:14:0007683:3015	19 009 218.84
1289403	78:14:0007683:3016	8 811 256.96
1289404	78:14:0007683:3017	8 996 434.67
1289405	78:14:0007683:3019	9 098 876.77
1289406	78:14:0007683:3020	9 607 054.07
1289407	78:14:0007683:3021	14 453 969.74
1289408	78:14:0007683:3022	13 187 725.60
1289409	78:14:0007683:3023	19 096 485.91
1289410	78:14:0007683:3024	8 873 098.86
1289411	78:14:0007683:3025	9 078 412.09
1289412	78:14:0007683:3026	9 627 258.29
1289413	78:14:0007683:3027	14 371 509.17
1289414	78:14:0007683:3028	13 187 725.60
1289415	78:14:0007683:3029	9 343 585.09
1289416	78:14:0007683:3031	19 118 311.06
1289417	78:14:0007683:3032	8 873 098.86

1289418	78:14:0007683:3033	9 098 876.77
1289419	78:14:0007683:3034	9 627 258.29
1289420	78:14:0007683:3035	14 412 725.72
1289421	78:14:0007683:3036	13 187 725.60
1289422	78:14:0007683:3037	18 943 804.45
1289423	78:14:0007683:3038	8 873 098.86
1289424	78:14:0007683:3039	9 098 876.77
1289425	78:14:0007683:3040	9 647 454.07
1289426	78:14:0007683:3041	15 410 116.98
1289427	78:14:0007683:3043	14 453 969.74
1289428	78:14:0007683:3044	13 207 956.72
1289429	78:14:0007683:3045	19 009 218.84
1289430	78:14:0007683:3046	8 893 686.55
1289431	78:14:0007683:3047	9 078 412.09
1289432	78:14:0007683:3048	9 566 620.27
1289433	78:14:0007683:3049	14 433 344.39
1289434	78:14:0007683:3050	13 187 725.60
1289435	78:14:0007683:3051	19 009 218.84
1289436	78:14:0007683:3052	8 873 098.86
1289437	78:14:0007683:3053	12 503 097.04
1289438	78:14:0007683:3055	9 139 771.58
1289439	78:14:0007683:3056	9 505 904.00
1289440	78:14:0007683:3057	14 412 725.72
1289441	78:14:0007683:3058	13 187 725.60
1289442	78:14:0007683:3059	18 965 605.79
1289443	78:14:0007683:3060	8 914 261.37
1289444	78:14:0007683:3061	9 119 329.96
1289445	78:14:0007683:3062	9 627 258.29
1289446	78:14:0007683:3063	14 248 022.42
1289447	78:14:0007683:3064	12 663 657.75
1289448	78:14:0007683:3065	18 573 728.03
1289449	78:14:0007683:3067	18 943 804.45
1289450	78:14:0007683:3068	8 914 261.37
1289451	78:14:0007683:3069	9 139 771.58
1289452	78:14:0007683:3070	9 566 620.27
1289453	78:14:0007683:3071	14 433 344.39
1289454	78:14:0007683:3072	37 040 102.45
1289455	78:14:0007683:3073	28 413 947.72
1289456	78:14:0007683:3074	28 013 826.96
1289457	78:14:0007683:3075	51 713 852.52
1289458	78:14:0007683:3076	8 914 261.37

»;

1.2.2. строку с порядковым номером 1387501 изложить в следующей редакции:

« 

1387501	78:15:0008207:4921	6 828 756.54
---------	--------------------	--------------

 ».

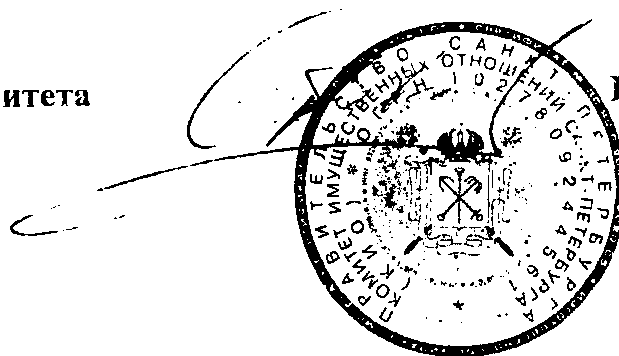
2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета



И.С. Фролов