



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.08.2025

№ 233-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дома Каменноостровского товарищества для устройства постоянных
квартир»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дома Каменноостровского товарищества для устройства постоянных квартир», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 4, Аптекарский пр., д. 6, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившими силу распоряжения КГИОП от 05.09.2014 № 10-555 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дома Каменноостровского товарищества для устройства постоянных квартир», от 04.04.2016 № 10-115 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 05.09.2014 № 10-555».

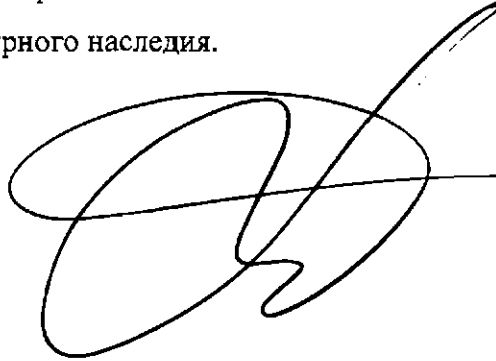
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Ю.О. Богачева

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дома Каменноостровского товарищества для устройства постоянных квартир»
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 4, Аптекарский пр., д. 6

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	<p>местоположение границ территории, ограниченной с севера улицей Профессора Попова, с востока Аптекарским проспектом, с юга и запада соседними участками;</p> <p>в западной части расположен служебный корпус Литера Б с двумя соединительными арками, в северо-восточной - лицевой корпус Литера В, металлическая ограда, палисадник, в южной части - лицевой корпус Литера А с двумя дворовыми корпусами, во внутривортовой территории - каменная ограда.</p>	
<p>I. Лицевой корпус Литера А с двумя дворовыми корпусами, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Аптекарский пр., д. 6, лит. А</p>			
№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Объемно-пространственное решение	<p>Исторические габариты и конфигурация шестиэтажного с мансардой П-образного в плане здания, состоящего из трёх корпусов - лицевого и двух дворовых, выходящего лицевым фасадом на Аптекарский проспект;</p>	

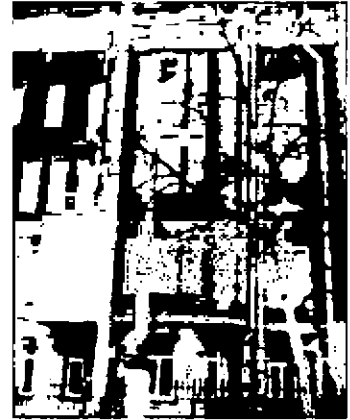
воротный проезд с коробовым перекрытием – местоположение, конфигурация, габариты;



воротный проезд между дворовыми корпусами с коробовым перекрытием – местоположение, конфигурация, габариты;



трапециевидный завершенный балконом ризалит лицевого фасада по Аптекарскому пр.;



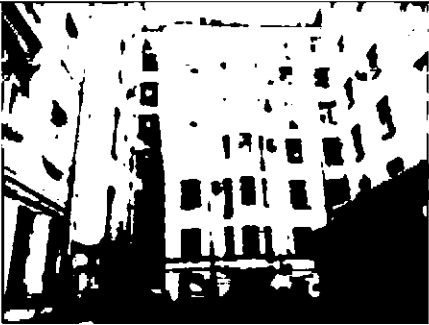
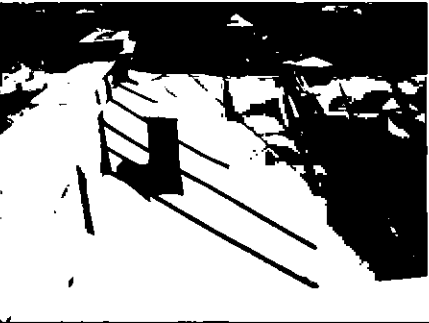



три трапециевидных и два полуциркульных ризалита дворовых фасадов;

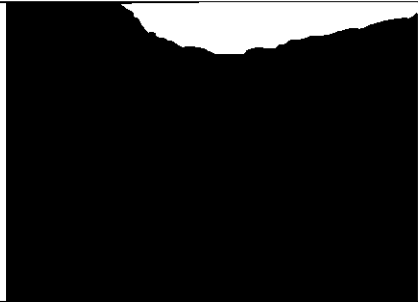





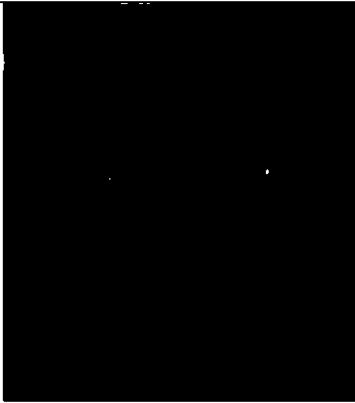
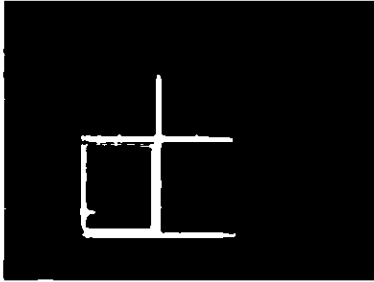



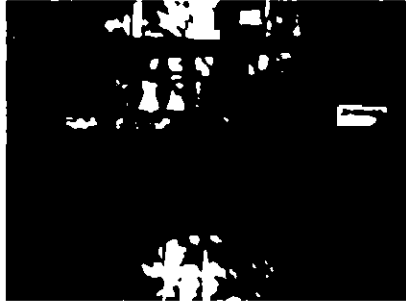
два завершенных балконами эркера – местоположение (в уровне 2-5-го этажей лицевого фасада по Аптекарскому пр.), габариты, конфигурация (трапециевидные);



эркер завершенный балконом – местоположение (в уровне 3-6-го этажей лицевого фасада по Аптекарскому пр.), габариты, конфигурация (трапециевидной);

		<p>эркер – местоположение (в уровне 2-6-го этажей дворового фасада по Аптекарскому пр.), габариты, конфигурация (трапециевидный);</p> <p>крыша сложной конфигурации, включая исторические мансарды – исторические форма и габариты.</p>	 
2.	<p>Конструктивная система здания</p>	<p>Исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>исторические лестницы Л-1 – Л-7 – местоположение, габариты, тип (двухмаршевая), конфигурация, конструкция (на косоурах с межэтажными площадками на металлических кронштейнах), материал ступеней (лещадная плита);</p> <p>ограждение лестниц Л-4 и Л-6 – габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (в виде плетенки, с фигурными накладками в виде картуша с растительным орнаментом);</p> <p>покрытие пола межэтажных площадок лестниц Л-4 и Л-6 – в технике «терраццо» с стилизованными изображениями вазонов по центру;</p>	  

		тип сводов – крестовые (помещение лестничной клетки 7 этажа лестницы Л-6).	
2.	Объёмно-планировочное решение	Историческое объёмно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
3.	Архитектурно-художественное решение фасадов	<p><u>лицевой фасад по Аптекарскому проспекту:</u></p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – известняк (в технике «скальный руст») в уровне цокольного этажа, гладкая и цементная штукатурка, красный облицовочный кирпич, руст;</p> <p>историческое цветовое решение фасада – красный облицовочный кирпич, натуральный камень, цвет штукатурки (по результатам расчисток);</p> <p>дверные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;</p> <p>оформление дверных проёмов – композиция из картуша, маскарона, лент, мифологических фигур;</p>	  

	<p>оконные проемы – исторические местоположение, конфигурация (прямоугольные, прямоугольные с лучковым завершением), габариты;</p> <p>заполнения оконных проемов – исторический рисунок расстекловки и цвет (по результатам расчисток);</p> <p>оформление оконных проемов – наличники с перехватами, разорванные сандрики;</p> <p>оформление воротного проезда - композиция из картуша, лент и гирлянд;</p> <p>балконы - местоположение, конфигурация, габариты;</p> <p>оформление балкона над воротным проездом – орнаментированные кронштейны, балюстрада, угловые тумбы балюстрады с орнаментированными филёнками и навершиями в виде шаров; подоконный профилированный</p>	     
--	--	--

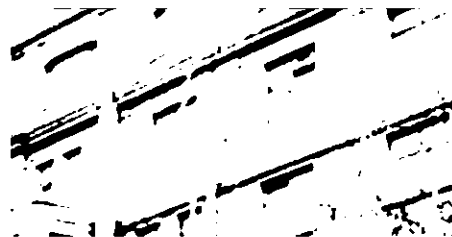
карниз в уровне 2-го этажа, декорированный модульонами;



орнаментированные филенки в подоконных пространствах в уровне 3-4-го и 4-5-го этажей;



муфтированные лопатки в уровне 6-го этажа;



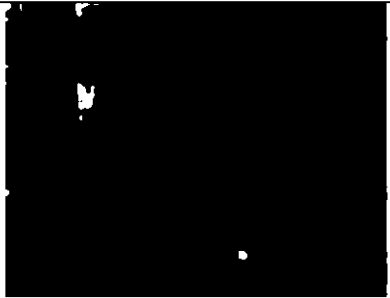


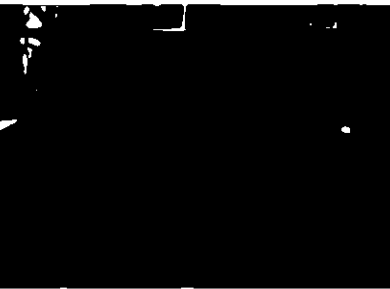

профилированный карниз в уровне 5-6-го этажей (бывший венчающий);

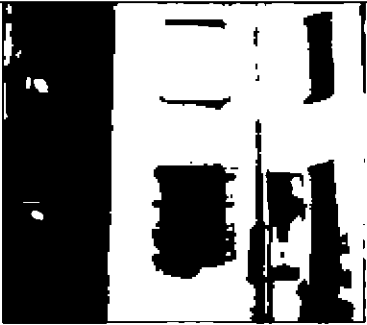

дворовый фасад по Аптекарскому проспекту:

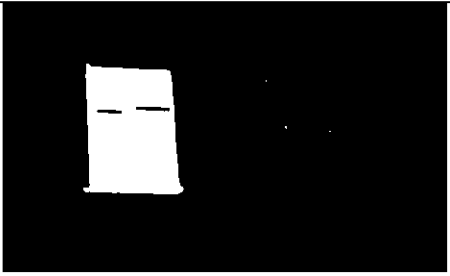
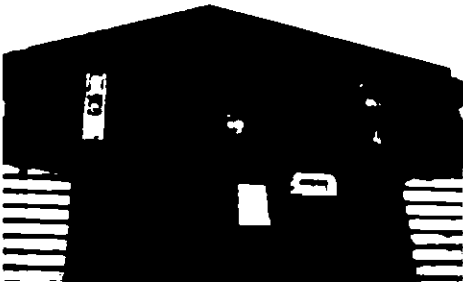

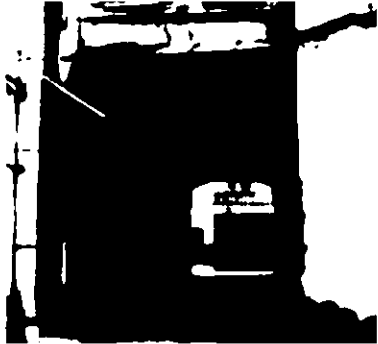

материал и характер отделки цоколя – известняк;



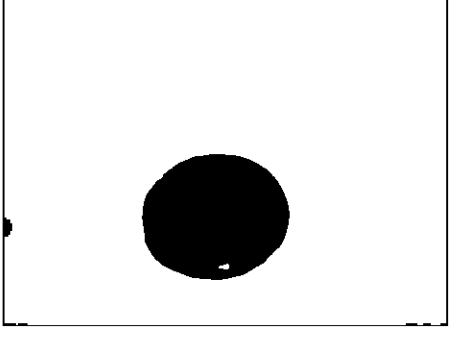

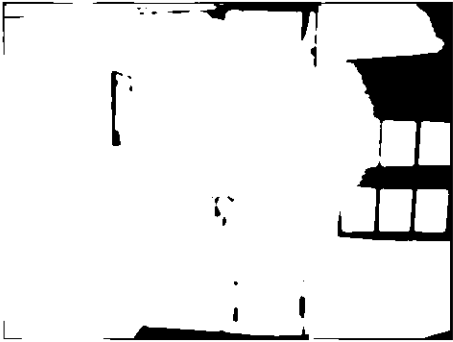
материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;






		<p>дверные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;</p> <p>оконные проёмы – местоположение, конфигурация (прямоугольные, овальные) и габариты;</p> <p>заполнения оконных проемов – исторический рисунок расстекловки и цвет (по результатам расчисток);</p> <p>оформление оконных проемов 2-4-го этажей – наличники с перехватами;</p> <p>оформление воротного проезда веерным замковым камнем;</p> <p><u>дворовый фасад южного дворового корпуса:</u></p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>дверные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;</p> <p>оконные проёмы – местоположение, конфигурация (прямоугольные, овальные) и габариты;</p>	    
--	--	--	--

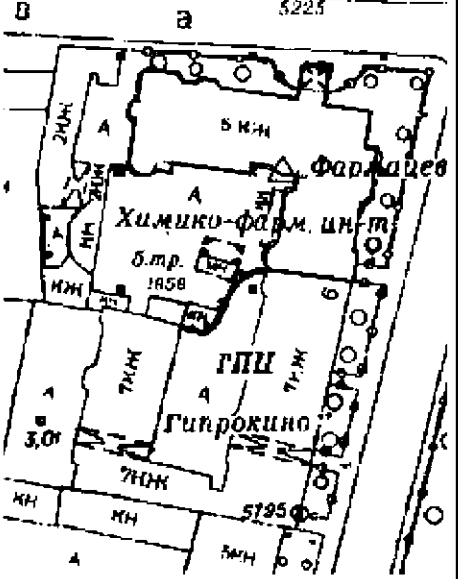
		<p>заполнения оконных проемов – исторический рисунок расстекловки и цвет (по результатам расчисток);</p> <p>оформление оконных проемов 3-5-го этажей – наличники с перехватами;</p> <p><u>дворовые фасады северного дворового корпуса:</u></p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка (западный и восточный фасады), красный облицовочный кирпич, руст (северный, западный, восточный фасады);</p> <p>оконные проёмы – местоположение, конфигурация (прямоугольные, овальное), габариты;</p> <p>заполнения оконных проемов – исторический рисунок расстекловки и цвет (по результатам расчисток);</p> <p>оформление оконных проемов восточного фасада в уровне 3-5-го этажей – наличники с перехватами;</p>	    
--	--	---	--

		<p>оформление оконных проёмов северного фасада дворового корпуса профилированными наличниками в уровне 1-6 этажей;</p> <p>лопатки с геометрическим рисунком (на северном фасаде);</p> <p>межэтажный профилированный карниз между 6 и 7 этажами (на северном фасаде);</p> <p>профилированная тяга между 1 и 2 этажами (на восточном фасаде);</p> <p>оформление воротного проезда веерным замковым камнем (на восточном фасаде).</p>	   
4.	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров</p>	<p>вестибюль – местоположение, габариты, конструкция (двухуровневый), разделенный аркой с лучковым завершением, опирающейся на импосты пилонов;</p> <p>лепной декор потолка – филенки и софиты;</p>	

		<p>ниша – исторические местоположение, габариты, конфигурация (в форме полусферы);</p> <p>оформление потолков площадок лестничных клеток тягами;</p> <p>оформление стен площадок лестничных клеток над дверными проёмами барельефами с изображением фруктовых корзин;</p> <p>лестничная клетка Л-5, 1 этаж: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, средняя филёнка ромбовидная), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>2 этаж: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки), местоположение, габариты, конфигурация.</p>	    
--	--	---	--

		<p>3 этаж, помещение № 2, площадью 15,5 кв.м.: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>5 этаж, помещение № 4, площадью 14,6 кв.м.: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>оконная фурнитура - шпингалеты стержневые поворотные в ряде помещений 2, 4-6 этажей (пом. 202-204 (2 эт.), 402а, 3 (4 эт.), 506, 4 (5 эт.), 612 (6эт.)) (материал - латунь).</p>	  
--	--	---	--

**II. Лицевой корпус Литера В,
расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 4, лит. В**

1.	Объемно-пространственное решение	Исторические габариты и конфигурация пятиэтажного с мансардой Г-образного в плане здания, выходящего фасадами на Аптекарский проспект и улицу Профессора Попова;	
----	----------------------------------	--	---

два трапециевидных ризалита лицевого фасада по ул. Профессора Попова;



один трапециевидный и три полуциркульных ризалита дворовых фасадов;



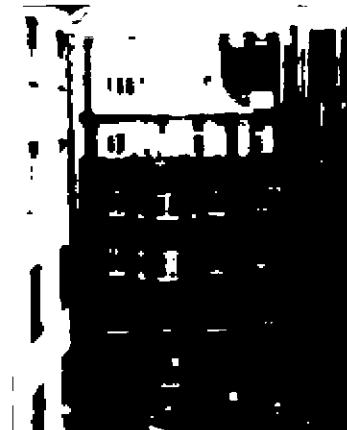
эркер завершенный балконом – местоположение (в уровне 2-6-го этажей лицевого фасада по Аптекарскому пр.), габариты, конфигурация (трапециевидный);

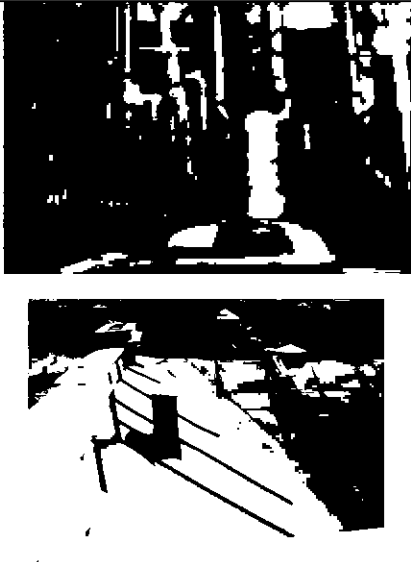




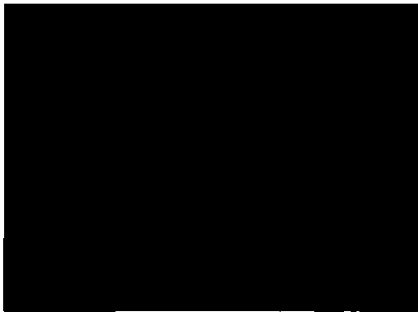


эркер завершенный балконом – местоположение (в уровне 5-го этажа лицевого фасада по ул. Профессора Попова), габариты, конфигурация (трапециевидный);



эркер – местоположение (в уровне 3-4-го этажей дворового фасада по Аптекарскому пр.), габариты, конфигурация (трапециевидный);



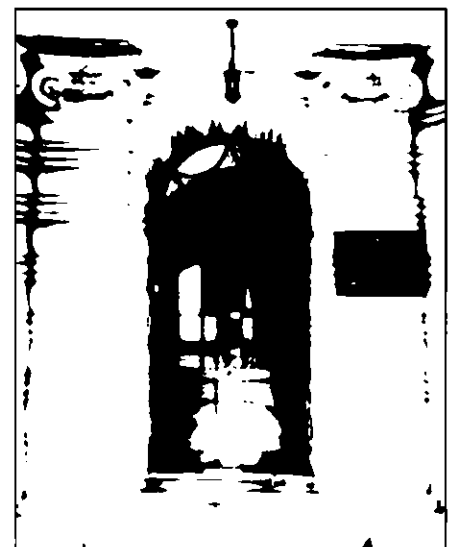
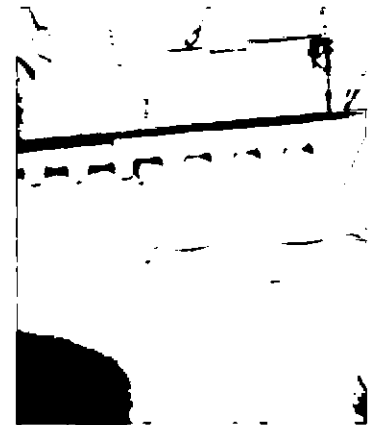
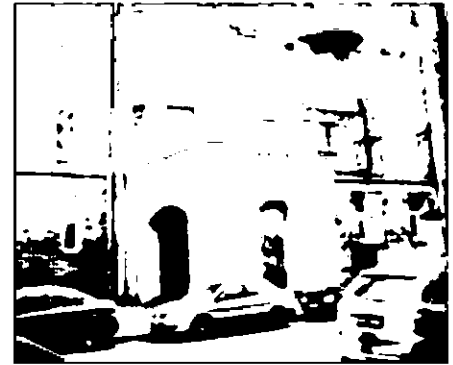
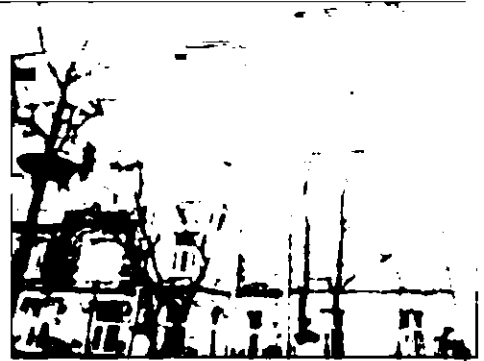
		<p>терраса с балюстрадой – местоположение (лицевой фасад по Аптекарскому пр.), габариты, конфигурация;</p> <p>крыша сложной конфигурации, включая исторические мансарды – исторические форма и габариты.</p>	
2.	Конструктивная система здания	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>парадная лестница по ул. Профессора Попова (Л-2) – местоположение, габариты, конфигурация, тип (одномаршевая с забежными ступенями), конструкция (на косоурах с межэтажными площадками на металлических кронштейнах), материал ступеней (лещадная плита);</p> <p>ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (в виде волнообразных завитков);</p> <p>покрытие пола межэтажных площадок – в технике «терраццо» со стилизованными изображениями цветочных вазонов по центру;</p> <p>лестница лицевого корпуса по Аптекарскому пр. (Л-1) - местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (на косоурах с межэтажными площадками на металлических кронштейнах), материал ступеней (лещадная плита);</p>	

		<p>лестница лицевого корпуса по ул. Профессора Попова (Л-3), местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая), конструкция (на косоурах с межэтажными площадками на металлических кронштейнах), материал ступеней (лещадная плита);</p> <p>покрытие пола межэтажных площадок – материал (метлахская плитка), рисунок («соты»), цвет (белый и охра).</p> <p>вспорушенные своды (помещения № 33, площадью 38,77 кв.м., помещение № 116, площадью 5,4 кв.м., помещение № 177, площадью 22,7 кв.м., помещение № 256, площадью 22,4 кв.м., № 325, площадью 17,0 кв.м.);</p> <p>коробовые своды (помещение № 145, площадью 17,6 кв.м.).</p>	  
3.	Объёмно-планировочное решение	Историческое объёмно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов	<p><u>лицевой фасад по ул. Профессора Попова:</u></p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – известняк (в технике «скальный руст») в уровне цокольного этажа, гладкая и цементная штукатурка, красный облицовочный кирпич, руст;</p>	

историческое цветовое решение фасада - красный облицовочный кирпич, натуральный камень, цвет штукатурки (по результатам расчисток);

портик парадного входа, завершенный террасой с балюстрадой - местоположение, габариты, конфигурация, материал (кирпич, штукатурка), конструкция (крестовый свод и опирающийся на четыре пилона, декорированных рустом), оформление (рустованными пилястрами со стилизованными ионическими капителями; выносным профилированным карнизом, декорированным модульонами, замковыми камнями, угловыми тумбами балюстрады с навершиями в виде шаров);

дверной проем – местоположение, конфигурация (прямоугольный с полуциркульной фрамугой), габариты, оформление (рустованные пилястры со стилизованными ионическими капителями, замковый камень, рисунок расстекловки фрамуги - стилизованное изображение звезды);



оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные);

оконные заполнения – исторический рисунок расстекловки и цвет заполнения (по результатам расчисток);

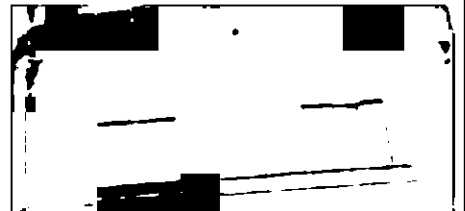
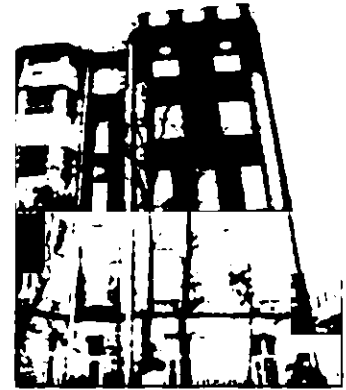
оформление оконных проемов в уровне 1-5-го этажей профилированными наличниками, наличниками с перехватом, разорванными сандриками, муфтированными лопатками;

раскреповка боковой части фасада;

круглые филёнки в уровне 5-го этажа раскреповки;

орнаментированные филёнки в подоконных пространствах в уровне 3-го-5-го этажей;

орнаментированные филёнки в межоконных пространствах в уровне 3-го этажа;



межэтажный профилированный карниз в уровне 1-2-го этажей;

стилизованные кронштейны в виде акантовых листьев в уровне 5-го этажа;

муфтированные лопатки в межконных простенках в уровне 5-го этажа;

профилированный карниз в уровне 5-6-го этажей;

венчающий карниз;

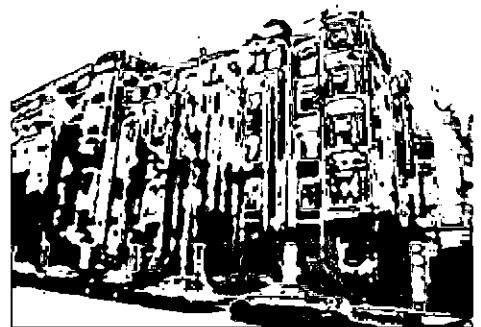
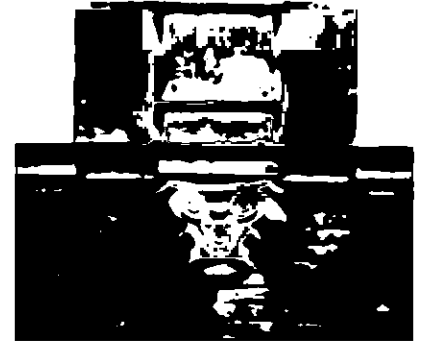
лицевой фасад по Аптекарскому проспекту:


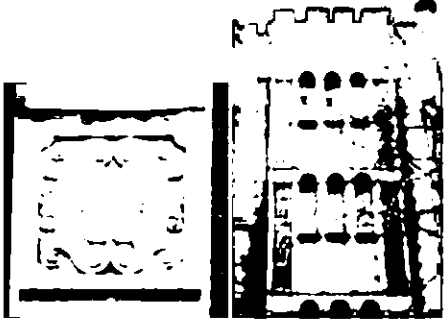
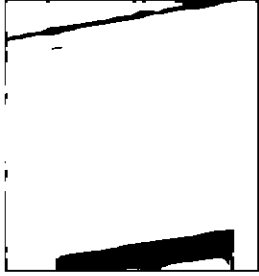

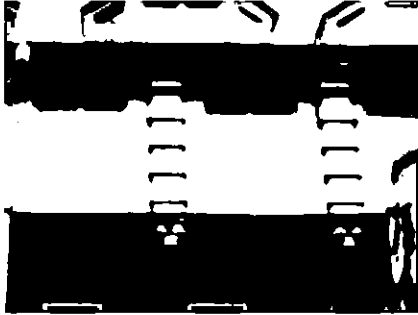
материал и характер отделки цоколя – известняк;

материал и характер отделки фасада – известняк (в технике «скальный руст») в уровне цокольного этажа, гладкая и цементная штукатурка, красный облицовочный кирпич, руст;

историческое цветовое решение фасада – красный облицовочный кирпич, натуральный камень, цвет штукатурки (по результатам расчисток);

дверной проем – местоположение, конфигурация (прямоугольный), габариты, оформление (веерный замковый камень);



		<p>оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные, овальные), габариты;</p> <p>заполнения оконных проемов – исторический рисунок расстекловки и цвет (по результатам расчисток);</p> <p>оформление оконных проемов – наличники с перехватами, разорванные сандрики;</p> <p>орнаментированные филенки в подоконных простенках в уровне 3-5-го этажей;</p> <p>орнаментированные филенки в подоконных простенках эркера;</p> <p>межэтажный профилированный карниз в уровне 1-2-го этажей;</p> <p>стилизованные кронштейны в виде акантовых листьев в уровне 5-го этажа;</p> <p>муфтированные лопатки в межоконных простенках в уровне 5-го этажа;</p> <p>профилированный карниз в уровне 5-6-го этажей;</p> <p>венчающий профилированный карниз;</p>	    
--	--	---	--

дворовый фасад по ул. Профессора
Попова:

материал и характер отделки цоколя
– известняковый цоколь;

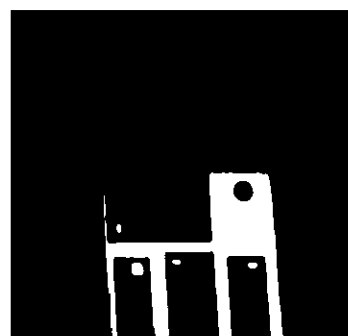
материал и характер отделки фасада
– известняк (в технике «скальный
руст») в уровне цокольного этажа,
гладкая штукатурка, красный
облицовочный кирпич, руст;

историческое цветовое решение
фасада - красный облицовочный
кирпич, натуральный камень, цвет
штукатурки (по результатам
расчисток);

оконные проемы – историческое
местоположение, историческая
конфигурация (прямоугольные,
прямоугольные с лучковым
завершением, овальные);

заполнения оконных проемов –
рисунок расстекловки и цвет
(коричневый);

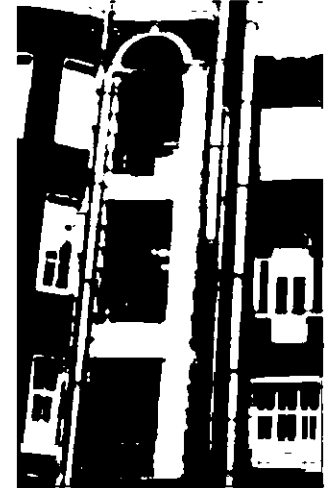
оформление оконных проемов 1-го
этажа – профилированные
наличники;



оформление оконных проемов 2-го этажа – наличники с перехватом;



лоджии (4 штуки) с балюстрадой – местоположение (на уровне 1-4-го этажей), габариты;



муфтированные лопатки декорирующие ризалит в уровне 2-5-го этажей;



межэтажные профилированные карнизы в уровне 1-2-го и 4-5-го этажей;



муфтированные лопатки в межоконных простенках в уровне 5-го этажа;

стилизованные кронштейны в виде акантовых листьев в уровне 5-го этажа;

венчающий профилированный карниз;

дворовый фасад дома по Аптекарскому проспекту:

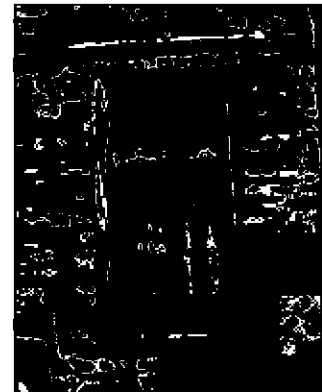
материал и характер отделки цоколя – известняк;

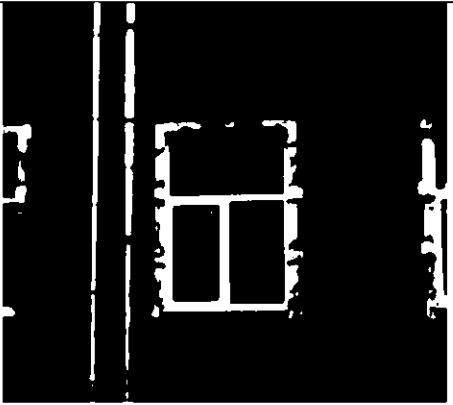

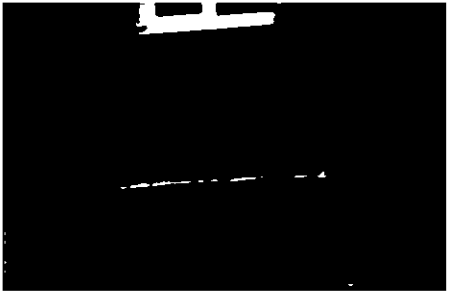


материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, красный облицовочный кирпич, руст;



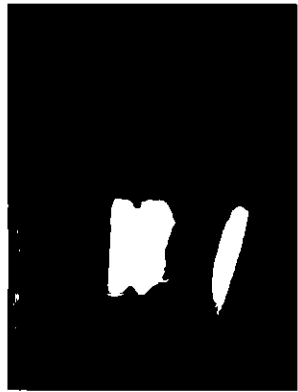
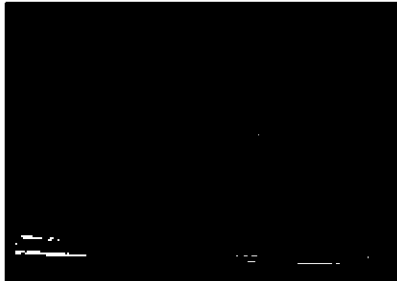


историческое цветовое решение фасада - красный облицовочный кирпич, натуральный камень, цвет штукатурки (по результатам расчисток);


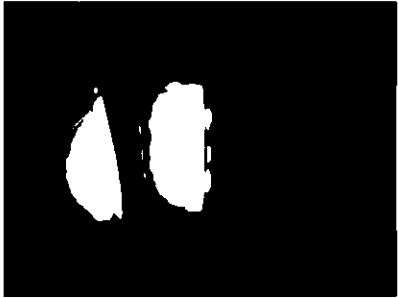




оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, овальное);

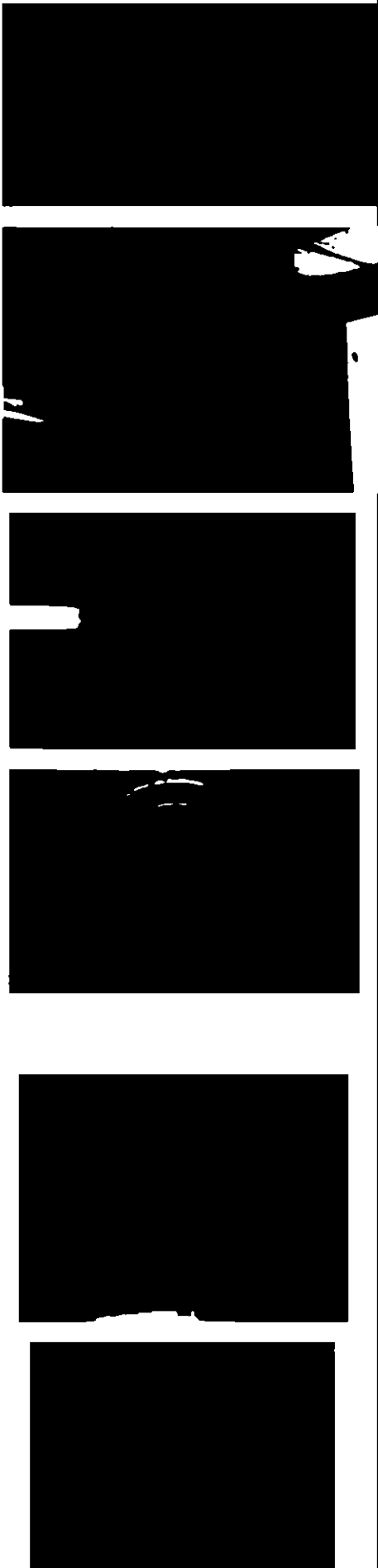
оформление оконных проемов 1-го этажа – профилированные наличники;



		<p>оформление оконных проемов 2-го этажа – профилированные наличники с перехватом;</p> <p>орнаментированные филенки в подоконных простенках в уровне 3-4-го этажей;</p> <p>межэтажные карнизы в уровне 1-2-го и 4-5-го этажей;</p> <p>муфтированные лопатки в межоконных простенках в уровне 5-го этажа;</p> <p>стилизованые кронштейны в виде акантовых листьев в уровне 5-го этажа;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	    
--	--	--	--

5.	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров</p>	<p>вестибюль – местоположение, габариты, конструкция (двухуровневый), разделенный аркой с лучковым завершением;</p> <p>покрытие пола вестибюля – техника («терраццо»), цвет (черный и белый), оформление (монохромный периметральный бордюр и стилизованное изображение вазона на площадке лифта);</p> <p>оформление потолков лестничных площадок парадной лестницы - филенки.</p> <p>первый этаж:</p> <p>помещение № 10, площадью 35,2 кв.м.: лепной декор потолка – фриз с чередующимися розетками и модульонами, декорированными волотообразными завитками, поясом иоников;</p> <p>помещение № 11, площадью 36,6 кв.м.: лепной декор потолка – фриз с чередующимися розетками и модульонами, декорированными волотообразными завитками, поясом иоников;</p> <p>дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, средняя филёнка ромбовидная) – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	     
----	---	---	--

		<p>помещение № 13, площадью 30,9 кв.м.: падуга и профилированная тяга;</p> <p>помещение № 23, площадью 31,9 кв.м.: лепной декор потолка – филенки и софиты;</p> <p>помещение № 25, площадью 15,3 кв.м.: лепной декор потолка – прямоугольные филенки;</p> <p>помещение № 33, площадью 38,77 кв.м.: арочный проем с полуциркульным завершением – местоположение, габариты, конфигурация: лепной декор потолка – падуга и профилированная тяга;</p> <p>помещение № 34, площадью 13,6 кв.м.: лепной декор потолка – падуга, профилированная тяга, лепная розетка;</p>	     
--	--	--	--

		<p>лепной декор потолка – пояс иоников;</p> <p>помещение № 53, площадью 54,0 кв.м.: лепной декор потолка – профилированный карниз;</p> <p>помещение № 54, площадью 38,7 кв.м.: лепной декор потолка – падуга;</p> <p>лепная потолочная розетка – круглая, профилированная по периметру;</p> <p>второй этаж:</p> <p>помещение № 83, площадью 139,5 кв.м.: оформление потолка эркера – геометрический орнамент;</p> <p>помещение № 87, площадью 58,3 кв.м.: лепной декор потолка – фриз со стилизованными кронштейнами декорированными волютообразными завитками, поясом иоников;</p>	
--	--	---	--

помещение № 91, площадью 52,4 кв.м.: две ниши эркера с полуциркульным завершением – местоположение, габариты, конфигурация, оформление (орнамент «косичка»);

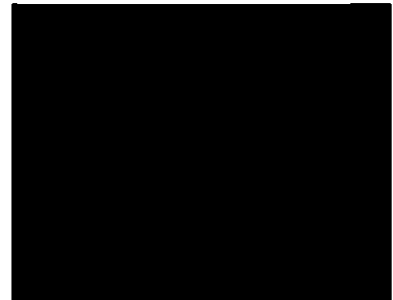
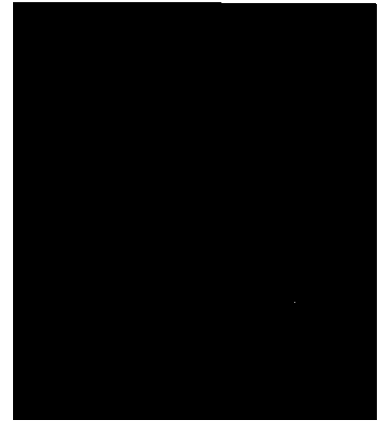
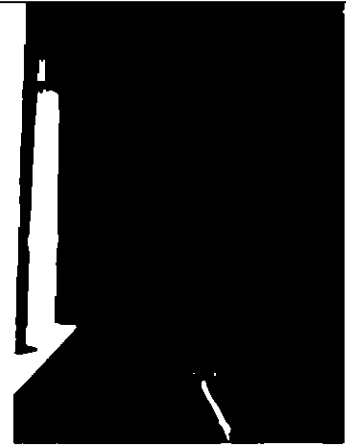
помещение № 101, площадью 24,2 кв.м.: камин (облицовка - белый глазурованный изразец, угловой, одноярусный;


прямоугольный топочный проем с околотопочной частью обшитой латунным листом, фланкированный пилястрами с рельефным стилизованным цветочным орнаментом; два пояса рельефного цветочного орнамента по профилированной каминной полкой);

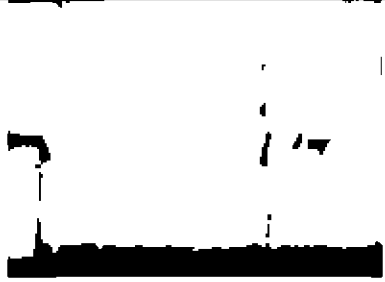


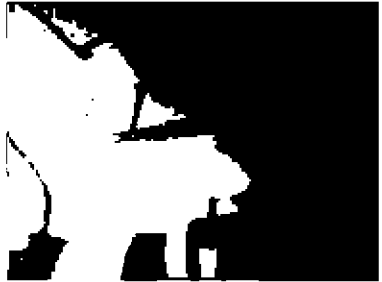
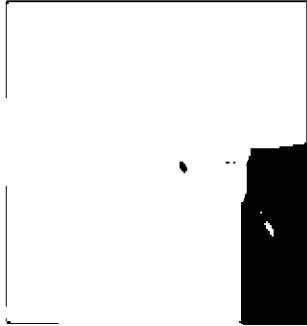

лепной декор потолка – фриз с малыми розетками, поясом с стилизованным акантовым листом, профилированными тягами;

лепная потолочная розетка с круглой профилированной по периметру центральной частью в обрамлении рокайлей, акантовых побегов, пальметт;

помещение № 112, площадью 23,7 кв.м.: угловой камин (в настоящее время в нем объединены нижние ярусы двух разных каминов) существующий нижний ярус – облицован изразцами белой глазури; боковые устои в виде волют, декорированных акантом; полка фигурная декорированная в центре рокайлем и акантом. Местоположение, габариты, конфигурация, историческая форма и рисунок изразцов. Существующий верхний ярус – облицованный глазурованной керамической



		<p>плиткой синего цвета, в центре вставки с рельефными композициями из лавровых венков и лент.</p> <p>Габариты, конфигурация, историческая форма и рисунок изразцов.</p> <p>третий этаж:</p> <p>помещение № 119, площадью 8,8 кв.м.: печь (облицована - белым глазурованным изразцом), двухъярусная; нижний ярус – плинт декорированный фризом с акантовыми завитками, фигурная композиция «Орфей и Эвридика» в овальном медальоне, фланкированном двумя малыми розетками, под медальоном цветочная гирлянда и маскарон; верхний ярус – орнаментальная композиция из цветочных гирлянд);</p> <p>дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая с асимметричными створками, каждая створка в три филенки), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>помещение № 123, площадью 32,5 кв.м.: арочный проем эркера, декорированный филенками и софитами;</p> <p>помещение № 125, площадью 28,4 кв.м.: ниша с полуциркульным завершением – исторические местоположение, габариты, конфигурация, отделка (прямоугольные филенки);</p>	<p>Исторические аналоги</p> 
--	--	---	---

		<p>люкарна – местоположение, габариты, конфигурация, исторический рисунок расстекловки «паутинкой»;</p> <p>помещение № 144, площадью 72,0 кв.м.: оформление потолка эркера – геометрический орнамент;</p> <p>проем – местоположение (между помещениями № 144 и № 145), габариты, конфигурация (прямоугольный), оформление (деревянное обрамление, декорированное по углам наверху в виде неполных шаров);</p> <p>помещение № 145, площадью 17,6 кв.м.: лепной декор свода в виде поясов со стилизованными лавровыми листьями;</p> <p>полуколонны, увенчанные акантовым листом;</p> <p>помещение № 147, площадью 120,0 кв.м.: пилястры композитного ордера;</p> <p>люнеты над дверными проемами с исторической имитацией веерной расстекловки;</p>	     
--	--	---	--

дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, средняя филенка ромбовидная);

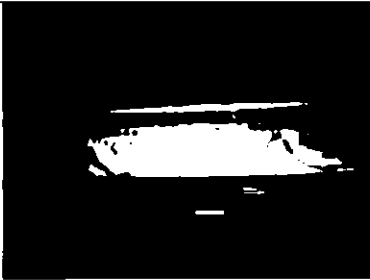


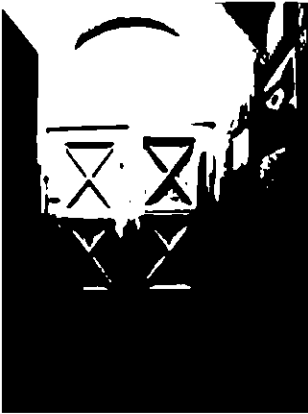
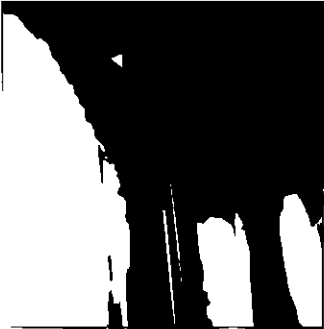
помещение № 148, площадью 59,2 кв.м.: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки), местоположение, габариты, конфигурация;

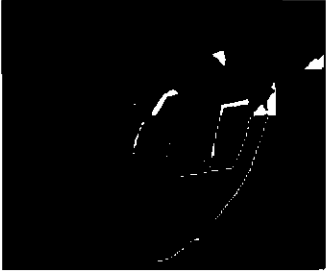



три дверных портала – местоположение, конфигурация, габариты, материал (дерево);

помещение № 156, площадью 31,3 кв.м.: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, средняя филенка ромбовидная);

помещение № 157, площадью 92,2 кв.м.: пилястры композитного ордера, декорирующие проем эркера;



		<p>лепной декор – фриз (гирлянды и вазоны), пояс иоников, филенки;</p> <p>дверной портал – исторические местоположение, габариты, материал (дерево), дверное заполнение (двухстворчатое, каждая створка в три филенки, средняя филенка ромбовидная), с люнетом, декорированным «паутинкой»;</p> <p>помещение № 158, площадью 31,2 кв.м.: угловой шкаф – холодильник – местоположение, габариты, дверное заполнение (деревянное, одностворчатое, створка на три филенки);</p> <p>помещение № 171, площадью 7,4 кв.м.: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки), габариты, конфигурация; с люкарной декорированной «паутинкой»;</p> <p>помещение № 174, площадью 17,6 кв.м.: дверные проемы (2 штуки) – местоположение, габариты и конфигурация;</p>	    
--	--	--	--

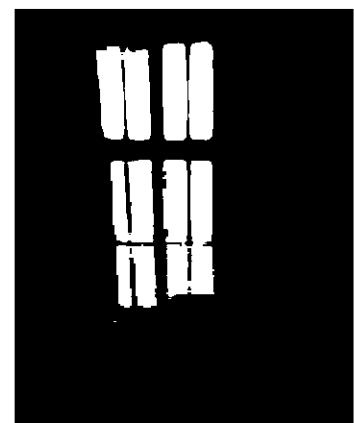
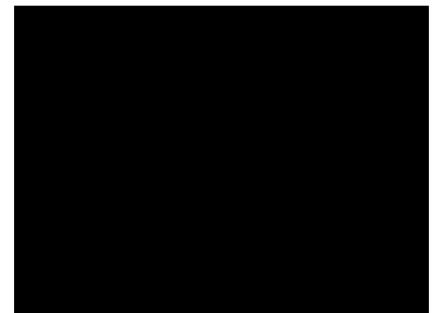
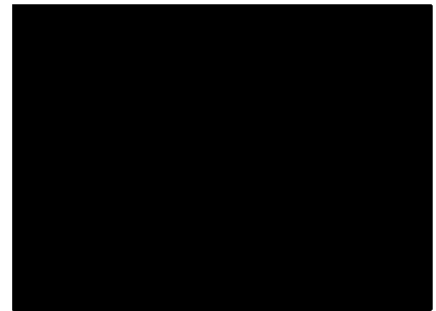
		<p>люкарны над дверными проемами – местоположение, габариты, конфигурация, геометрический рисунок расстекловки на 9 стекол;</p> <p>дверной портал – местоположение, конфигурация, габариты, материал (дерево);</p> <p>помещение № 177, площадью 22,7 кв.м.: лепной декор потолка в виде поясов со стилизованными лавровыми листьями;</p> <p>арочный проем, декорированный софитами;</p>	   
--	--	---	--


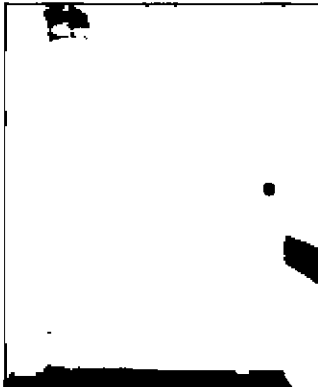

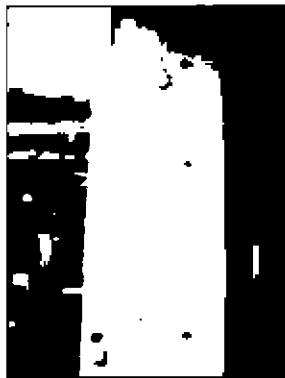

помещение № 178, площадью 23,7 кв.м.: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, средняя филёнка ромбовидная), местоположение, габариты, конфигурация; с люкарной декорированной «паутинкой»;



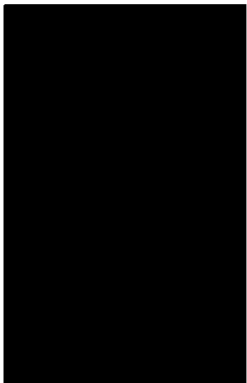



лепной декор – тяга и пояс иоников;



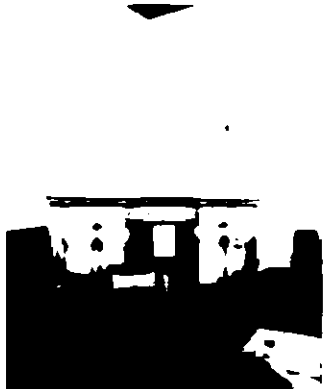

плафон потолка – круглая розетка с акантовым листом;




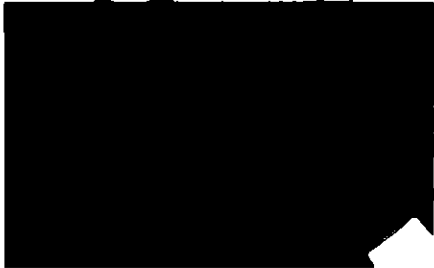

площадка лестницы Л-3, 3 этаж: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, средняя филёнка ромбовидная), местоположение, габариты, конфигурация;

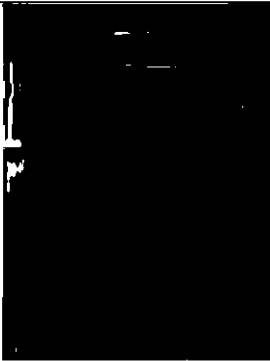



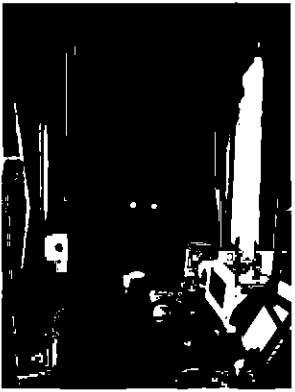


	<p>четвертый этаж:</p> <p>помещение № 182, площадью 8,9 кв.м.: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, средняя филёнка ромбовидная), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая с асимметричными створками, каждая створка в три филенки), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>помещение № 184, площадью 55,9 кв.м.: арочный проем эркера, декорированный филенками с гротескным орнаментом;</p> <p>декор стен – пилястры композитного ордера, медальоны;</p>	    
--	---	--

		<p>помещение № 186, площадью 20.9 кв.м.: лепной декор стен – пилястры композитного ордера;</p> <p>люнеты над дверными проемами, декорированные «паутинкой»;</p> <p>помещение № 192, площадью 24.6 кв.м.: ниша с прямоугольным завершением – исторические местоположение, габариты и конфигурация, декор (пилястры композитного ордера);</p> <p>лепной декор потолка – профилированный карниз;</p> <p>ниша с полуциркульным завершением – исторические местоположение, габариты, конфигурация, отделка;</p> <p>помещение № 195, площадью 12.6 кв.м.: ниша с полуциркульным завершением – исторические местоположение, габариты, конфигурация, отделка (прямоугольные филёнки и софиты);</p>	     
--	--	--	--

		<p>помещение № 202: люкарна – местоположение, габариты, конфигурация, геометрический рисунок расстекловки на 9 стекол;</p> <p>помещение № 209, площадью 18,5 кв.м.: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (одностворчатая, створка в три филенки), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>помещение № 212, площадью 48,5 кв.м.: камин (облицован белым глазурованным изразцом; угловой двухъярусный; нижний ярус – сдвоенные ионические пилястры фланкирующие топочный проем; профилированная с раскреповкой каминная полка; верхний ярус – орнаментальная композиция из лаврового венка и цветочных гирлянд);</p> <p>дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки), местоположение, габариты, конфигурация, оформление (профилированные наличники);</p>	   
--	--	---	--

		<p>дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, средняя филёнка ромбовидная), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>оформление потолка эркера – геометрический рисунок;</p> <p>оформление потолка – кессоны, с расположенным в них орнаментом из волнотобразных завитков;</p> <p>помещение № 213, площадью 89.85 кв.м.: оформление проема эркера – каннелированные пилястры композитного ордера;</p> <p>оформление потолка эркера – геометрический рисунок;</p> <p>дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки), местоположение, габариты, конфигурация; оформление (профилированные наличники);</p>	    
--	--	---	--

		<p>дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, средняя филёнка ромбовидная), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>лепной декор потолка – профилированный карниз и тяга;</p> <p>помещение № 214, площадью 33,0 кв.м.: лепной декор потолка – профилированные тяги, пояс иоников, модульоны, декорированные акантовыми листьями, ромбовидные филенки;</p> <p>плафон потолка – круглая розетка с акантовым листом, гирлянды «бус»;</p> <p>помещение № 216, площадью 7,1 кв.м.: ниша с полуциркульным завершением;</p>	    
--	--	---	--

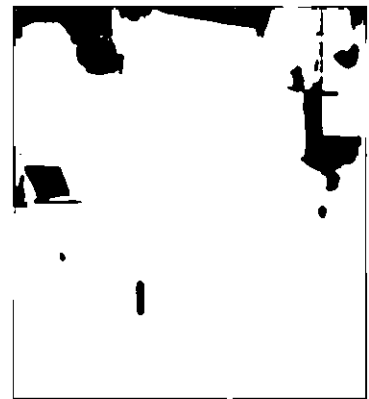
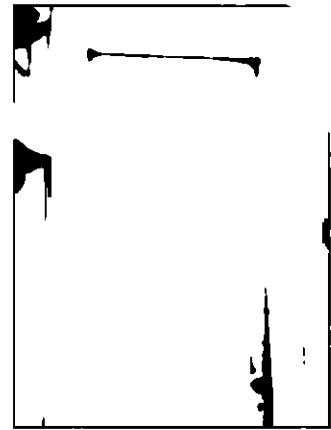
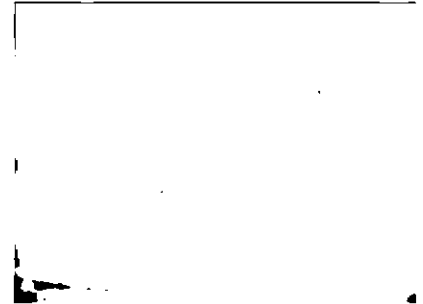
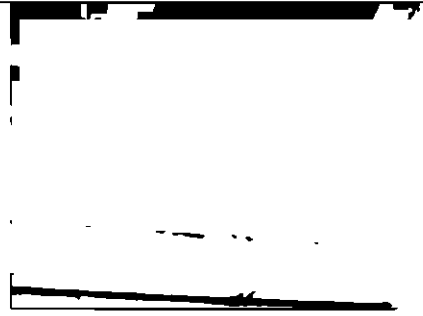
помещение № 217, площадью 26,7 кв.м.: лепной декор потолка – профилированные тяги, пояс иоников, модульоны, декорированные акантовыми листьями, ромбовидные филенки;

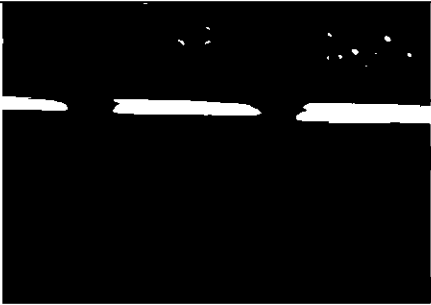

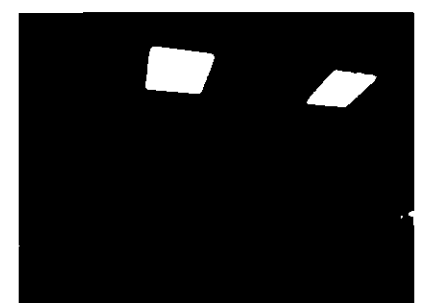


плафон потолка – круглая розетка с акантовым листом, гирлянды «бус»;



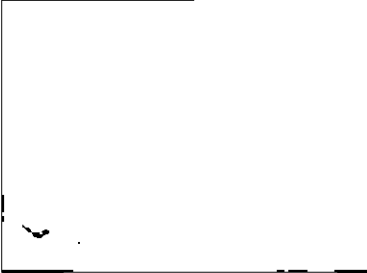

дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (одностворчатая, створка в одну филенку), местоположение, габариты, конфигурация;



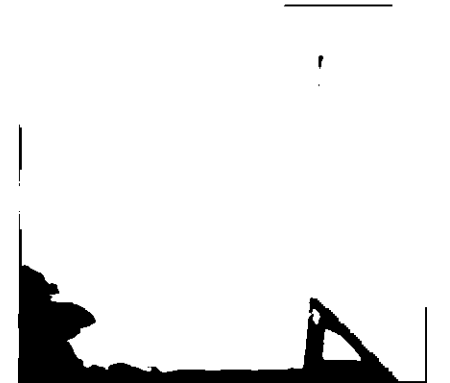
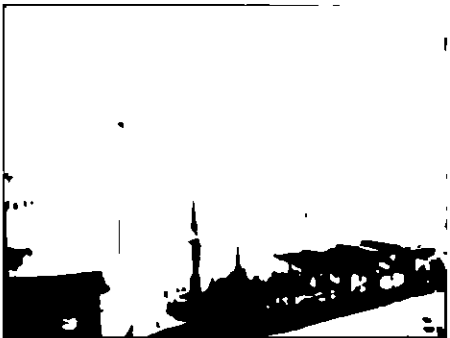
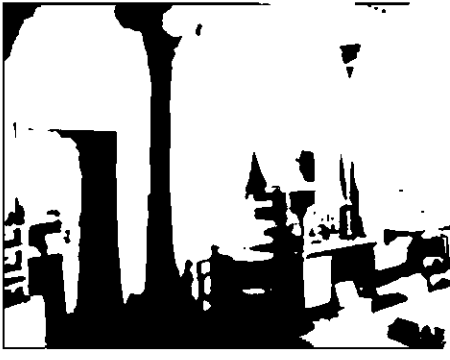
дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двустворчатая, каждая створка в три филенки, средняя филёнка ромбовидная), местоположение, габариты, конфигурация;

помещение № 218, площадью 62.4 кв.м.: лепной декор потолка – профилированные тяги, пояс иоников.

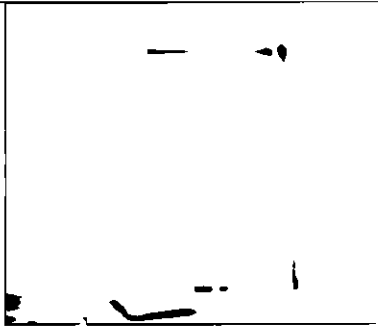
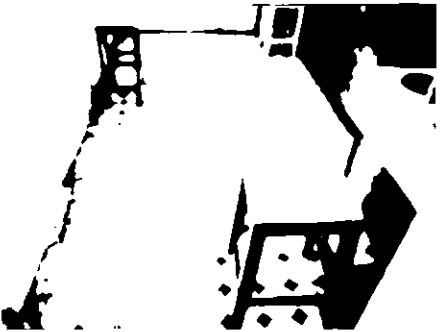



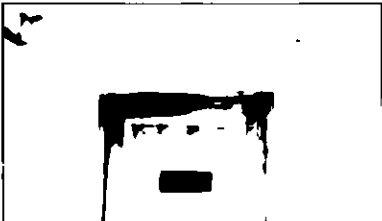



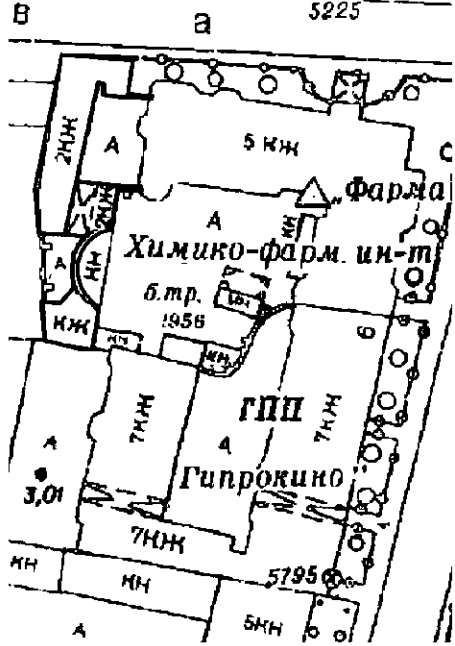

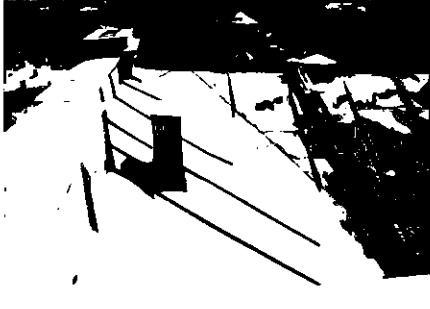
		<p>декоративное оформление стен – пилястры ионического ордера, медальоны, композиция из лент, гирлянд и перекрещенных рогов изобилия над дверным проёмом;</p> <p>помещение № 241, площадью 32,8 кв.м.: арка с полуциркульным завершением, декорированная геометрическим лепным орнаментом;</p> <p>люкарны – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок расстекловки «паутинкой»;</p> <p>помещение № 247, площадью 27,7 кв.м.: люкарна – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок расстекловки «паутинкой»;</p> <p>помещение № 248, площадью 14,1 кв.м.: люкарна – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок расстекловки «паутинкой»;</p>	    
--	--	---	--


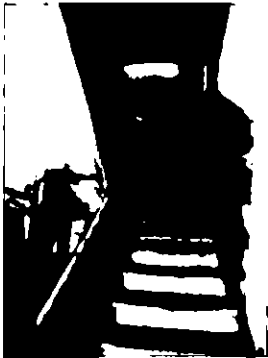



		<p>помещение № 256, площадью 22.4 кв.м.: арка с полуциркульным завершением, декорированная геометрическим лепным орнаментом;</p> <p>ниша с окном – местоположение, габариты, конфигурация, исторический рисунок расстекловки, (фрамуга с расстекловкой «паутинка»);</p> <p>ниша с полуциркульным завершением, декорированная орнаментом «косичка» и поясом иоников;</p> <p>люкарна – местоположение, габариты, конфигурация, геометрический рисунок расстекловки на 9 стекол;</p> <p>помещение № 235, площадью 14, 0 кв.м.: покрытие пола – метлахская плитка в два цвета (белый, серый), рисунок «соты»;</p>	   
--	--	---	--

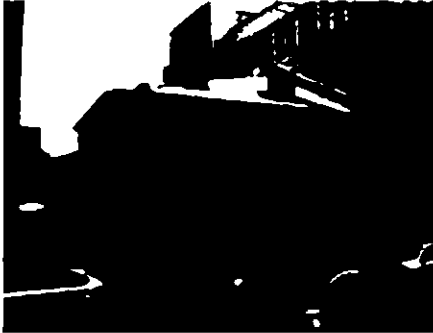

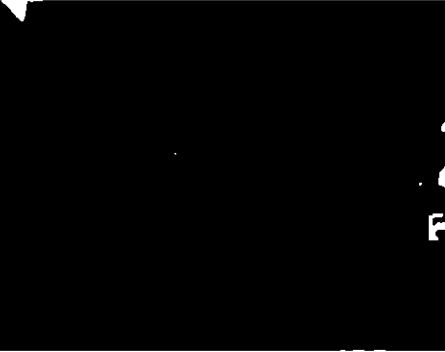
		<p>пятый этаж:</p> <p>помещение № 285, площадью 42,4 кв.м.: камин (средистенный, одноярусный; прямоугольный топочный проем с околотопочной частью, обшитой металлическим листом с чугунным таганом, зольником; под каминной полкой - мраморная плакетка с изображением Амфитриды верхом на морском чудовище и фриз иоников);</p> <p>дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (одностворчатая, створка одну филенку), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>встроенный шкаф – местоположение, конфигурация, габариты, оформление (пилястры, профилированные наличники); историческое дверное заполнение - материал (дерево), конструкция, местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>помещение № 286, площадью 47,1 кв.м.: декоративное оформление стен – трехчетвертные колонны ионического ордера;</p>	    
--	--	---	--

		<p>дверной портал – исторические местоположение, габариты, конфигурация, материал (дерево); дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (одностворчатая), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, декорированные поясом из акантовых листьев), местоположение, габариты, конфигурация, оформление (профилированные наличники с поясом из акантовых листьев);</p> <p>помещение № 287, площадью 44,0 кв.м.: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в три филенки, декорированные поясом из акантовых листьев), местоположение, габариты, конфигурация, оформление (профилированные наличники с поясом из акантовых листьев);</p> <p>люкарна – местоположение, габариты, конфигурация, геометрический рисунок расстекловки на 9 стекол;</p> <p>помещение № 289, площадью 10,8 кв.м.: дверной портал – исторические местоположение, габариты, конфигурация, материал (дерево); дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (двухстворчатая, каждая створка в пять филенок), местоположение, габариты, конфигурация; с люкарной (рисунок расстекловки - «паутинкой»);</p>	    
--	--	---	--

		<p>межкомнатное окно – местоположение, габариты, конфигурация, исторический рисунок расстекловки;</p> <p>помещение № 309, площадью 1,7 кв.м.: покрытие пола – метлахская плитка в два цвета (белый, серый), рисунок «соты»;</p> <p>помещение № 313, площадью 8,7 кв.м.: покрытие пола – метлахская плитка в два цвета (белый, серый), рисунок «соты»;</p> <p>помещение № 315, площадью 32,6 кв.м.: лепной декор потолка – падуга пояс иоников;</p> <p>помещение № 325, площадью 17,0 кв.м.: дверной проем с историческим дверным заполнением – материал (дерево), конструкция (с асимметричными створками, каждая створка в три филенки), местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>дверной портал – исторические местоположение, габариты, конфигурация, материал (дерево);</p>	     
--	--	---	--

		<p>исторические дверные заполнения* – материал (дерево), конструкция (одностворчатое, створка в две филенки, нижняя филёнка ромбовидная; двухстворчатое с асимметричными створками, каждая створка в три филенки), габариты, конфигурация.</p> <p>*демонтированы и складированы в помещении цокольного этажа</p>	
<p>III. Служебный корпус Литера Б с двумя соединительными арками, расположенный по адресу: г. Санкт–Петербург, ул. Профессора Попова, д. 4, лит. Б</p>			
1.	<p>Объемно-пространственное решение</p>	<p>Исторические габариты и конфигурация двух- трёхэтажного S-образного в плане служебного корпуса, выходящего торцевым фасадом на улицу Профессора Попова, с двумя соединительными арками с восточной стороны;</p> <p>воротный проезд служебного корпуса с плоским перекрытием;</p> <p>крыша сложной конфигурации – исторические форма и габариты.</p>	  

2.	<p>Конструктивная система здания</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – материал (кирпич), местоположение;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>лестница Л-1: местоположение, в габаритах исторических лестничных клеток;</p> <p>лестница Л-2: местоположение, в габаритах исторических лестничных клеток;</p> <p>покрытие пола межэтажных площадок – материал (метлахская плитка), рисунок («соты»), цвет (серый и охра);</p> <p>две арки - исторические местоположение, конфигурация (в том числе сегментная), материал (кирпич);</p>	    
----	--------------------------------------	--	--

3.	Объёмно-планировочное решение	Историческое объёмно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов	<p><u>лицевой фасад:</u></p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;</p> <p>оформление оконных проемов профилированными наличниками с перехватами;</p> <p>пилястры композитного ордера в межоконных простенках в уровне 2-го этажа;</p> <p>неглубокие ниши в уровне 1-го этажа – местоположение, габариты, конфигурация (с полуциркульным завершением), декорированные замковыми камнями, круглыми филенками, фланкированные муфтированными пилястрами со стилизованными капителями;</p> <p>межэтажный профилированный карниз;</p> <p>венчающий профилированный карниз с поясом иоников;</p>	   

историческое ограждение крыши -
 балясины балюстрады.



дворовые фасады:

материал и характер отделки цоколя
 – известняк;

материал и характер отделки фасада
 – гладкая штукатурка;

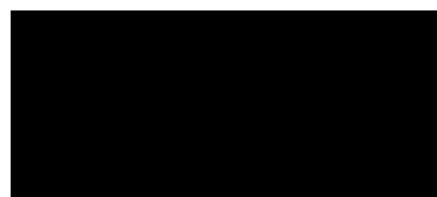
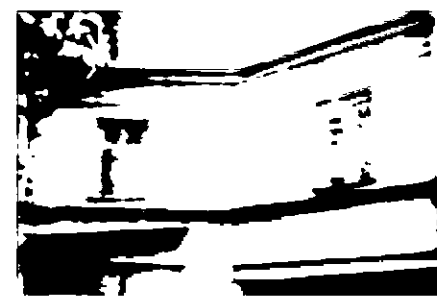
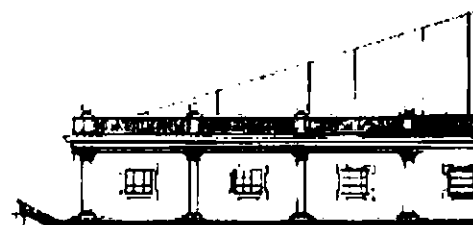
воротные проёмы –
 местоположение, конфигурация
 (прямоугольные), габариты;



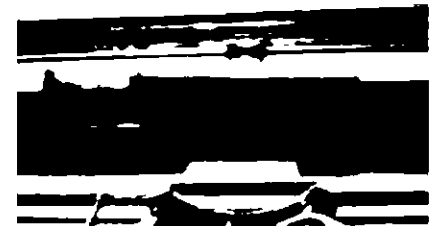



оконные проёмы - местоположение,
 конфигурация (прямоугольные),
 габариты;



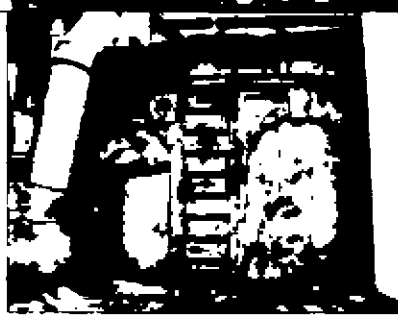

оформление оконных проёмов
 профилированными наличниками с
 перехватами;


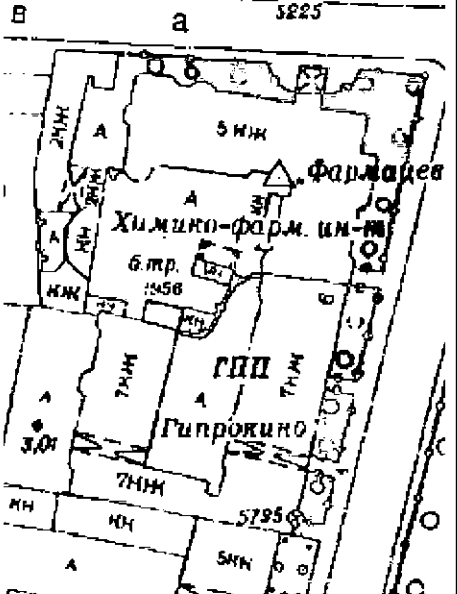
неглубокие ниши в уровне 1-го
 этажа – местоположение, габариты,
 конфигурация (прямоугольные),

реечные фрамуги воротных
 проёмов;



		<p>пилястры композитного ордера в межоконных простенках в уровне 2-го этажа;</p> <p>неглубокие ниши в уровне 1-го этажа – местоположение, габариты, конфигурация (с полуциркульным завершением), декорированные замковыми камнями, круглыми филенками, фланкированные муфтированными пилястрами с ионическими капителями;</p> <p>межэтажные профилированные карнизы между 1-м и 2-м этажами и 2-м и 3-м этажами;</p> <p>межэтажный профилированный карниз с поясом иоников в уровне между 1-м и 2-м этажами;</p> <p>венчающие профилированные карнизы.</p> <p><u>Соединительные арки:</u></p> <p>профилированные промежуточный и венчающий карнизы, замковый камень, разорванный фронтон, круглые ниши;</p> <p>двустворчатые ворота – местоположение, конфигурация, габариты, материал (металл), техника (ковка), рисунок (в виде копий с накладками в виде переплетающихся волнообразных завитков).</p>	      
--	--	--	--

IV. Каменная ограда, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 4, Аптекарский пр., д. 6,		
1.	Объемно-пространственное решение	<p>Исторические габариты и конфигурация s-образной в плане ограды:</p> 
2.	Конструктивная система	<p>Историческое местоположение, конфигурация (S-образная), габариты, материал (кирпич);</p> 
3.	Архитектурно-художественное решение	<p>оформление ограды неглубокими нишами с полуциркульным завершением, с замковым камнем, муфтированными пилястрами с ионическими капителями, круглыми филёнками, профилированным венчающим карнизом с поясом иоников, профилированной тягой,</p> 
V. Металлическая ограда, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 4, Аптекарский пр., д. 6		
1.	Объемно-пространственное решение	<p>Исторические габариты и конфигурация;</p> 

2.	Конструктивная система	<p>17 муфтированных пилонов круглого сечения, увенчанных шарами – местоположение, материал (бетон);</p> <p>ограждение – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (в виде вертикально расположенных пик).</p>	
VI. Палисадник, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 4, Аптекарский пр., д. 6			
1.	Объемно-пространственное решение	Исторические габариты и конфигурация;	
2.	Объемно-планировочное решение	<p>Местоположение и конфигурация палисадника;</p> <p>видовой состав насаждений – липа (рядовая посадка) и газон.</p>	